

396616-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Κατασκευαστικές εργασίες – De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem
OJ S 110/2026 10/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα - Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Odense Kommune

Email: solj@odense.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

Περιγραφή: Modernisering og etablering af døgnrytmebelysning på 7 plejehjem i Odense Kommune. Projektet udbydes som to delaftaler, Delaftale 1 - Totalrådgiveraftale og Delaftale 2 - El-entrepriseraftale. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et integreret samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 01848337-9d2a-4aff-84ec-2f045e20984f

Εσωτερικό αναγνωριστικό: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Πρόσθετος χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Pomosavej 17

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5270

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Enrum Plejehjem

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Roersvej 25

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Sukkerkogeriet Plejehjem

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Møllemarksvej 39
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5200
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Bolbro Plejehjem

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rytterkasernen 7A
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Rytterkassernen Plejehjem

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Drejøgade 1A
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Marienlund Plejehjem

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Svonlhatten 2B
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5220
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Svonlhatten Plejehjem

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Herluf Trolles Vej 148A
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5220
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Herluf Trolle Plejehjem

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ
Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Ingen

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:

1

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 1

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Πτώχευση: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Αφερεγγυότητα: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at

indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med en forsyningsvirksomhed eller koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21).

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Απάτη: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Διαφθορά: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

5. Παράρτημα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem - Delaftale 1 Totalrådgivning

Περιγραφή: Totalrådgivning i forbindelse med modernisering af 7 plejehjem i Odense Kommune. Moderniseringen udbydes i samarbejdsformen Inddragende Byggeri.

Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et inddragende samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune. Denne delaftale vedrører totalrådgiveren.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Delaftale 1 Totalrådgivning

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Pomosavej 17

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5270

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Enrum Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Roersvej 25

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Sukkerkogeriet Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Møllemarksvej 39

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Bolbro Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rytterkasernen 7A

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Rytterkassernen Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Drejøgade 1A

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Marienlund Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Svonlhattan 2B,
Πόλη: 5220
Ταχυδρομικός κώδικας: Odense
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Svonlhattan Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Herluf Trolles Vej 148A
Πόλη: 5220
Ταχυδρομικός κώδικας: Odense
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Herluf Trolle Plejehjem

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 15/06/2026
Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2029

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, at ansøgeren som minimum lever op til nedenstående mindstekrav, jf. udbudslovens § 142. Ansøger skal have en omsætning på minimum 6 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en egenkapital på minimum 3 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige tekniske og faglige forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, jf. udbudslovens § 143, at

ansøgeren kan dokumentere mindst én reference der viser erfaring med: Totalrådgivning i forbindelse med renovering, modernisering og/eller ombygning af en døgninstitution i drift med en entreprisepå minimum DKK 10 mio. (ekskl. moms). Ved totalrådgivning forstås, at ansøgeren som totalrådgiver har varetaget projektet fra ide-oplæg/byggeprogram til og med gennemførelsen af 1 års-eftersynet og Projektering af indretning hos sårbare borgere på døgninstitution (eks. borgere med demens, unge og voksne med betydelige fysiske eller psykiske funktionsnedsættelser eller tilsvarende) Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 3 år. Referencerne skal være afsluttet, dvs., der skal være gennemført en (del)aflevering iht. ABT 18 § 43/AB 18 § 45. Referencerne må gerne være igangværende, men der skal være afholdt delaflevering under udførelsen af byggeriet. Hvis ansøgeren har samarbejdet med andre aktører om referencen, skal ansøgeren angive hvilke dele af opgaven denne har udført. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: • Beskrivelse af totalrådgivningen, • Navn på bygherre & kontaktoplysninger, • Dato for arbejdet (sluttidspunktet / evt. forventet sluttidspunkt), • Ansøgers rolle og ansvar i levering af ydelsen, • Rådgivningshonoraret, • Entrepriseform. Oplysningerne kan vedlægges i et selvstændigt dokument. Hver reference må maksimalt fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Odense Kommune alene lægge vægt på den første A4-side. Der må maksimalt vedlægges fem (5) referencer i alt. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder. Udvælgelsen vil blive baseret på, i hvilket omfang ansøgeren dokumenterer erfaring med: • Totalrådgivning i forbindelse med renovering og/eller modernisering af plejecentre for kommuner, • Totalrådgivning i projekter, der er sammenlignelige med den udbudte aftale, herunder i forhold til kompleksitet og omfang, • Granskning og fagtilsyn af døgnrytmebelysning (Human Centric Lighting), • Etapedelte projekter, hvor systematisk videnopsamling og -deling mellem etaper har været centralt.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Ved vurderingen af underkriteriet Pris vil Odense Kommune lægge vægt på, at a) Totalrådgiverens faste honorar er så lavt som muligt og b) at Totalrådgiverens tilbudte timepriser er så lave som muligt. Totalrådgivers faste honorar vægtes med 70 % og Totalrådgivers tilbudte timepriser vægtes med 30 %. De vægtede priser udgør tilsammen den evalueringstekniske sum. Odense Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Underkriteriet Pris vurderes på baggrund af den samlede evalueringstekniske sum. Hvert tilbud tildes ud fra denne sum point på en skala fra 0-10 efter en lineær model. Tilbuddet med den laveste pris tildes 10 point. Hvor den lineære models nulpunkt placeres, afhænger af spredningen i tilbuddene. • Hvis den højeste pris ligger 30 % eller mindre over den laveste pris, gives 0 point til en (fiktiv) pris, der er 30 % dyrere end den laveste. • Hvis den højeste pris ligger mere end 30 %, men mindre end 50 %, over den laveste

