

387353-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων – CCCXXXIII-7-2025-BM-An der Wiese-TRB
OJ S 107/2026 05/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Wohnbau Mainz GmbH

Email: vergabe@wohnbau-mainz.de

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: CCCXXXIII-7-2025-BM-An der Wiese-TRB

Περιγραφή: Die Wohnbau Mainz GmbH errichtet auf einem unbebauten Grundstück in Mainz-Ebersheim 8 Wohnhäuser mit 75 Wohnungen, 1 Nachbarschaftsraum und teilunterkellerten Tiefgarage mit 58 Stellplätzen unter den Gebäuden A und B. Die Wohnhäuser werden nacheinander gebaut und zeitversetzt fertiggestellt. Beginn mit den Gebäuden F, G, H, danach C, D, E und abschließend die Häuser A und B. Das tiefe Baufeld grenzt an ein Wohngebiet und ist zweiseitig von Feld umschlossen. Es kann von einer Seite über die Straße An der Wiese angedient werden. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: •

Trockenbauarbeiten für 75 Neubau- Wohnungen aufgeteilt in 8 Häuser Beginn der Arbeiten:

31.08.2026 Ende der Arbeiten: 18.06.2027 etc., gebeten Einzureichen sind LV mit Preisen,

Formblätter Weitere Informationen unter folgendem Link: <https://www.subreport.de/E64735712>

Αναγνωριστικό διαδικασίας: c6a3a145-a0a2-4cc6-9c05-d38c7f101b46

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CCCXXXIII-7-2025-BM-An der Wiese-TRB

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45324000 Εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: An der Wiese in 55129 Mainz-Ebersheim

Πόλη: Mainz

Ταχυδρομικός κώδικας: 55129

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Sollten während des Verfahrens Fragen von Bietern; entstehen, können Sie diese bis zum 01.07.2026 um 12:00 Uhr stellen. Die Kommunikation hierzu läuft über subreport. Die für Sie notwendigen Unterlagen; haben wir ins Internet eingestellt. Unter der Adresse; <https://www.subreport.de/E64735712> stehen Ihnen die Unterlagen zum

Download; bereit. Um die Unterlagen herunterladen und an der Bieterkommunikation; teilnehmen zu können, müssen Sie bei subreport ELViS registriert sein. Die; Registrierung auf der Vergabepattform, genau wie die Nutzung der Plattform, ist; kostenlos und wird auf einer gesicherten Internetseite (ersichtlich im Adressenfeld; als "https") abgefragt. Hilfe beim Download und/oder bei der elektronischen; Angebotsabgabe erhalten Sie kostenfrei durch Herrn Felix Hinske (subreport); unter der Telefonnummer 0221/98 578-38. Bei Vertragsabschluss gelten die; Datenschutzbestimmungen der Wohnbau Mainz GmbH. Diese finden Sie unter; folgendem Link: <https://www.wohnbau-mainz.de/datenschutz/>. Sollten Sie Fragen; haben können Sie sich gerne an unseren Datenschutzbeauftragten wenden, diesen; erreichen Sie unter datenschutz@wohnbau-mainz.de

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vob-a-eu -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Διαφθορά: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Απάτη: Betrug oder Subventionsbetrug

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Rein nationale Ausschlussgründe

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Trockenbauarbeiten in 55129 Mainz-Ebersheim An der Wiese

Περιγραφή: Die Wohnbau Mainz GmbH errichtet auf einem unbebauten Grundstück in Mainz-Ebersheim 8 Wohnhäuser mit 75 Wohnungen, 1 Nachbarschaftsraum und teilunterkellert Tiefgarage mit 58 Stellplätzen unter den Gebäuden A und B. Die Wohnhäuser werden nacheinander gebaut und zeitversetzt fertiggestellt. Beginn mit den Gebäuden F, G, H, danach C, D, E und abschließend die Häuser A und B. Das tiefe Bau Feld grenzt an ein Wohngebiet und ist zweiseitig von Feld umschlossen. Es kann von einer Seite über die Straße An der Wiese angedient werden. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: •

Trockenbauarbeiten für 75 Neubau- Wohnungen aufgeteilt in 8 Häuser Beginn der Arbeiten:

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45324000 Εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: An der Wiese in 55129 Mainz-Ebersheim

Πόλη: Mainz

Ταχυδρομικός κώδικας: 55129

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 31/08/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 18/06/2027

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2

Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte

Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR)

vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert

sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen

erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert

sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der

zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall

innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen.

Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter

Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen

hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Angaben und Formalitäten,

die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise

gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen.

Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.

HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht

präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit
Bezeichnung. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen.; Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB /A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Ausschlaggebendes Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 01/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.subreport.de/E64735712>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.subreport.de/E64735712>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 34 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Alle Nachweise, die sich nicht auf den Preis beziehen

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Die verkürzte Warte- und Informationspflicht beträgt 10 Kalendertage.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Wohnbau Mainz GmbH

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Wohnbau Mainz GmbH

Αριθμός καταχώρισης: Berichtseinheit-ID 00007298

Ταχυδρομική διεύθυνση: Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20

Πόλη: Mainz

Ταχυδρομικός κώδικας: 55122

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

Email: vergabe@wohnbau-mainz.de

Τηλέφωνο: +4961318070

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.wohnbau-mainz.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Αριθμός καταχώρισης: DE 355604198

Ταχυδρομική διεύθυνση: Stiftsstr. 9 in 55116 Mainz

Πόλη: Mainz

Ταχυδρομικός κώδικας: 55116

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

Email: poststelle@mwvlw.rlp.de

Τηλέφωνο: +496131160

Φαξ: +496131162100

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.mwvlw.rlp.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 4d382fea-d799-4322-95bf-9b36ffcf9808 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 03/06/2026 16:23:49 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 387353-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 107/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/06/2026