

421275-2026 - Διαγωνισμός

Βέλγιο – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

OJ S 117/2026 19/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Gemeente Schilde

Email: reinilde.vanhooydonck@schilde.be

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Περιγραφή: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 9d6cf5c8-e2d1-467b-a766-0474688a573d

Εσωτερικό αναγνωριστικό: PPP07E-1507/6136/2025-026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Χώρα: Βέλγιο

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Χώρα: Βέλγιο

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Περιγραφή: Veiligheidssite 't Parkske - Nieuwbouw Brandweerkazerne en Politiepost - opdracht architectuurontwerp

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2025-026_1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Eugene Dierckxlaan 24

Πόλη: Schilde

Ταχυδρομικός κώδικας: 2970

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Χώρα: Βέλγιο

Πρόσθετες πληροφορίες: 't Parkske

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 66 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: Een attest van bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's moet worden toegevoegd bij de offerte.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Voor deze opdracht moet de inschrijver beschikken over de nodige technische bekwaamheid, die hij tevens aantoont. Voor deze opdracht wordt onder 'soortgelijke referenties' verstaan: - het ontwerpen van een brandweerkazerne en/of een gebouw voor een politiepost en/of een combinatie van beide. - EN het opvolgen en begeleiden van werven voor de bouw van een brandweerkazerne en/of een gebouw voor een politiepost en/of een combinatie van beide Om deze expertise te staven, legt de inschrijver een lijst voor van de 3 voornaamste 'soortgelijke referenties' uitgevoerd tijdens de laatste 10 jaar. Deze referenties worden door de inschrijver gestaafd door getuigschriften van goede uitvoering. In deze 3 referenties moet minstens 1 referentie zitten waarvan op het moment van opening van de offertes de bouwwerken voltooid zijn, dit wil zeggen dat de bouwwerken minstens voorlopig opgeleverd moeten zijn. Voor deze referenties wordt vermeld: - een korte omschrijving van het project, aangevuld met een visuele voorstelling; - wie de opdrachtgever was (inclusief contactpersoon met naam en telefoonnummer); - de uitvoeringstermijn; - de datum van

voorlopige oplevering voor projecten waarvan de bouw reeds voltooid is; - het ramingsbedrag en het uiteindelijke eindbedrag; Een inschrijver kan zich beroepen op de draagkracht van andere entiteiten, ongeacht de juridische aard van zijn band met deze entiteiten. In dat geval moet hij aantonen dat hij zal beschikken over de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke middelen en/of ervaring. Hij toont dit aan door het toevoegen van de behoorlijk ondertekende verbintenis met deze entiteiten waaruit blijkt dat de andere entiteit de noodzakelijke middelen en/of ervaring ter beschikking zal stellen. Indien deze verbintenis op de datum van de offerte nog niet tot stand is gekomen, moet de offerte mede worden ondertekend door de derden waarop de inschrijver een beroep zal doen. Onder dezelfde voorwaarden kan een combinatie van inschrijvers zich beroepen op de draagkracht van de deelnemers aan de combinatie. De aanbestedende overheid oordeelt aan de hand van de beschrijving en de geleverde documenten of de inschrijver op voldoende waarborgen biedt met betrekking tot de technische bekwaamheid om de voorliggende opdracht uit te voeren. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om in voor de projecten op de opgegeven referentielijst onderzoek te verrichten betreffende de opdrachten, die de inschrijver bij andere opdrachtgevers heeft verricht. Minimumeisen: Minimum 3 soortgelijke referenties kunnen voorleggen, waarvan minstens 1 project ook effectief is gerealiseerd (minstens voorlopig opgeleverd) op het moment van opening van de offertes.

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Een certificaat opgesteld door een bedrijfsrevisor of een erkend accountant, waaruit blijkt dat de gemiddelde jaaromzet aan erelonen in de disciplines “Stedenbouw en Architectuur” in de laatste drie boekjaren telkens minstens 300.000 EUR (excl. BTW) bedroeg. Minimumeisen: Het certificaat moet worden toegevoegd aan de offerte.

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Naam en CV van de architect(en) die verantwoordelijk zijn voor onder meer het opmaken en indienen van het dossier voor de omgevingsvergunning. Minimumeisen: Bewijs dat de architect die betrokken wordt bij het ontwerp, het beroep mag uitoefenen in België.

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Prijs

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Samenwerking en expertise van het projectteam

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Plan van aanpak

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1507/7E/2025>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.publicprocurement.be>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ολλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 10/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 150 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 10/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Gemeentehuis, raadzaal, Brasschaatsebaan 30, 2970 Schilde

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Raad van State

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Termijn voor indienen vordering tot schorsing is binnen 15 dagen, te rekenen van de dag volgend op de kennisgeving. Termijn voor indienen vordering tot nietigverklaring is binnen 60 dagen, te rekenen van de dag volgend op de kennisgeving.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Gemeente Schilde

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Gemeente Schilde

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Gemeente Schilde
Αριθμός καταχώρισης: BE 0207.501.707
Ταχυδρομική διεύθυνση: Brasschaatsebaan 30
Πόλη: Schilde
Ταχυδρομικός κώδικας: 2970
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Χώρα: Βέλγιο
Πρόσωπο επικοινωνίας: Reinhilde Vanhooydonck
Email: reinhilde.vanhooydonck@schilde.be
Τηλέφωνο: +32 33801648
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.schilde.be/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Raad van State
Αριθμός καταχώρισης: BE 0931.814.266
Ταχυδρομική διεύθυνση: Wetenschapsstraat 33
Πόλη: Brussel
Ταχυδρομικός κώδικας: 1040
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Χώρα: Βέλγιο
Email: info@raadvanstate.be
Τηλέφωνο: +32 22349611
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Αριθμός καταχώρισης: BE 0475.480.736
Πόλη: Antwerpen / Anvers
Ταχυδρομικός κώδικας: 2000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Χώρα: Βέλγιο
Email: info@3p.eu
Τηλέφωνο: +32 3 294 30 51

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: FPS Policy and Support
Αριθμός καταχώρισης: BE 0671.516.647
Πόλη: Brussels
Ταχυδρομικός κώδικας: 1000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: e.proc@publicprocurement.be

Τηλέφωνο: +32 2 740 80 00

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: c7a94a87-d27c-4b84-905f-fedb995c268e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 17/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 17/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ολλανδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 421275-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 117/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 19/06/2026