pris, gives der 0 point til tilbuddet med den højeste pris. • Hvis den højeste pris ligger 50 % eller mere over den laveste pris, giver der 0 point til en (fiktiv) pris, der er 50 % højere end den laveste. Alle tilbud, der er mere end 50 % dyrere end det laveste, tildes også 0 point.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Underkriteriet Organisationsplan og Nøglepersoner bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af projektorganisationen samt CV'er for de tilbudte nøglepersoner, i henhold til de efterspurgte elementer og beskrivelse. Det vil blive vægtet positivt: a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvars-forhold, der understøtter projektet og Odense Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og mellem delprojekter. b) I hvor høj grad bemandingen er den samme på alle delprojekter. At projekteringslederen har erfaring med projekteringsledelse og at byggeledelsen har erfaring med styring af flere fagentrepriser. c) I hvor høj grad de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil særligt blive lagt vægt på følgende nøglepersoner: 1) Projekteringsleder Ansvarlig for planlægning, koordinering af projektering samt beboerkommunikation, herunder skriftlig information og afholdelse af beboermøder. Koordinering mellem el-entreprenøren og hovedentreprenøren for de andre fag. Ansvarlig for grænseflader mellem el-entreprenørens projektering og projekteringen af de øvrige dele. 2) Byggeleder Ansvarlig for byggepladsledelse, kommunikation med plejecentre under byggeri i drift, opfølgning på tidsplan og økonomi, koordinering mellem el-entreprenøren og hovedentreprenøren for de andre fag. 3) Sagsarkitekt Arkitekt med erfaring indenfor indretning med fokus på hjemlighed og demensvenlige løsninger. 4) Fagansvarlig ingeniør til fagtilsyn og granskning (el og belysning) Specialist med kompetence til at granske el-entreprenørens projektering og føre fagtilsyn inden for elinstallationer og døgn-rytmebelysning (Human Centric Lighting). En nøgleperson kan godt udfylde 2 roller, så længe det i CV'et er dokumenteret, at nøglepersonen har de nødvendige kompetencer og kvalifikationer til at varetage begge roller. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildes et konditionsmæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildes et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildes et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildes hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Underkriteriet Opgaveløsning bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af den efterspurgte opgaveløsning. Det vil blive vægtet positivt i hvor høj grad forslagene samlet set viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i delopgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og anvendelige tiltag og værktøjer. Odense Kommune vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad tilbudsgiver konkret redegør for: a) Planlægning og tidsstyring: Hvordan projekteringen og udførelsen af arbejdet planlægges, så grænseflader håndteres rettidigt og driften af plejecentrene påvirkes mindst muligt, både i relation til beboernes tryghed, fremdriften, kvaliteten og kommunikationen med driften. Den etapevise udførelse understøtter projektet ved at opsamle og implementere erfaringer fra én etape til den næste etape. Det skal være konkret og egnet til at højne kvaliteten, sikre at tidsplanen overholdes og minimere gener

