

39841-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Υπηρεσίες καθαρισμού – Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

OJ S 13/2026 20/01/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Email: direccion@espaciocomillas.com

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Περιγραφή: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Αναγνωριστικό διαδικασίας: accd6f88-d239-4b30-996f-d2694992a202

Προηγούμενη προκήρυξη/γνωστοποίηση: b018857c-da14-4879-bb0d-402db971a266-01

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 12-2025

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων, 90911300 Υπηρεσίες καθαρισμού υαλοπινάκων, 90914000 Υπηρεσίες καθαρισμού χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, 90919000 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων, σχολείων και εξοπλισμού γραφείων, 90922000 Υπηρεσίες καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Cantabria (ES130)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 340 324,46 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Segun lo establecido en el Pliego

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Segun lo establecido en el Pliego
Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Segun lo establecido en el Pliego
Περιοριστικά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Segun lo establecido en el Pliego
Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Segun lo establecido en el Pliego
Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Segun lo establecido en el Pliego
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Segun lo establecido en el Pliego
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Segun lo establecido en el Pliego
Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Segun lo establecido en el Pliego
Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Segun lo establecido en el Pliego
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Segun lo establecido en el Pliego
Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Segun lo establecido en el Pliego
Διαφθορά: Segun lo establecido en el Pliego
Διακανονισμός με τους πιστωτές: Segun lo establecido en el Pliego
Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Segun lo establecido en el Pliego
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Segun lo establecido en el Pliego
Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Segun lo establecido en el Pliego
Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Segun lo establecido en el Pliego
Πτώχευση: Segun lo establecido en el Pliego
Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Segun lo establecido en el Pliego
Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Segun lo establecido en el Pliego
Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Segun lo establecido en el Pliego
Απάτη: Segun lo establecido en el Pliego
Αφεγγυότητα: Segun lo establecido en el Pliego

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Περιγραφή: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 12-2025

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων, 90911300 Υπηρεσίες καθαρισμού υαλοπινάκων, 90914000 Υπηρεσίες καθαρισμού χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων

, 90919000 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων, σχολείων και εξοπλισμού γραφείων, 90922000 Υπηρεσίες καταπολέμησης επιβλαβών εντόμων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Cantabria (ES130)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: 3 prórrogas de un 1 año cada una. Total 5 años máximo.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Seguro de indemnización

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: BOLSA DE HORAS .

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: PRECIO.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 35

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Propuesta de Mejora Sustitucion Dispensadores.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: SERVICIO TRASLADO MOBILIARIO.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOkrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOkrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 1 Έτος

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Con independencia del plan de trabajo, la empresa adjudicataria el primer mes deberá elaborar unas instrucciones de trabajo que contengan información ambiental, salud laboral y seguridad sobre los materiales y productos que se vayan a utilizar, identificando los posibles riesgos (Plan de Seguridad y Salud)..

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: hasta 2026-02-12+01:00

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Αριθμός καταχώρισης: 51259760169736

Αριθμός καταχώρισης: B39618178

Πόλη: Comillas

Ταχυδρομικός κώδικας: 39520

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Cantabria (ES130)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Email: direccion@espaciocomillas.com

Τηλέφωνο: 942715500

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84ID6JnwXEMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 07d445e9-e064-481a-a7bf-6ccbeba358c7 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 17/01/2026 18:04:51 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 39841-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 13/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 20/01/2026

