

## 411816-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Συναρμολόγηση και ανέγερση κατασκευών από προκατασκευασμένα στοιχεία –  
TRAVAUX D'INSTALLATION, LOCATION & DEPOSE DE BATIMENTS MODULAIRES A USAGE  
DES MAISONS D'ACCUEIL SPECIALISEES DE L'EPSM DE LA SARTHE

OJ S 114/2026 16/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση  
αλλαγών

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Centre hospitalier du Mans

Email: [celluledesmarches@ch-lemans.fr](mailto:celluledesmarches@ch-lemans.fr)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: TRAVAUX D'INSTALLATION, LOCATION & DEPOSE DE BATIMENTS  
MODULAIRES A USAGE DES MAISONS D'ACCUEIL SPECIALISEES DE L'EPSM DE LA  
SARTHE

Περιγραφή: Dans le cadre des travaux de réfection de toitures de ses deux maisons d'accueil spécialisées, qui se dérouleront en plusieurs phases, l'EPSM de le Sarthe a fait le choix de louer un ensemble de bâtiments modulaires, afin d'accompagner ses résidents dans les meilleures conditions possibles sans diminution capacitaire. Le but étant d'assurer la continuité de ses services et de ses activités le temps des travaux de réfection de toitures des bâtiments existants. Cet ensemble de bâtiments modulaires, conforme à la réglementation ERP, sera à installer sur les deux sites d'implantation des deux MAS : MAS de l'Huisne 2 rue Thérèse Fontaine Bertrand 72100 LE MANS MAS Les Amaryllis 24 avenue du 19 mars 1962 72100 - ALLONNES Le présent marché est un marché comportant une part forfaitaire et une part à bons commande, pour la location supplémentaire des bâtiments modulaires. La consistance des prestations est décrite de manière détaillée au CCTP. Elle se décline comme suit, pour chaque MAS : - l'élaboration du dossier de demande de Permis de Construire, - la livraison des bâtiments modulaires, dans le respect des contraintes et du planning, tels que visés et joints au CCTP, - le montage initial des bâtiments modulaires ainsi que leur raccordement aux différents réseaux, - le démontage complet et définitif de l'ensemble des bâtiments modulaires. Les prestations devront être exécutées dans le respect du calendrier prévisionnel joint en annexe au CCTP, étant précisé que les parties pourront modifier d'un commun accord ce calendrier, qui sera co-signé par la personne publique et le titulaire. Les prestations devront alors être exécutées en conformité avec ce nouveau calendrier définitif. Les prestations s'exécuteront pour partie sous forme d'un marché ordinaire (prix forfaitaire) et pour partie sous forme d'un accord-cadre à bons de commande en application des articles R. 2162-1 à R.2162-5 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la commande publique (location supplémentaire). Le montant maximum HT pour la durée totale du marché est de 250 000 €

HT pour la partie accord-cadre. La durée de l'accord-cadre sera supérieure à 4 ans. En effet, la location supplémentaire est liée à l'avancement des travaux de réfection des toitures des deux M.A.S. et elle ne peut être dissociée du marché ordinaire (partie forfaitaire).

Αναγνωριστικό διαδικασίας: e53deaab-e4c5-45fc-ade0-870a8159b523

Εσωτερικό αναγνωριστικό: PPP28T-51/6339/TRVX26-011

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

#### **2.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45223800 Συναρμολόγηση και ανέγερση κατασκευών από προκατασκευασμένα στοιχεία

#### **2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

#### **2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

#### **2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

#### **2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

#### **2.1.3. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 715 000,00 EUR

#### **2.1.4. Γενικές πληροφορίες**

Πρόσθετες πληροφορίες: La visite est obligatoire, contact : [o.gautron@epsm-sarthe.fr](mailto:o.gautron@epsm-sarthe.fr), elle devra être réalisée au plus tard 6 jours avant la date limite de remise des offres. Des variantes facultatives sont acceptées : Les structures modulaires pourront être en totalité en ossature bois et/ou panneau bois ou en partie en ossature bois et en acier. A ce titre, l'entreprise qui propose de répondre sous la forme d'une variante à l'offre de base remet dans son mémoire technique toutes les évolutions impactant le CCTP. L'entreprise pourra proposer une seule variante en plus de l'offre de base. Dans le cas où l'entreprise ne répondrait pas à l'offre de base, elle ne pourra proposer qu'une seule variante en tout et pour tout.