for driften af plejehjemmet. b) Involvering af driften og mangelfri aflevering: At besvarelsen sikrer rettidig involvering af driften. At besvarelsen understøtter en god afleveringsproces, der minimerer risikoen for mangler, og at uundgåelige mangler håndteres effektivt og med hensyntagen til beboere og personale. c) Håndtering af uforudsete forhold: En plan, der sikrer en effektiv opstart og forståelsen for projektet som helhed, herunder inddragelse af de øvrige fag, i rette tid. At tiltagene understøtter fremdrift og håndterer risici, og at forundersøgelser aktivt indgår i planlægningen. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditions-mæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 10/06/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Ώρα

Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Kontrakten er baseret på ABR18 med fravigelser/ tilføjelser og præciseringer. Kontrakten stiller krav om overholdelse af Odense Kommunes CSR krav og Arbejdsklausul. Kontrakten indeholder krav om sædvanlig professionel ansvarsforsikring og erhvervsansvarsforsikring.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for

indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Odense Kommune

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Odense Kommune

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: RIB Software Danmark A/S

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Odense Kommune

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: De ældste odenseanere - Modernisering af 7 plejehjem - Delaftale 2 - El-entreprise

Περιγραφή: Projektering og udførelse af døgnrytmebelysning i forbindelse med modernisering af 7 plejehjem i Odense Kommune. Moderniseringen udbydes i samarbejdsformen Inddragende Byggeri. Totalrådgiveren og el-entreprenøren skal indgå i et inddragende samarbejde og forpligter sig til samarbejdet i en fælles samarbejdsaftale med Odense Kommune. Denne delaftale vedrører el-entreprenøren

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Delaftale 2 - El-entreprise

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού, 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Pomosavej 17

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5270

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Enrum Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Roersvej 25

Πόλη: Odense

Ταχυδρομικός κώδικας: 5000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Sukkerkogeriet Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Møllemarksvej 39
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5200
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Bolbro Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rytterkasernen 7A
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Rytterkassernen Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Drejøgade 1A
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Marienlund Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Svonlhatten 2B
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5220
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Svonlhatten Plejehjem

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Herluf Trolles Vej 148A
Πόλη: Odense
Ταχυδρομικός κώδικας: 5220
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)
Χώρα: Δανία
Πρόσθετες πληροφορίες: Herluf Trolle Plejehjem

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 15/06/2026
Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2029

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 45 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, at ansøgeren som minimum lever op til nedenstående mindstekrav, jf. udbudslovens § 142. Ansøger skal have en omsætning på minimum 20 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en egenkapital på minimum 8 mio. kr. i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % i gennemsnit for de seneste tre regnskabsår. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige tekniske og faglige forudsætninger for opfyldelse af aftalen, er det et krav, jf. udbudslovens § 143, at ansøgeren kan dokumentere mindst én reference der viser erfaring med: Projektering og implementering af døgnrytmebelysning (Human Centric Lighting) i en døgninstitution i drift med en enterprisesum på minimum DKK 3 mio. (ekskl. moms). Følgende oplysninger kan angives for hver reference: • Beskrivelsen af arbejdet, • Navn på bygherre & kontaktoplysninger, • Dato for arbejdet (sluttidspunktet / evt. forventet sluttidspunkt), • Ansøgers rolle og ansvar i udførelsen af arbejdet, • Enterprisesum, • Entrepriseform.

