

## 360391-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου – Mantenimiento integral y revisión de las instalaciones y equipamientos, de los sistemas de extinción de incendios y de alarmas contra intrusos.

OJ S 100/2026 27/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: INSS-Dirección provincial de Córdoba

Email: [buzon.inss-cordoba.csp@seg-social.es](mailto:buzon.inss-cordoba.csp@seg-social.es)

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Mantenimiento integral y revisión de las instalaciones y equipamientos, de los sistemas de extinción de incendios y de alarmas contra intrusos.

Περιγραφή: Mantenimiento integral y revisión de las instalaciones y equipamientos (Lote 1) y de los sistemas de extinción de incendios y de alarmas contra intrusos (Lote 2).

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 290f3a45-a9f5-466c-b632-9946605b886c

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 14/VC-164/26

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 50413200 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης, 50610000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας, 50730000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων, 50750000 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων, 90922000 Υπηρεσίες καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Córdoba (ES613)

Χώρα: Ισπανία

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 373 874,83 EUR

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

##### 2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

**Όροι υποβολής:**

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:  
2

**Όροι της σύμβασης:**

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν  
προσφέροντα: 2

**2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Prohibición de contratar con este órgano de contratación.

## 5. Παρτίδα

---

**5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: Servicios de reparación y mantenimiento integral de las instalaciones y edificios.

Περιγραφή: Servicios de reparación y mantenimiento integral de las instalaciones y edificios.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

**5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 50730000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων, 50750000 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων, 90922000 Υπηρεσίες καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων

**5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Córdoba (ES613)

Χώρα: Ισπανία

**5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/03/2028

**5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 251 684,38 EUR

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες****Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

**5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Clasificación Ambiental Vehículos Lote 1.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Criterio económico Lote 1.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Pintura de dos plantas del edificio con alisado de paredes..

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 25/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 26/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Sala subastas DP

Ημερομηνία αποσφράγισης: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Sala de subastas DP TGSS

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: La empresa contratista se obliga a ejecutar los servicios objeto de este contrato cumpliendo estrictamente la legislación sobre prevención de riesgos laborales y adoptando las medidas que correspondan para incentivar la mejora de sus procedimientos en la materia..

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

## Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: INSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial del INSS de Córdoba.

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: hasta 2026-09-02+02:00

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Revisión, control y mantenimiento de los sistemas de extinción de incendios y de los sistemas de alarmas contra intrusos.

Περιγραφή: Revisión, control y mantenimiento de los sistemas de extinción de incendios y de los sistemas de alarmas contra intrusos.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50610000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού ασφαλείας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 50413200 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Córdoba (ES613)

Χώρα: Ισπανία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/03/2028

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 122 190,45 EUR

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

##### Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Clasificación Ambiental Vehículos Lote 2.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Criterio económico Lote 2..

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 90

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων****Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xqoqlFzyYvt%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 25/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 26/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Sala subastas DP

Ημερομηνία αποσφράγισης: 03/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Sala de subastas DP TGSS

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: La empresa contratista se obliga a ejecutar los servicios objeto de este contrato cumpliendo estrictamente la legislación sobre prevención de riesgos laborales y adoptando las medidas que correspondan para incentivar la mejora de sus procedimientos en la materia..

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

**5.1.15. Τεχνικές****Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: INSS-Dirección provincial de Córdoba - Dirección Provincial del INSS de Córdoba.

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: hasta 2026-09-02+02:00

**8. Οργανισμοί**

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: INSS-Dirección provincial de Córdoba

Αριθμός καταχώρισης: 10000400057363

Αριθμός καταχώρισης: Q1419003G

Πόλη: Córdoba

Ταχυδρομικός κώδικας: 14008

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Córdoba (ES613)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: INSS-Dirección provincial de Córdoba

Email: [buzon.inss-cordoba.csp@seg-social.es](mailto:buzon.inss-cordoba.csp@seg-social.es)

Τηλέφωνο: 915421176

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IStTLhNkTtEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:**

Επίσημη ονομασία: Dirección Provincial del INSS de Córdoba.

Πόλη: Córdoba

Ταχυδρομικός κώδικας: 14008

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Córdoba (ES613)

Χώρα: Ισπανία

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 9d6672b5-22a5-4381-86a7-9ca74f7602bc - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 26/05/2026 14:15:11 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 360391-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 100/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 27/05/2026