

376577-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης – Zajištění úklidových služeb

OJ S 104/2026 02/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Univerzita Pardubice

Email: roman.kourek@email.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Zajištění úklidových služeb

Περιγραφή: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektech a pracovištích zadavatele v rozsahu, kvalitě a v souladu se zadávacími podmínkami na základě rámcové dohody s jedním účastníkem.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 46e63e99-f496-4441-a8af-ff802d3713d6

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026001367

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90900000 Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Pardubice

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 110 000 000,00 CZK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

Ζάkon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Zajištění úklidových služeb

Περιγραφή: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektech a pracovištích zadavatele v rozsahu, kvalitě a v souladu se zadávacími podmínkami na základě rámcové dohody s jedním účastníkem.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026001367

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90900000 Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu poskytovatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Zadavatel si vyhrazuje v právo změnit vybraného poskytovatele v případě, že dojde k předčasnému ukončení smlouvy. Zadavatel bude v takovém případě oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy účastníka původního zadávacího řízení, který se umístil na základě výsledků hodnocení druhý v pořadí za předpokladu, že prokázal splnění podmínek účasti. Pokud oslovený účastník uzavření smlouvy odmítne, bude zadavatel oprávněn se obrátit na účastníka vždy bezprostředně dalšího v pořadí, pokud prokázal splnění podmínek účasti. Nový poskytovatel bude povinen plnit veřejnou zakázku za podmínek své nabídky.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Pardubice

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/07/2026

Διάρκεια: 48 Μήνες

5.1.5. Αξία

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαισίου: 110 000 000,00 CZK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαιτήση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: V rámci sociálně odpovědného zadávání zadavatel v obchodních podmínkách stanovil povinnost zajištění legálního zaměstnávání, férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění Rámcové dohody. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách v návrhu Rámcové dohody.

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Zadavatel zadává veřejnou zakázku v souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání, a to s ohledem na skutečnost, že vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen používat vždy, když je to možné ekologicky šetrné a zdravotně nezávadné úklidové prostředky. Vybraný dodavatel je povinen dodržovat systém třídění odpadů, který je u zadavatele zaveden a postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης

Κριτήρια πράσινων δημόσιων συμβάσεων: Δεν υπάρχουν κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

Πρωθυμικός κοινωνικός στόχος: Δίκαιοι όροι εργασίας

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Celková nabídková cena za pravidelný úklid

Περιγραφή: V rámci 1. kritéria bude hodnocena celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za pravidelný úklid stanovená účastníkem na dobu 48 měsíců dle vyplněné přílohy č. 2 návrhu Rámcové dohody. Nejvýhodnější nabídka bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Celková nabídková cena za nepravidelný úklid

Περιγραφή: V rámci 2. kritéria bude hodnocena celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za nepravidelný úklid a čištění stanovená účastníkem dle vyplněné přílohy č. 2 návrhu Rámcové dohody. Nejvýhodnější nabídka bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 14

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Garantovaná výše hodinové mzdy pracovníků úklidu (denní i noční směna)

Περιγραφή: Předmětem hodnocení bude procentuální navýšení hrubé mzdy pracovníka denního servisu (denní směna) a úklidového pracovníka (noční směna) za 1 hodinu vůči minimální mzdě.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 26

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Manuál opatření

Περιγραφή: V rámci 4. kritéria účastník zpracuje a v rámci nabídky předloží Manuál opatření ke zvýšení kvality, vybavení a technologie, zlepšení komunikace a udržitelnosti, kde co nejdetailněji a nejkomplexněji popíše způsob, jakým hodlá zabezpečovat dané služby v kvalitě

a rozsahu požadovaném zadavatelem, a který bude svým obsahem reflektovat míru připravenosti řádně zajišťovat plnění dle jednotlivých aspektů předmětu zakázky. Manuál opatření je rozdělen do 5 bodů (kategorií).

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003021>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003021>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou.

Námítky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námítky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být

námítky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námítky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námítek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námítek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Univerzita Pardubice

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Univerzita Pardubice

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Univerzita Pardubice

Αριθμός καταχώρισης: 00216275

Ταχυδρομική διεύθυνση: Studentská 95

Πόλη: Pardubice - Polabiny

Ταχυδρομικός κώδικας: 53009

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Χώρα: Τσεχία

Email: roman.kourek@email.cz

Τηλέφωνο: +420 466036736

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.upce.cz/>

Προφίλ αγοραστή: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003021>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: posta@uohs.cz

Τηλέφωνο: +420 542167111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

289344-2026

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Περιγραφή των αλλαγών: Prodloužena lhůta pro podání nabídek.

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: d4514cde-ccc9-4ef5-b9af-22e3c52d1f80 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/06/2026 15:05:06 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 376577-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 104/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/06/2026