Oplysningerne bør vedlægges i et selvstændigt dokument. Hver reference må maksimalt fylde en A4-side med letlæselig skrift. Fylder referencen mere end en A4-side, vil Odense Kommune alene lægge vægt på den første A4-side. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 5 år. Referencerne skal være afsluttet, dvs., der skal være gennemført en (del)aflevering iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43. Referencerne må gerne være igangværende, men der skal være afholdt delaflevering i overensstemmelse med AB 18 § 45/ABT 18 § 43. Hvis ansøgeren har samarbejdet med andre aktører om referencen, skal ansøger angive hvilke dele af opgaven denne har udført. Der må maksimalt vedlægges fem (5) referencer i alt. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen hos andre virksomheder. Udvælgelsen vil blive baseret på i hvilket omfang ansøgeren dokumenterer erfaring med: • Projekter, der er sammenlignelige med den udbudte aftale, herunder i forhold til kompleksitet og omfang, • Projektering, installation og idriftsættelse af døgnrytmebelysning (Human Centric Lighting), • Etapedelte projekter, hvor systematisk videnopsamling og -deling mellem etaper har været centralt, • Projekter udført for offentlige bygherrer Odense Kommune forbeholder sig ret til at indhente udtalelser om de enkelte referencer hos bygherren for referencen.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Ved vurderingen af underkriteriet Pris vil Odense Kommune lægge vægt på, at tilbudsgivers (EI-entreprenørens) tilbudte tillægsprocent er så lav som muligt. Den tilbudte procentsats omregnes automatisk til en tilbudssum (DKK ekskl. moms) via tilbudslisten. Det er tilbudssummen, der indgår i vurderingen. Odense Kommune tildeler point på baggrund af en lineær interpolationsmodel. Underkriteriet Pris vurderes på baggrund af den samlede evalueringstekniske sum. Hvert tilbud tildeles ud fra denne sum point på en skala fra 0-10 efter en lineær model. Tilbuddet med den laveste pris tildeles 10 point. Hvor den lineære models nulpunkt placeres, afhænger af spredningen i tilbuddene. • Hvis den højeste pris ligger 30 % eller mindre over den laveste pris, gives 0 point til en (fiktiv) pris, der er 30 % dyrere end den laveste. • Hvis den højeste pris ligger mere end 30 %, men mindre end 50 %, over den laveste pris, gives der 0 point til tilbuddet med den højeste pris. • Hvis den højeste pris ligger 50 % eller mere over den laveste pris, giver der 0 point til en (fiktiv) pris, der er 50 % højere end den laveste. Alle tilbud, der er mere end 50 % dyrere end det laveste, tildeles også 0 point.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Underkriteriet Organisation og nøglepersoner bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af projektorganisationen samt CV'er for de tilbudte nøglepersoner, i henhold til de efterspurgte elementer og beskrivelse. Det vil blive vægtet positivt: a) I hvor høj grad organisationsplanen er enkel og viser en robust organisation med klare og logiske kompetence- og ansvarsforhold, der understøtter projektet og Odense Kommunes organisation og modvirker tab af viden mellem faser og mellem delprojekter. b) I hvor høj grad bemanningen er den samme på alle delprojekter. At projekteringslederen har erfaring med projekteringsledelse med entreprenørprojektering og at byggeledelsen har erfaring med styring af flere fagentrepriser. At entreprenørens projektleder har erfaring med projektering af døgnrytmebelysning. c) I hvor høj grad de tilbudte nøglepersoner har konkret og relevant uddannelse, erfaring og kompetencer i forhold til deres rolle i organisationen, og at disse nyttiggøres i organisationen og projektet. Der vil særligt blive lagt vægt på følgende nøglepersoner: 1) Projektleder (EI-entreprenør) Ansvarlig for entreprenørprojekteringen af døgnrytmebelysning. Ansvarlig for el-entreprenørens overordnede styring med fokus på tid, økonomi og kontraktmæssig overholdelse, herunder samarbejdet med totalrådgiveren og hovedentreprenøren for de øvrige fag. 2) Entrepriseleder Kommunikation med plejecentre under byggeri i drift. Samarbejder med totalrådgiverens byggeleder og hovedentreprenøren for de øvrige fag om koordinering, tidsplanlægning under udførelsen. En nøgleperson kan godt udfylde 2 roller, så længe det i CV'et er dokumenteret, at nøglepersonen har de nødvendige kompetencer og kvalifikationer til at varetage begge roller. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditions-mæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point

tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Underkriteriet Opgaveløsning bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af den efterspurgte opgaveløsning. Det vil blive vægtet positivt: I hvor høj grad forslagene samlet set viser viden om og forståelse for projektets udfordringer, som er eksemplificeret i del-opgaverne, og at beskrivelserne er understøttet af konkrete og anvendelige tiltag og værktøjer. Odense Kommune vil i sin vurdering særligt lægge vægt på, i hvor høj grad tilbudsgiver konkret redegør for: a) Planlægning af el-arbejder: Hvordan projekteringen og udførelsen af arbejdet planlægges, så grænseflader håndteres rettidigt og driften af plejecentrene påvirkes mindst muligt, både i relation til beboernes tryghed, fremdriften, kvaliteten og kommunikationen med driften. At den etapevise udførelse bruges aktivt til at understøtte projektet ved at opsamle og implementere erfaringer fra én etape til den næste etape, og dermed sikre kvaliteten og tidsplanen og minimere gener for driften af plejehjemmet. b) Aflevering og dokumentation: At besvarelsen konkret beskriver, hvordan tilbudsgiveren vil sikre korrekt aflevering af elinstallationerne, herunder dokumentation og instruktion af driftspersonale. At tiltagene er egnede til at understøtte rettidig og mangelfri aflevering og understøtter en god overgang til daglig drift. c) Varsling og sikkerhed: At besvarelsen understøtter en rettidig og relevant varsling af strømafbrydelser og understøtter en tryk hverdag for beboere og personale under udførelsen. Odense Kommune tildeler point på en skala fra 0 til 10 med udgangspunkt i en samlet bedømmelse af tilbudsgivers opfyldelse af kriterierne a) til c). 0 point tildeles et konditions-mæssigt tilbud med dårlig opfyldelse af kriterierne. 5 point tildeles et tilbud med en tilfredsstillende opfyldelse af kriterierne. 10 point tildeles et tilbud med bedst mulige opfyldelse af kriterierne. Imellem 0, 5 og 10 point tildeles hele point baseret på tilbuddets opfyldelse af kriterierne.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 22/06/2026

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 10/06/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Ώρα

Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Kontrakten er baseret på AB18 med fravigelser/ tilføjelser og præciseringer. Kontrakten stiller krav om sikkerhedsstillelse jf. AB 18 § 9, stk. 1. Kontrakten indeholder krav om overholdelse af Odense Kommunes CSR krav og Arbejdsklausul samt krav om beskæftigelse af lærlinge på projektet. Kontrakten indeholder krav om erhvervs- og produktansvarsforsikring.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill - perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill - perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på: www.erhvervsstyrelsen.dk.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Odense Kommune

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Odense Kommune

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Odense Kommune

Αριθμός καταχώρισης: 35209115

Ταχυδρομική διεύθυνση: Flakhaven 2

Πόλη: Odense C

Ταχυδρομικός κώδικας: 5000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Fyn (DK031)

Χώρα: Δανία

Email: solj@odense.dk

Τηλέφωνο: 24278485

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.odense.dk

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: RIB Software Danmark A/S

Αριθμός καταχώρισης: 25126475

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ryesgade 19C, 3. sal

Πόλη: København N

Ταχυδρομικός κώδικας: 2200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Χώρα: Δανία

Email: support@ribsoftware.dk

Τηλέφωνο: +45 35 245 250

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.ribsoftware.dk

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for Udbud

Αριθμός καταχώρισης: 37795526

Ταχυδρομική διεύθυνση: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Πόλη: Viborg

Ταχυδρομικός κώδικας: 8800

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)

Χώρα: Δανία

Email: klfu@naevneneshus.dk

Τηλέφωνο: +45 72405600

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.klfu.dk>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Αριθμός καταχώρισης: 10294819

Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35

Πόλη: Valby

Ταχυδρομικός κώδικας: 2500

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Χώρα: Δανία

Email: kfst@kfst.dk

Τηλέφωνο: +45 41715000

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.kfst.dk>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

167712-2026

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 440a3d11-1748-4b86-8111-798f57a74bbd - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 09/06/2026 07:06:48 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 396616-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 110/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 10/06/2026