

369064-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες εγκαταστάσεων αερισμού και κλιματισμού – Sanierung Rathaus Gengenbach - Lufttechnische Anlagen
OJ S 102/2026 29/05/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stadt Gengenbach

Email: vergabestelle@stadt-gengenbach.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Sanierung Rathaus Gengenbach - Lufttechnische Anlagen

Περιγραφή: Lufttechnische Anlagen

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 64289187-baa4-42c7-9549-ff459ccfded3

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2308-430 Rathaus G. Lufttechnische Anlagen

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 45331200 Εργασίες εγκαταστάσεων αερισμού και κλιματισμού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Gengenbach

Ταχυδρομικός κώδικας: 77723

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Bieterfragen sind bis spätestens 22.06.2026 über das Vergabeportal zu stellen. 2. Es sind ausschließlich digitale Angebote zulässig. Sie können über das Vergabeportal Vergabe24, [https:// www.vergabe24.de](https://www.vergabe24.de), eingereicht werden. Angebote in Papierform müssen nach EU-Recht ausgeschlossen werden.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vob-a-eu -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

Διαφθορά:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:
Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:
Απάτη:
Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:
Αφερεγγυότητα:
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου:
Περιοριστικά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:
Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:
Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:
Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:
Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα:
Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου:
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:
Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:
Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Sanierung Rathaus Gengenbach - Lufttechnische Anlagen
Περιγραφή: Installation der Lufttechnischen Anlagen - Lufttechnische Anlagen - Entlüftung von Sanitärräumen - Maschinelle Entrauchungsanlagen Das Rathaus in Gengenbach wird saniert. Es handelt sich um ein Gebäude aus dem 18. Jahrhundert, das Anwesen steht unter Denkmalschutz. Zur Erschließung des Gebäudes werden neue Aufzüge eingebaut, alte Bauteile (Wände, Decken, Treppen) werden zum größten Teil erhalten Die vorhandenen Lufttechnischen Anlagen werden teilweise erneuert und durch zusätzliche Anlagen ergänzt. Aufgrund der Bauweise des Gebäudes und des bestehenden Denkmalschutzes ist eine generelle Be- und Entlüftung aller Aufenthalts-/Büro- und Versammlungsräume nicht möglich. Die Büroflächen werden weitestgehend mit Fensterlüftung versehen, Versammlungsstätten, Besprechungsräume und ähnliches erhalten Lufttechnische Anlagen. Vorhandene Anlage im Untergeschoss Bauamt (Klosterkeller) bleibt erhalten. Im Rathaus wird die Versammlungsstätte im Untergeschoss belüftet, die Sanitären Anlagen erhalten eine Entlüftungsanlage. Im Bereich Bauamt Längs- und Kopfbau werden der neue Ratssaal und die Umkleidebereiche neu be- und entlüftet, die vorhandene Anlage im UG Klosterkeller) bleibt erhalten. Im Neubau (Zwischenbau) werden ein Cafe, das Foyer zum Ratssaal und Besprechungsräume angeordnet, Be- und Entlüftung über ein Zentralgerät mit Wärmerückgewinnung auf dem Flachdach. Das Untergeschoss des Neubaus beherbergt Technik- und Lagerräume, diese werden ebenfalls be- und entlüftet. Um die Anforderungen des Brandschutzgutachtens zu erfüllen, werden größtenteils nichtbrennbare bzw. schwer entflammable Baustoffe für die Installation der haustechnischen Anlagen und deren Ver- und Entsorgungs- leitungen sowie für deren Dämmung geplant.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0000

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 28/04/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Aktuelle Referenzliste über mindestens zwei Einzelleistungen der letzten drei Kalenderjahre, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung.

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung.

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien siehe Formularblatt KEV 179 AngErg Eignung.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e6d7a021b-4dbb94a88668b43e>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.vergabe24.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 29/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 60 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Außer Preisblatt

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 29/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Stadt Gengenbach Bauamt Am Erhard-Schrempf-Schulzentrum 1 77723 Gengenbach Deutschland

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stadt Gengenbach

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-7001

Επίσημη ονομασία: Stadt Gengenbach
Αριθμός καταχώρισης: 08317034-A7099-55
Ταχυδρομική διεύθυνση: Victor-Kretz-Straße 2
Πόλη: Gengenbach
Ταχυδρομικός κώδικας: 77723
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Χώρα: Γερμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Bauamt
Email: vergabestelle@stadt-gengenbach.de
Τηλέφωνο: +49 7803930185
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.stadt-gengenbach.de>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-7004

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Αριθμός καταχώρισης: t07219268730
Ταχυδρομική διεύθυνση: Kapellenstraße 17
Πόλη: Karlsruhe
Ταχυδρομικός κώδικας: 76131
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-7005

Επίσημη ονομασία: Landratsamt Ortenaukreis, Kommunalaufsicht
Αριθμός καταχώρισης: t07818059101
Ταχυδρομική διεύθυνση: Prinz-Eugen-Straße 2
Πόλη: Offenburg
Ταχυδρομικός κώδικας: 77652
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ortenaukreis (DE134)
Χώρα: Γερμανία
Email: landratsamt@ortenaukreis.de
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.ortenaukreis.de>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-7006

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 066ce12a-d9c6-4aab-bc5b-ef941da20bf7 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 28/05/2026 13:28:53 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 369064-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 102/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 29/05/2026