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### **2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## **5. Παρτίδα**

### **5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: TRAVAUX D'INSTALLATION, LOCATION & DEPOSE DE BATIMENTS MODULAIRES A USAGE DES MAISONS D'ACCUEIL SPECIALISEES DE L'EPSM DE LA SARTHE

Περιγραφή: Dans le cadre des travaux de réfection de toitures de ses deux maisons d'accueil spécialisées, qui se dérouleront en plusieurs phases, l'EPSM de la Sarthe a fait le choix de louer un ensemble de bâtiments modulaires, afin d'accompagner ses résidents dans les meilleures conditions possibles sans diminution capacitaire. Le but étant d'assurer la continuité de ses services et de ses activités le temps des travaux de réfection de toitures des bâtiments existants. Cet ensemble de bâtiments modulaires, conforme à la réglementation ERP, sera à installer sur les deux sites d'implantation des deux MAS : MAS de l'Huisne 2 rue Thérèse Fontaine Bertrand 72100 LE MANS MAS Les Amaryllis 24 avenue du 19 mars 1962 72100 - ALLONNES Le présent marché est un marché comportant une part forfaitaire et une part à bons commande, pour la location supplémentaire des bâtiments modulaires. La consistance des prestations est décrite de manière détaillée au CCTP. Elle se décline comme suit, pour chaque MAS : - l'élaboration du dossier de demande de Permis de Construire, - la livraison des bâtiments modulaires, dans le respect des contraintes et du planning, tels que visés et joints au CCTP, - le montage initial des bâtiments modulaires ainsi que leur raccordement aux différents réseaux, - le démontage complet et définitif de l'ensemble des bâtiments modulaires. Les prestations devront être exécutées dans le respect du calendrier prévisionnel joint en annexe au CCTP, étant précisé que les parties pourront modifier d'un commun accord ce calendrier, qui sera co-signé par la personne publique et le titulaire. Les prestations devront alors être exécutées en conformité avec ce nouveau calendrier définitif. Les prestations s'exécuteront pour partie sous forme d'un marché ordinaire (prix forfaitaire) et pour partie sous forme d'un accord-cadre à bons de commande en application des articles R. 2162-1 à R.2162-5 et R.2162-13 à R.2162-14 du Code de la commande publique (location supplémentaire). Le montant maximum HT pour la durée totale du marché est de 250 000 € HT pour la partie accord-cadre. La durée de l'accord-cadre sera supérieure à 4 ans. En effet, la location supplémentaire est liée à l'avancement des travaux de réfection des toitures des deux M.A.S. et elle ne peut être dissociée du marché ordinaire (partie forfaitaire).  
Εσωτερικό αναγνωριστικό: TRVX26-011\_1

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45223800 Συναρμολόγηση και ανέγερση κατασκευών από προκατασκευασμένα στοιχεία

#### Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Le marché prévoit la réalisation de prestations similaires.

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 24 avenue du 19 mars 1962

Πόλη: ALLONNES

Ταχυδρομικός κώδικας: 72700

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: Maison d'Accueil Spécialisé Les Amaryllis (EPSM DE LA SARTHE)

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 2 RUE THERESE BERTRAND-FONTAINE

Πόλη: Le Mans

Ταχυδρομικός κώδικας: 72000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: Maison d'Accueil Spécialisé de l'Huisne (EPSM DE LA SARTHE)

### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 50 Μήνες

### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 715 000,00 EUR

### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

#### Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

#### Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Prix global de l'offre

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

#### Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Prix sur la base du DQE

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

#### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Organisation du chantier

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

#### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Matériel proposé

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

#### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Délais – Planning

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

#### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Qualité environnementale

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

##### Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Garantie de parfait achèvement (retenue de garantie de 5 % sur les postes 1, 2, 3 de la DPGF; Applicable sur le montant total de la DPGF hors montant concernant le loyer de la location.)

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

##### Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

#### 5.1.15. Τεχνικές

##### Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

##### Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: CCIRA de Nantes

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Nantes

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Nantes

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Centre hospitalier du Mans

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal administratif de Nantes

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Centre hospitalier du Mans

## 8. Οργανισμοί

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Centre hospitalier du Mans

Αριθμός καταχώρισης: 26720016000013

Ταχυδρομική διεύθυνση: 194 avenue Rubillard

Πόλη: Le Mans cedex 9

Ταχυδρομικός κώδικας: 72037

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Guillaume LAURENT

Email: [celluledesmarches@ch-lemans.fr](mailto:celluledesmarches@ch-lemans.fr)

Τηλέφωνο: +33 243434343

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.ch-lemans.fr/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

**8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: CCIRA de Nantes

Αριθμός καταχώρισης: 13002928300012

Ταχυδρομική διεύθυνση: DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Πόλη: Nantes cedex 1

Ταχυδρομικός κώδικας: 44042

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Paris (FR101)

Χώρα: Γαλλία

Email: [paysdl.ccira@dreets.gouv.fr](mailto:paysdl.ccira@dreets.gouv.fr)

Τηλέφωνο: +33 253467983

Φαξ: +33 253467979

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός διαμεσολάβησης

**8.1. ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Nantes

Αριθμός καταχώρισης: 92084215000012

Ταχυδρομική διεύθυνση: 6 allée de l'Île Gloriette

Πόλη: Nantes cedex

Ταχυδρομικός κώδικας: 44041

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Paris (FR101)

Χώρα: Γαλλία

Email: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Τηλέφωνο: +33 255101002

Φαξ: +33 255101003

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

9667daf2-57e1-4d34-8649-26cd91944ff6-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Les documents du marché ont été modifiés le 12/06/26. Introduction de variantes facultatives.

**10.1. Αλλαγή**

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 23/07/26 (12.00)

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 6d8dcdce-5911-4f1e-a82a-55cae8919784 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 12/06/2026 15:40:11 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 411816-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 114/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 16/06/2026