

409893-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες μηχανικού – Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf

OJ S 113/2026 15/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Email: submissionsstelle@reinickendorf.berlin.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf

Περιγραφή: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf - Die Projektsteuerungsleistungen umfassen die Begleitung des Projekts ab Leistungsphase 8 HOAI und enden mit Projektabschluss einschließlich Abnahme und Abschlusssdokumentation.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: eb02ede3-86fc-4f22-9655-31f5e4d75327

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-SGA G-VgV-013

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης
διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: ναι

Αιτιολόγηση για την επιτάχυνση της διαδικασίας: Aufgrund zeitlicher Verschiebungen der einzelnen Baumaßnahmen im Fördergebiet Lebendige Zentren, die der Bezirk nicht zu vertreten hat, sind mehrere Vorhaben aufeinandergetroffen und es kommen weitere zu, die dringlichst einer Koordinierung bedürfen. Des Weiteren hat die BVG immer mehr Forderungen zur Sicherung ihres Tunnels aufgestellt, die eine höhere Anforderung an Prüfung und Überwachung erfordert. In diesem Jahr kommen noch weitere Baumaßnahmen seitens des Bezirkes und der BWB dazu, die einer Koordinierung bedürfen. Durch die zeitlichen Verschiebungen der einzelnen Maßnahmen und den höheren Anforderungen, ist die Koordinierung und Kontrolle der Baumaßnahmen im Bereich des Franz-Neumann-Platzes so komplex geworden, dass dringend eine Projektsteuerung eingesetzt werden muss, um möglichen Schäden vom Land Berlin abzuwehren.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Berlin

Ταχυδρομικός κώδικας: 13409

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Berlin (DE300)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Regelmäßige Abstimmungstermine unter Beteiligung des Auftragnehmers werden teils digital als Videokonferenz, teils in Präsenz im Bezirksamt von Reinickendorf, dem Vor-Ort-Büro in der Raschdorffstr. 5, 13409 Berlin stattfinden.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), insbesondere im Hinblick auf die Abgabe einer Erklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung sowie zur Einhaltung der Frauenförderverordnung (siehe Vergabeunterlagen).

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vgn -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf

Περιγραφή: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf - Die

Projektsteuerungsleistungen umfassen die Begleitung des Projekts ab Leistungsphase 8 HOAI und enden mit Projektabschluss einschließlich Abnahme und Abschlusssdokumentation.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 0

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Berlin

Ταχυδρομικός κώδικας: 13409

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Berlin (DE300)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Regelmäßige Abstimmungstermine unter Beteiligung des Auftragnehmers werden teils digital als Videokonferenz, teils in Präsenz im Bezirksamt von Reinickendorf, dem Vor-Ort-Büro in der Raschdorffstr. 5, 13409 Berlin stattfinden.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 36 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance# Die Höchst- und Mindestanzahl der Bewerber, die zur zweiten Phase des Vergabeverfahrens eingeladen werden sollen, ist festgelegt. Abhängig vom Eingang der Interessensbekundungen sollen höchstens 5 und mindestens 1 Bewerber zur zweiten Phase des Vergabeverfahrens eingeladen werden.

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: - Es ist mit ihrem Angebot ein schriftliches Bearbeitungskonzept einzureichen, aus dem die Herangehensweise an die Projektsteuerungsaufgaben hervorgeht. Das Konzept muss folgende Punkte umfassen: [1] Projektverständnis, [2] Vorgehensweise und Methodik, [3] Zeit- und Ressourcenplanung, [4] Steuerung von Schnittstellen und Beteiligten, [5] Qualitätssicherung, [6] Risikomanagement (weitere Beschreibung hierzu, siehe Leistungsbeschreibung in den Vergabeunterlagen) Das Bearbeitungskonzept ist in einer maximalen Länge von 6 Seiten einzureichen. Die Bewertung erfolgt nach den in den Vergabeunterlagen festgelegten Zuschlagskriterien.

