

385846-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες κατεδάφισης – Umbau und Erweiterung Rathaus Olfen - Abbrucharbeiten
OJ S 107/2026 05/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stadt Olfen

Email: pohlmann@olfen.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Umbau und Erweiterung Rathaus Olfen - Abbrucharbeiten

Περιγραφή: Kurzbeschreibung Umbau und Erweiterung des Rathauses Olfen (Bauabschnitt 2) – Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten am historischen Altbau in innerstädtischer Lage. Wesentliche Leistungen (grobe Mengen, aufgerundet): • Rückbau Elektro/TGA: ca. 1.150 m Kabel/Leitungen, ca. 700 m Rohrleitungen, Sanitärobjekte, Heizkessel und Heizkörper • Schadstoffsanierung Asbest/KMF: ca. 1.200 m² KMF-Dämmung, Schwarzbereiche, ca. 1.250 m² Schadstoffreinigung • Abbruch Innentüren/-fenster /Verglasungen: ca. 70 Elemente • Abbruch Bodenbeläge: ca. 1.030 m² • Rückbau Dach: ca. 300 m² Dachdeckung, ca. 20 t Dachstuhl, Flachdach • Abbruch Außenfenster/-türen: ca. 100 Stück • Abbruch Fassade/Außenwände: ca. 190 m³ Mauerwerk, ca. 130 m² WDVS • Abbruch Innenwände/Putz/Decken: ca. 140 m³ Innenwände, ca. 820 m² Putz, ca. 20 t Holzbalkendecke • Abbruch Sohle/Fundamente/Außenanlagen: ca. 20 m³ Fundamente, ca. 30 m³ Bodenplatte, ca. 190 m² Pflaster • Entsorgung: ca. 790 t mineralisch zzgl. Holz, Metall, Gips und schadstoffbelastete Fraktionen Besonderheit: zentrale Innenstadtlage, beengte Zufahrt; lärm-, staub- und erschütterungsarme Ausführung; angrenzende Gebäude teils in Betrieb.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 7f6fa837-a305-4f52-a66b-d6fa8fc8f4a5

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 7-2025

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45111100 Εργασίες κατεδάφισης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

vob-a-eu - VOB/A (EU)

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Umbau und Erweiterung des Rathauses in Olfen

Περιγραφή: Kurzbeschreibung Umbau und Erweiterung des Rathauses Olfen (Bauabschnitt 2) – Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten am historischen Altbau in innerstädtischer Lage. Wesentliche Leistungen (grobe Mengen, aufgerundet): • Rückbau Elektro/TGA: ca. 1.150 m Kabel/Leitungen, ca. 700 m Rohrleitungen, Sanitärobjekte, Heizkessel und Heizkörper • Schadstoffsanierung Asbest/KMF: ca. 1.200 m² KMF-Dämmung, Schwarzbereiche, ca. 1.250 m² Schadstoffreinigung • Abbruch Innentüren/-fenster /Verglasungen: ca. 70 Elemente • Abbruch Bodenbeläge: ca. 1.030 m² • Rückbau Dach: ca. 300 m² Dachdeckung, ca. 20 t Dachstuhl, Flachdach • Abbruch Außenfenster/-türen: ca. 100 Stück • Abbruch Fassade/Außenwände: ca. 190 m³ Mauerwerk, ca. 130 m² WDVS • Abbruch Innenwände/Putz/Decken: ca. 140 m³ Innenwände, ca. 820 m² Putz, ca. 20 t Holzbalkendecke • Abbruch Sohle/Fundamente/Außenanlagen: ca. 20 m³ Fundamente, ca. 30 m³ Bodenplatte, ca. 190 m² Pflaster • Entsorgung: ca. 790 t mineralisch zzgl. Holz, Metall, Gips und schadstoffbelastete Fraktionen Besonderheit: zentrale Innenstadtlage, beengte Zufahrt; lärm-, staub- und erschütterungsarme Ausführung; angrenzende Gebäude teils in Betrieb. Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2-2026

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45111100 Εργασίες κατεδάφισης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Kirchstraße 1

Πόλη: Olfen

Ταχυδρομικός κώδικας: 59399

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/09/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 23/10/2026

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Preis 100%

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.subreport.de/E95852896>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.subreport.de/E95852896>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:
γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής
Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 61 Ημέρες

**Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής
:**

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που
λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Nicht nachgefordert werden können: Leistungsverzeichnis mit
Preisen und das Angebotsschreiben

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης,
θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Rathaus Stadt Olfen, Kirchstr. 5, 59399 Olfen

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Bezirksregierung Münster

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων
συμβάσεων: Stadt Olfen

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης:
Stadt Olfen

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Stadt Olfen

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stadt Olfen

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Stadt Olfen

Αριθμός καταχώρισης: Berichtseinheit-ID 00002226

Ταχυδρομική διεύθυνση: Kirchstr. 5

Πόλη: Olfen

Ταχυδρομικός κώδικας: 59399

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabestelle

Email: pohlmann@olfen.de

Τηλέφωνο: 004925953899603

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.olfen.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Bezirksregierung Münster

Αριθμός καταχώρισης: 05515-03004-07

Τμήμα: Vergabekammer Westfalen

Ταχυδρομική διεύθυνση: Albrecht-Thaer-Str. 9

Πόλη: Münster

Ταχυδρομικός κώδικας: 48147

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabekammer Westfalen

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.de

Τηλέφωνο: +492514111691

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.bezreg-muenster.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: e56ae7b6-8a42-4864-a372-631b59be37b3 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 03/06/2026 09:27:10 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 385846-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 107/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/06/2026