

394102-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων – Servicio de mantenimiento de instalaciones térmicas del Ayuntamiento de Erreterria y Erreterria Musikal (LOTES 1 y 2)

OJ S 109/2026 09/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ayuntamiento de Erreterria - Ayuntamiento de Erreterria

Email: kontratazioa@erreterria.eus

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servicio de mantenimiento de instalaciones térmicas del Ayuntamiento de Erreterria y Erreterria Musikal (LOTES 1 y 2)

Περιγραφή: Servicio de mantenimiento de instalaciones térmicas del Ayuntamiento de Erreterria y Erreterria Musikal (LOTES 1 y 2)

Αναγνωριστικό διαδικασίας: f8c98729-142c-4be9-adf3-2d7f42f3332b

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026OZER0014

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Abierto

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50730000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 50720000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 467 305,78 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:

2

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει προσφορές για όλες τις παρτίδες

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Πτώχευση: Quiebra

Διαφθορά: Corrupción

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Convenio con los acreedores

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Participación en una organización delictiva

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Απάτη: Fraude

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Αφερεγγυότητα: Insolvencia

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Mala conducta profesional grave

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Παράβαση της επαγγελματικής δεοντολογίας όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις στον τομέα της άμυνας: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Έλλειψη αξιοπιστίας όσον αφορά τον αποκλεισμό κινδύνων για την ασφάλεια της χώρας: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: LOTE 1

Περιγραφή: Sistemas de calefacción y agua caliente sanitaria

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 63450

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50720000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 1 Έτος

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Tres (3) prórrogas anuales

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 183 669,42 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Volumen de negocios anual específico

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Precio/hora mantenimiento correctivo

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 13

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Propuesta económica mantenimiento preventivo

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Descuento sobre PVP de materiales

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 7

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Propuesta técnica

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά, βασκικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 09/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πρόσθετες πληροφορίες: Archivo 3

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Los señalados en el art. 44 y siguientes de la LCSP

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Ayuntamiento de Errenteria - Ayuntamiento de Errenteria

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: LOTE 2

Περιγραφή: Sistemas de climatización, ventilación y refrigeración

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 63453

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 50730000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 1 Έτος

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Tres (3) prórrogas anuales

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 283 636,36 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Volumen de negocios anual específico

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Precio/hora mantenimiento correctivo

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 13

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Propuesta económica mantenimiento preventivo
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Descuento sobre PVP de materiales

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 7

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Propuesta técnica

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:
ισπανικά, βασκικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 09/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής
Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 30/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης,
θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πρόσθετες πληροφορίες: Archivo 3

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Los señalados en el art. 44 y
siguientes de la LCSP

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων
συμβάσεων: Ayuntamiento de Errenteria - Ayuntamiento de Errenteria

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Αριθμός καταχώρισης: 119413.0
Ταχυδρομική διεύθυνση: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Πόλη: Vitoria-Gasteiz
Ταχυδρομικός κώδικας: 01010
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Χώρα: Ισπανία
Email: oararc@euskadi.eus
Τηλέφωνο: +34 945019595
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Ayuntamiento de Errenteria - Ayuntamiento de Errenteria
Αριθμός καταχώρισης: P2007200E
Ταχυδρομική διεύθυνση: Herriko enparantza, s/n.20100 Errenteria(Gipuzkoa)
Πόλη: Errenteria
Ταχυδρομικός κώδικας: 20100
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Χώρα: Ισπανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Iraunkortasuneko Teknikaria / Técnico de sostenibilidad (Niko Bengoetxea)
Email: kontratazioa@errenteria.eus
Τηλέφωνο: +34 943449603
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.errenteria.eus>
Προφίλ αγοραστή: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 30d6c243-86be-4ab6-bf5f-570d8dff0ec7 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/06/2026 10:00:02 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 394102-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 109/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/06/2026