

## 394025-2026 - Διαγωνισμός

Ιταλία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου –  
Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

OJ S 109/2026 09/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: SACBO SpA

Email: [acquisti@pec.sacbo.it](mailto:acquisti@pec.sacbo.it)

Δραστηριότητα του αναθέτοντος φορέα: Δραστηριότητες που αφορούν τους αερολιμένες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Περιγραφή: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 3813af03-3faf-47d2-99f1-1e96012289a1

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 03/2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 50710000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bergamo (ITC46)

Χώρα: Ιταλία

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 13 950 000,00 EUR

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: a) La procedura di gara è gestita interamente per via telematica sul portale <https://acquistisacbo.bravosolution.com> secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara; b) si rendono edotti i concorrenti che SACBO ha adottato il Codice Etico il cui testo è disponibile sul sito <https://www.milanbergamoairport.it>. Essi si impegnano a rispettarlo; c) il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei servizi che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dal Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato; d) è previsto il sopralluogo da chiedere entro il 03/06/2026, come indicato nel Disciplinare di gara; e) si applicheranno le sole norme di cui al Codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 relative ai "Settori Speciali" integrate con le norme previste per i settori ordinari, qualora richiamate nei documenti di gara; f) ai sensi art. 108. c. 10 del D. Lgs. 36/2023, SACBO si riserva di non procedere all'aggiudicazione

dell'appalto laddove nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, e ciò anche in presenza di una sola offerta; g) il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'ing. Cristian Solari, Direttore Acquisti Appalti e Servizi Generali.

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/25/ΕΕ

**2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διαφθορά: come da Disciplinare di gara

## 5. Παρτίδα

---

**5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

Περιγραφή: Servizio manutenzione impianti elettrici e idrotermosanitari

**5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50710000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου

**Επιλογές:**

Περιγραφή των επιλογών: Il Contratto avrà le seguenti durate differenziate: - Lotto 1 – impianti elettrici: decorrenza dal 01/11/ 2026 e scadenza al 31/10/2030, - Lotto 2 – impianti idrotermosanitari: decorrenza dal 01/07/2027 e scadenza al 31/10/2030, con possibilità di proroga annuale, per non più di 2 volte consecutive. Il valore totale stimato indicato al punto 5.1.5 comprende l'eventuale proroga annuale per non più di 2 volte e gli oneri per rischi interferenziali per l'intero periodo.

**5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bergamo (ITC46)

Χώρα: Ιταλία

**5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Ημερομηνία έναρξης: 01/11/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/10/2030

**5.1.4. Ανανέωση**

Μέγιστες ανανεώσεις: 2

**5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 13 950 000,00 EUR

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Iscrizione alla C.C.I.A.A., o equivalente, per categoria di attività pertinente all'oggetto di gara.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, non inferiore ad € 14.700.000, IVA esclusa.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Aver regolarmente eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della presente procedura, contratti per “servizi di manutenzione e presidio di impianti elettrici e/o idrotermosanitari” per un fatturato complessivo non inferiore ad € 3.675.000, IVA esclusa.

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Come da disciplinare di gara

#### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ιταλικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

#### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ιταλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Come indicato nel Disciplinare di gara

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής

Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Non applicabile

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: 60 giorni data fattura fine mese

#### **5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### **5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: 30 giorni

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: SACBO SpA

## **8. Οργανισμοί**

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: SACBO SpA

Αριθμός καταχώρισης: 00237090162

Ταχυδρομική διεύθυνση: Via Orio al Serio 49/51

Πόλη: Grassobbio

Ταχυδρομικός κώδικας: 24050

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bergamo (ITC46)

Χώρα: Ιταλία

Email: [acquisti@pec.sacbo.it](mailto:acquisti@pec.sacbo.it)

Τηλέφωνο: +39035326318

Φαξ: +39035326339

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.milanbergamoairport.it>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://acquistisacbo.bravosolution.com>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia — sezione staccata di Brescia

Αριθμός καταχώρισης: 98156760179

Ταχυδρομική διεύθυνση: Via Carlo Zima n. 3

Πόλη: Brescia

Ταχυδρομικός κώδικας: 25121

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Brescia (ITC47)

Χώρα: Ιταλία

Email: [tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Τηλέφωνο: +390302279401

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-brescia>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

26b76e0b-dce5-4ed0-8267-e26ab67dc2a0-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Con riferimento alla procedura in oggetto, considerati i quesiti pervenuti in tema di subappalto, si precisa che il limite indicato al comma 1 dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 10.1 del Capitolato Speciale d'Appalto si intende riferito a ciascun lotto, singolarmente considerato. A fronte di tale precisazione il termine per la presentazione delle offerte è prorogato al

29.06.2026 ore 12:00. Conseguentemente vengono prorogati anche i seguenti termini:  
Richiesta Sopralluogo: 13.06.2026 ore 16:00; Invio quesiti: 20.06.2026 ore 16:00;  
Registrazione al portale acquisti SACBO: 26.06.2026.

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 846c81ff-a39e-40b3-8c05-e36de8254b05 - 02

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 17

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 05/06/2026 13:13:59 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ιταλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 394025-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 109/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/06/2026