

409102-2026 - Διαγωνισμός

Ρουμανία – Υπηρεσίες καθαρισμού – Servicii de curatenie

OJ S 113/2026 15/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Email: tehnic@unitbv.ro

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servicii de curatenie

Περιγραφή: Servicii de curatenie, conform descriere caiet de sarcini. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 18 zile.

Autoritatea contractantă va răspunde în mod complet tuturor solicitări de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 739923d0-8c78-444f-8c2f-26084f3062bf

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 4317754_2026_PAAPD1623423

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Braşov (RO122)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Brasov Complex Studentesc Colina, Complex Studentesc Memorandului si Institutul de Cercetare Dezvolatre

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 228 249,44 RON

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent"

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Διαφθορά: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Απάτη: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Πτώχευση: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Αφερεγγυότητα: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Default lot

Περιγραφή: Servicii de curatenie coform descrierii caietului de sarcini.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Braşov (RO122)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Brasov Complex Studentesc Colina, Complex Studentesc Memorandului si Institutul de Cercetare Dezvolatre

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 228 249,44 RON

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: In cadrul factorilor de evaluare a fost inclus factorul - Utilizarea produselor de curăţare ecologice certificate cu eticheta UE ecologică/ EU Ecolabel.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Κριτήρια πράσινων δημοσίων συμβάσεων: Άλλα κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu

informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE: Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului cu informatii reale/valabile la momentul prezentarii, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, eliberate in acelasi conditii, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Nota: a. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. b. Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, din care sa rezulte abilitarea persoanei juridice/fizice straine de realiza activitatile similare celor ce formeaza obiectul contractului. c. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea autorizata a acestora in limba romana.

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Documentele solicitate se vor prezenta la solicitarea Autoritatii Contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Acordul de subcontractare/asociere/angajamentul de sustinere a tertului impreuna cu documentele anexe ale angajamentului vor fi depuse in SICAP odata cu DUAE.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Pretul ofertei

Περιγραφή: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 95

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Utilizarea produselor de curățare ecologice certificate cu eticheta UE ecologică/ EU Ecolabel

Περιγραφή: - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel mai mare sau egal cu 80% = 5 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 60% - 79,99% = 4 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 40% - 59,99% = 3 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 20% - 39,99% = 2 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 1% - 19,99% = 1 punct; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel mai mic de 1% = 0 puncte. Se solicită ca ofertanții să precizeze în propunere tehnică procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel ce urmează a fi utilizate pentru operațiunile de curățenie care fac obiectul contractului, la care vor anexa documente doveditoare pentru fiecare tip de produs de curățat (de exemplu: certificatul de etichetă ecologică pus la dispoziție de producător/ fișa produsului emisă de producător în care să fie consemnat numărul licenței (Licence number)/ link către poziția produsului din catalogul on-line al UE https://environmental-data.ec.europa.eu/ecolabel/categories/category_2.html etc.). În cazul în care ofertantul nu va fi în măsură să prezinte un document doveditor că produsul de curățat propus deține etichetă ecologică EU Ecolabel, produsul respectiv nu va fi punctat în cadrul acestui factor de evaluare. Eticheta UE ecologică trebuie să respecte cerințele prevăzute de Regulamentul (CE) nr 66/ 2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 25 noiembrie

2009 privind eticheta UE ecologică respectiv Decizia (UE) 2017/1217 din 23 iunie 2017 de stabilire a criteriilor de acordare a etichetei ecologice a UE pentru produsele de curățare pentru suprafețe dure. (Recomandăm verificarea/ consultarea catalogului de produse EU Ecolabel de pe site-ul oficial al UE). Notă: Produsele de curățare luate în calcul la acest factor de evaluare sunt produsele care pot face obiectul certificării conform art. 1 din Decizia (UE) 2017/1217 din 23 iunie 2017

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208820>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.e-licitatie.ro>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ρουμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 5 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Τόπος: In SEAP

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: În conformitate cu Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestațiilor publicat în Monitorul Oficial al României nr. 393 din 23 mai 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Compartimentul Juridic Contencios al Universitatii Transilvania Brasov

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Αριθμός καταχώρισης: RO 4317754

Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Eroilor, nr. 29

Πόλη: Brasov

Ταχυδρομικός κώδικας: 500036

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Braşov (RO122)

Χώρα: Ρουμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Cristina Nicoleta Lucaci

Email: tehnic@unitbv.ro

Τηλέφωνο: +4 0268414900

Φαξ: +40 268414525

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.unitbv.ro>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.e-licitatie.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Αριθμός καταχώρισης: 20329980

Ταχυδρομική διεύθυνση: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Πόλη: Bucuresti

Ταχυδρομικός κώδικας: 030084

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bucureşti (RO321)

Χώρα: Ρουμανία

Email: office@cnsr.ro

Τηλέφωνο: +40 213104641

Φαξ: +40 213104642

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cnsr.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Compartimentul Juridic Contencios al Universitatii Transilvania Brasov

Αριθμός καταχώρισης: 4317754

Ταχυδρομική διεύθυνση: Bdul Eroilor nr.29

Πόλη: Brasov

Ταχυδρομικός κώδικας: 500036
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Braşov (RO122)
Χώρα: Ρουμανία
Email: juridic@unitbv.ro
Τηλέφωνο: +40 268413000
Φαξ: +40 268410525
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.unitbv.ro>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Operator SEAP
Αριθμός καταχώρισης: RO42283735
Ταχυδρομική διεύθυνση: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Πόλη: Bucuresti
Ταχυδρομικός κώδικας: 020976
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bucureşti (RO321)
Χώρα: Ρουμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Τηλέφωνο: +40 213032997
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.adr.gov.ro/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: d47c33c0-5ef7-46e4-8563-173d66b1332a - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 12/06/2026 15:18:49 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 12/06/2026 15:47:20 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ρουμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 409102-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 113/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 15/06/2026