

## 383175-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Υπηρεσίες οικονομικού διαχειριστικού ελέγχου – MARCHÉ DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIFS À UNE MISSION D'AUDIT, DE CONSEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'OPTIMISATION ET LES DÉGRÈVEMENTS DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES (TFPB)

OJ S 106/2026 04/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Partenord Habitat

Email: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: MARCHÉ DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIFS À UNE MISSION D'AUDIT, DE CONSEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'OPTIMISATION ET LES DÉGRÈVEMENTS DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES (TFPB)

Περιγραφή: La durée du marché débute à la date de notification (prévue au 1e septembre 2026) et se termine le 31 décembre 2027. Les prix sont globaux et forfaitaires et non révisables. Les variantes sont interdites. Les missions portent sur l'analyse du patrimoine, l'audit fiscal, l'identification des leviers d'optimisation relatifs aux dégrèvement de la taxe foncière sur les propriétés bâties ainsi que la fiscalité local. Le titulaire accompagnera les équipes de Partenord Habitat pendant la réalisation de sa mission. L'ensemble des missions sont décrites au cahier des charges

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 300d1125-799c-4832-93eb-d2ef15cb6ce5

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26272

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 79212100 Υπηρεσίες οικονομικού διαχειριστικού ελέγχου

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 79212100 Υπηρεσίες οικονομικού διαχειριστικού ελέγχου

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 828 rue de cambrai

Πόλη: Lille

Ταχυδρομικός κώδικας: 59000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

##### 2.1.3. Αξία

#### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur . Les prestations ont financées sur fonds propres. Le paiement des factures interviendra, par virement, trente (30) jours au plus tard à compter de la date de leur réception ou de leur remise au service comptabilité de Partenord Habitat. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Les copies de sauvegarde, comprenant expressément la mention « copie de sauvegarde » devront être transmises, par recommandé ou déposées, à Partenord Habitat au 828 rue de Cambrai - 59020 Lille Cedex (heures d'ouverture 9h00-12h30 / 13h30-17h00). Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : le dossier de consultation complet est disponible gratuitement sur le réseau électronique via le site <https://www.marches-publics.info/> Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes: Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (Cja), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du Cja, et pouvant être exercée dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

#### Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES RELATIFS À UNE MISSION D'AUDIT, DE CONSEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT POUR L'OPTIMISATION ET LES DÉGRÈVEMENTS DE LA TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES (TFPB)

Περιγραφή: La durée du marché débute à la date de notification (prévue au 1e septembre 2026) et se termine le 31 décembre 2027. Les prix sont globaux et forfaitaires et non révisables. Les variantes sont interdites. Les missions portent sur l'analyse du patrimoine, l'audit fiscal, l'identification des leviers d'optimisation relatifs aux dégrèvement de la taxe foncière sur les propriétés bâties ainsi que la fiscalité local. Le titulaire accompagnera les équipes de Partenord Habitat pendant la réalisation de sa mission. L'ensemble des missions sont décrites au cahier des charges

Εσωτερικό αναγνωριστικό: S-PF-1820121

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 79212100 Υπηρεσίες οικονομικού διαχειριστικού ελέγχου

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 79212100 Υπηρεσίες οικονομικού διαχειριστικού ελέγχου

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 828 rue de cambrai

Πόλη: Lille

Ταχυδρομικός κώδικας: 59000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

**5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Ημερομηνία έναρξης: 01/09/2026

Διάρκεια: 16 Μήνες

**5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 800 000,00 EUR

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

**5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Valeur technique

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prix

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1820121>

**Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:**

Ονομασία: AW Solutions

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1820121>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 02/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης,  
θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:  
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Lille

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

## 8. Οργανισμοί

---

**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Avenue-Web Systèmes

Αριθμός καταχώρισης: 56BC9A64-91B0-0685-8DD3925772967125

Πόλη: Seyssinet-Pariset

Ταχυδρομικός κώδικας: 38170

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Isère (FRK24)

Χώρα: Γαλλία

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Τηλέφωνο: +33480041260

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: Partenord Habitat

Αριθμός καταχώρισης: 63378

Ταχυδρομική διεύθυνση: 828 Rue de Cambrai

Πόλη: Lille

Ταχυδρομικός κώδικας: 59000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: COJON Eric

Email: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Τηλέφωνο: 0969395959

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.partenordhabitat.fr>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.marches-publics.info/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

**8.1. ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Lille  
Αριθμός καταχώρισης: 56BC9A99-C3C2-B26B-075C435518D00054  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039  
Πόλη: Lille  
Ταχυδρομικός κώδικας: 59014  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)  
Χώρα: Γαλλία  
Email: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Τηλέφωνο: 0359542342  
Φαξ: 0359542445  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός προσφυγής

#### 8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Greffe du Tribunal Administratif de Lille  
Αριθμός καταχώρισης: 56BC9AAA-F939-A566-632185F843E403AA  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039  
Πόλη: Lille  
Ταχυδρομικός κώδικας: 59014  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)  
Χώρα: Γαλλία  
Email: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)  
Τηλέφωνο: 0359542342  
Φαξ: 0359542445  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί  
:  
a4afbda4-3971-44c7-b349-17f29955815c-01

#### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE  
Περιγραφή των αλλαγών: Remise des offres: Au lieu du 22/06/2026 à 12h00 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 12h00 au plus tard.

#### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE  
Περιγραφή των αλλαγών: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 22/06/2026 à 16h00 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 16h00 au plus tard.

#### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE  
Περιγραφή των αλλαγών: La prestation est réservée à une profession déterminée.: Au lieu de Néant, lire Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives

applicables : « Habilitations et agréments délivrés par les autorités compétentes attestant que le candidat est autorisé à donner des consultations juridiques conf. A la loi du 31 décembre 1971 modifiée portant réforme de certaines professions judiciaires et juridiques. »

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 0f21aea6-a36b-4e11-a6e4-24cd44e8508d - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 02/06/2026 16:11:04 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 383175-2026

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 106/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 04/06/2026