

## 354882-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Εργασίες αποκατάστασης – Travaux de réhabilitation en site occupé de 73 logements pour la résidence Zola -Villeurbanne 69100 - Lot 3 - macro-lot travaux intérieur

OJ S 99/2026 26/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: EST METROPOLE HABITAT

Email: [marches@est-metropole-habitat.fr](mailto:marches@est-metropole-habitat.fr)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Travaux de réhabilitation en site occupé de 73 logements pour la résidence Zola - Villeurbanne 69100 - Lot 3 - macro-lot travaux intérieur

Περιγραφή: Marché de travaux en site occupé pour la réhabilitation de 73 logements pour la résidence Zola située entre le 143 et 149 Cours Emile Zola à Villeurbanne (69100). Les lots 1 & 2 ont été attribué lors d'une précédente consultation, la consultation concerne uniquement le lot 3 : macro-lot travaux intérieur. Le macro-lot regroupe l'ensemble des prestations nécessaires à la réalisation des travaux de second uvre et techniques comprenant notamment : - Installations électriques courants forts et courants faibles, - Installation de chauffage, ventilation et plomberie, - Ouvrages de plâtrerie, faux plafonds, revêtements, - Menuiseries intérieures et serrurerie, - Prestations associées nécessaires au parfait fonctionnement de l'opération. La consultation est destinée à une entreprise générale ou à un groupement d'opérateurs économiques.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 9b49775b-971e-467f-ad88-ce2610afe0fa

Εσωτερικό αναγνωριστικό: PN/Trx intérieur Résid ZOLA 69100/CA

Είδος διαδικασίας: Άλλη διαδικασία ενός σταδίου

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45453100 Εργασίες αποκατάστασης

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 143 à 149 Cours Emile Zola

Πόλη: Villeurbanne

Ταχυδρομικός κώδικας: 69100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhône (FRK26)

Χώρα: Γαλλία

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 0,00 EUR

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Procédure avec négociation en application du Code de la Commande Publique : L. 2124-1, R. 2124-1, L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20  
La consultation est destinée à une entreprise générale ou à un groupement d'opérateurs économiques.

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

**2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού:

## 5. Παρτίδα

---

**5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: Lot 3 - macro-lot travaux intérieur

Περιγραφή: - Installations électriques courants forts et courants faibles, - Installation de chauffage, ventilation et plomberie, - Ouvrages de plâtrerie, faux plafonds, revêtements, - Menuiseries intérieures et serrurerie, - Prestations associées nécessaires au parfait fonctionnement de l'opération.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

**5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45453100 Εργασίες αποκατάστασης

**5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Ταχυδρομική διεύθυνση: 143 à 149 Cours Emile Zola

Πόλη: Villeurbanne

Ταχυδρομικός κώδικας: 69100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhône (FRK26)

Χώρα: Γαλλία

**5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Διάρκεια: 26 Μήνες

**5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 0,00 EUR

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: La consultation est destinée à une entreprise générale ou à un groupement d'opérateurs économiques.

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

**5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prix des prestations

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Qualité de l'offre appréciée au travers des sous-critères : Sous-critère 1 : Au regard du contexte géographique et des enjeux de sécurité sur site, décrivez les moyens et les méthodes que vous prévoyez de mettre en place pour votre stockage, pour la propreté des espaces communs et pour la sécurité des habitants et des riverains = 15 % En ce qui concerne les enjeux environnementaux, précisez les actions que vous comptez mettre en place pour ce chantier. Sous-critère 2 : Expliquez la méthodologie retenue afin de respecter le planning contractuel = 15 % Sous-critère 3 : précisez les moyens mis en œuvre (humains et matériels) pour assurer une parfaite continuité et tenue du planning = 25 % Sous-critère 4 : Concernant les travaux liés à l'amiante, décrivez votre méthodologie et les moyens mis en œuvre pour respecter le planning du cycle logement. = 5 % Sous-critère 5 : Précisez comment vous prévoyez la continuité de service et la sécurité pour les rez-de-chaussées commerciaux = 10 % Sous-critère 6 : Décrivez votre méthodologie pour la bascule sur l'ECS et le chauffage = 5 % Sous-critère 7 : Le projet prévoit des adaptations au cas par cas dans les cuisines des logements. Décrivez la méthodologie envisagée pour l'état des lieux, le plan EXE et les OPR = 20 % Sous-critère 8 : Préciser l'organisation mise en place pour l'auto-contrôle, la gestion et la reprise des réserves, tant en phase travaux que durant la période de garantie de parfait achèvement (GPA) = 5 %

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_g3Qulh12qC](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g3Qulh12qC)

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_g3Qulh12qC](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g3Qulh12qC)

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire couvrant 100% de la retenue de garantie le cas échéant.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 160 Ημέρες

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι  
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι  
Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Groupement conjoint avec mandataire solidaire. La forme de groupement exigé ci-dessus est justifiée par le motif suivant : Garantir le maître d'ouvrage de la bonne exécution des obligations contractuelles de chaque cotraitant

#### **5.1.15. Τεχνικές**

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

##### **Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### **5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Tribunal Administratif de Lyon

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal Administratif de Lyon

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessus : Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA); Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: EST METROPOLE HABITAT

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: EST METROPOLE HABITAT

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal Administratif de Lyon

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: EST METROPOLE HABITAT

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: EST METROPOLE HABITAT

## **8. Οργανισμοί**

### **8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: EST METROPOLE HABITAT

Αριθμός καταχώρισης: 40137617300035

Ταχυδρομική διεύθυνση: 55 Rue de la Soie - BP 45030

Πόλη: Villeurbanne cedex

Ταχυδρομικός κώδικας: 69602

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhône (FRK26)

Χώρα: Γαλλία

Email: [marches@est-metropole-habitat.fr](mailto:marches@est-metropole-habitat.fr)

Τηλέφωνο: 0478034720

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_g3Qulh12qC](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_g3Qulh12qC)

Προφίλ αγοραστή: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

**8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administratif de Lyon

Αριθμός καταχώρισης: 176 900 058 00015

Ταχυδρομική διεύθυνση: 184 Rue Duguesclin

Πόλη: Lyon

Ταχυδρομικός κώδικας: 69003

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhône (FRK26)

Χώρα: Γαλλία

Email: [Greffes.ta-lyon@juradm.fr](mailto:Greffes.ta-lyon@juradm.fr)

Φαξ: 0478141065

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 2d8d14fb-169d-4750-abe2-604a96e5965e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 22/05/2026 09:29:32 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 354882-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 99/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 26/05/2026