

417124-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas

Email: secretaria@sanmigueldesalinas.es

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas.

Περιγραφή: Definición del objeto del contrato de conformidad con la cláusula primera del pliego de prescripciones técnica es el servicios de limpieza de los edificios e instalaciones municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas del apartado “Ámbito de actuación”, así como de las prestaciones complementarias expresamente previstas en dicho pliego.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: b450a2e5-1488-4316-9848-8fd974152fce

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 536/2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90911300 Υπηρεσίες καθαρισμού υαλοπινάκων, 90914000

Υπηρεσίες καθαρισμού χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, 90919100 Υπηρεσίες καθαρισμού

εξοπλισμού γραφείων, 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων, 90919300 Υπηρεσίες

καθαρισμού σχολείων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 723 437,69 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas.

Περιγραφή: Definición del objeto del contrato de conformidad con la cláusula primera del pliego de prescripciones técnica es el servicios de limpieza de los edificios e instalaciones municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas del apartado “Ámbito de actuación”, así como de las prestaciones complementarias expresamente previstas en dicho pliego.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 536/2026

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 90911300 Υπηρεσίες καθαρισμού υαλοπινάκων, 90914000

Υπηρεσίες καθαρισμού χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, 90919100 Υπηρεσίες καθαρισμού εξοπλισμού γραφείων, 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων, 90919300 Υπηρεσίες καθαρισμού σχολείων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 1 Έτος

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: El contrato podrá ser objeto de tres (3) prórrogas sucesivas de un (1) año de duración cada una, sin que la duración total, incluidas prórrogas, pueda exceder de cuatro (4) años.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Seguro de indemnización

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Estudio de mejoras y recomendaciones durante la ejecución del contrato.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Plataforma de control del servicio.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Precio.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wTGgObLBkmAS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wTGgObLBkmAS7pcxhTeWOg%3D%3D

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 21/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 4 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Secretaria de la Casa Consistorial

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: CLÁUSULA VIGESIMOTERCERA. del pliego de condiciones administrativas.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: En los términos previstos en el artículo 44.1.a), de la LCSP la presente contratación es susceptible del Recurso Especial en materia de contratación en cuanto a las actuaciones descritas en el artículo 44.2 de la LCSP.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas

Αριθμός καταχώρισης: 31110450154805

Αριθμός καταχώρισης: P0312000C

Πόλη: San Miguel de Salinas

Ταχυδρομικός κώδικας: 03193

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas

Email: secretaria@sanmigueldesalinas.es

Τηλέφωνο: 965720001

Φαξ: 965720007

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://sanmigueldesalinas.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pHUs8g04hzV7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: beb2fc18-2d95-462c-b012-3b2d26de2d71 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 16/06/2026 14:24:48 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 417124-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 115/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 17/06/2026