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Sowohl der akademische Abschluss und/oder die Berufserfahrungen müssen einen eindeutigen Bezug zum Straßen- und/oder Ingenieurbau aufweisen. Die für die Bearbeitung vorgesehenen Mitarbeiter sind mit ihren Qualifikationen zu benennen. Bitte fügen Sie einen Nachweis der fachlichen Qualifikation bei. Nachzuweisen sind insbesondere Fachkunde in der Projektsteuerung, Moderationskompetenzen sowie Erfahrungen mit der Arbeitsweise der Berliner Verwaltung. Die für das Projekt vorgesehene zuständige Projektleitung sowie deren vorgesehene Stellvertretung sind zu benennen. Personelle Veränderungen im Laufe der Projektlaufzeit sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Zum Nachweis der beruflichen Leistungsfähigkeit sind die Arbeitsschwerpunkte sowie das Leistungsspektrum des Unternehmens darzustellen. Vorlage Handelsregister- oder Berufsregistrauszug

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Es sind vergleichbare Referenzprojekte der letzten 5 Jahre in der tabellarischen Übersicht der Anlage 14 mit den geforderten Angaben aufzuführen und die ausgefüllte Übersicht mit dem Angebot einzureichen (max. 4 Seiten Din A4). Die Referenzen müssen die Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung gemäß den Leistungsbildern der AHO-Schriftenreihe, Heft Nr. 9, oder vergleichbaren anerkannten Standards nachweisen. Darüber hinaus ist erforderlich, dass die Leistungen für öffentliche Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB durchgeführt wurden und Projekte im Rahmen von Förderprogrammen (z. B. Förderungen von Land, Bund oder EU) bearbeitet wurden. Zu jeder

Referenz sind folgende Angaben zu machen: Projektbezeichnung und kurze Projektbeschreibung, Name und Anschrift des Auftraggebers, Leistungszeitraum (Monat/Jahr – Monat/Jahr), Leistungsumfang in Form einer Kurzdarstellung der erbrachten Leistungen, Projektvolumen in EUR (brutto) sowie eine Bestätigung des Auftraggebers oder eine Eigenerklärung des Bieters. Referenzen, die die vorgenannten Anforderungen nicht vollständig erfüllen, können bei der Wertung nicht berücksichtigt werden.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Es ist eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden von mindestens 3 Mio. Euro und für Sach-/Vermögensschäden von mindestens 1,5 Mio. Euro nachzuweisen.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Es wird ein durchschnittlicher Jahresumsatz von mind. 300.000 Euro (netto) für vergleichbare Projektsteuerungsleistungen gefordert. Angabe des durchschnittlichen Jahresumsatzes des Bewerbers für Projektsteuerungsleistungen der letzten drei vollständig abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025)

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angabe der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl für vergleichbare Projektsteuerungsleistungen der letzten drei Jahre (2023, 2024, 2025)

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Die Eignung ist durch die Eigenerklärung gem. Formular Wirt-124 EU (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Die einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) kann als vorläufiger Nachweis zur Eignung eingereicht werden.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Bearbeitungs- und Personalkonzept (30%) Qualifikation und Erfahrung des Büros und des Bearbeitungsteams (20%) mündliche Darlegung des Konzepts (35%)

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Angebotspreis (15%)

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: Bearbeitungs- und Personalkonzept (30%) Qualifikation und Erfahrung des Büros und des Bearbeitungsteams (20%) mündliche Darlegung des Konzepts (35%) Angebotspreis (15%)

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204470>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 29/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert.

Weitere, darüberhinausgehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Berlin

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Vergabekammer des Landes Berlin

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Αριθμός καταχώρισης: DE813615006

Τμήμα: Zentrale Vergabestelle

Ταχυδρομική διεύθυνση: Eichborndamm 242 (Haus C)

Πόλη: Berlin

Ταχυδρομικός κώδικας: 13437

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Berlin (DE300)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Zentrale Vergabestelle

Email: submissionsstelle@reinickendorf.berlin.de

Τηλέφωνο: 000

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Berlin
Αριθμός καταχώρισης: 11-1300000V00-74
Ταχυδρομική διεύθυνση: Martin-Luther-Straße 105
Πόλη: Berlin
Ταχυδρομικός κώδικας: 10825
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Berlin (DE300)
Χώρα: Γερμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabe ammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Τηλέφωνο: +49 3090138316
Φαξ: +49 3090137613
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: a5b404e6-e2eb-4bd7-a797-b4e88b10d645 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 12/06/2026 11:14:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 409893-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 113/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 15/06/2026