

424923-2026 - Διαγωνισμός

Λετονία – Εργασίες κατασκευής κτιρίων – Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

OJ S 118/2026 22/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Cēsu novada pašvaldība

Email: dome@cesunovads.lv

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Περιγραφή: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: f62a0844-9bae-4d2c-9441-50d1b9ae8fc4

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CNP2026/8/ERAF

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού, 45330000 Υδραυλικές εργασίες, 45316000 Εργασίες εγκατάστασης συστημάτων φωτισμού και σηματοδότησης, 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45421153 Τοποθέτηση εντοιχιζόμενων επίπλων, 45262640 Έργα αναβάθμισης περιβάλλοντος

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Περιγραφή: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη

κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού, 45330000 Υδραυλικές εργασίες, 45316000

Εργασίες εγκατάστασης συστημάτων φωτισμού και σηματοδότησης, 45310000 Εργασίες

ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45421153 Τοποθέτηση εντοιχιζόμενων επίπλων, 45262640

Έργα αναβάθμισης περιβάλλοντος

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rīgas iela 78

Πόλη: Cēsis

Ταχυδρομικός κώδικας: 4101

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vidzeme (LV008)

Χώρα: Λετονία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 14 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 16 250 661,32 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πληροφορίες σχετικά με προηγούμενες προκηρύξεις:

Αναγνωριστικό της προηγούμενης προκήρυξης: 92d68c64-1c24-46bd-af19-a6a636106e99-01

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Piedāvājuma kopējā cena EUR bez PVN

Περιγραφή: Maksimālo punktu skaitu iegūs tas Pretendents, kurš piedāvājis zemāko kopējo

cenu EUR bez PVN (Konkursa nolikuma 8. pielikumā "Finanšu piedāvājums" norādītā kopējā

cena EUR bez PVN).Attiecīgi pārējiem Pretendentiem punkti tiek piešķirti, ievērojot

proporcionalitātes principu, punktu skaitu aprēķinot pēc formulas: $C = C_{zem}/C_{ver} \times 80$, kur: C –

Pretendenta iegūtais punktu skaits ar precizitāti līdz 2 (diviem) cipariem aiz komata; C_{zem} –

zemākā cena, kuru piedāvā kāds no Pretendentiem; C_{ver} – vērtējamā Pretendenta piedāvātā

cena.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Pretendenta piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze ģeotermālajās siltumapgādes sistēmās

Περιγραφή: Konkursa nolikuma 9.2.9. apakšpunktā piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo septiņu gadu (2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. un 2025. gadu un 2026. gada periodu līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) laikā ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam III grupas ēkas būvdarbos (būvniecības veids: jaunbūve vai pārbūve) objektā, kura ietvaros veikta ģeotermālā siltumsūkņa siltumapgādes sistēmas izbūve, tai skaitā zemes siltuma ieguves sistēma (piemēram, ģeotermālās zondes). Objektam ir jābūt pieņemtam ar darbu pabeigšanas aktu vai nodotam ekspluatācijā, ja tas paredzēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām. Punkti tiek piešķirti par atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, ņemot vērā šādu kārtību:- 0 punkti, ja K2 kritērija prasības netiek izpildītas (nav pieredzes atbildīgajam būvdarbu vadītājam objektā, kas atbilst K2 prasībām);- 7 punkti, ja K2 kritērija prasības tiek izpildītas (ir pieredze vismaz 1 objektā, kas atbilst K2 prasībām).

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 7

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Darba vietu nodrošināšana (līguma izpildes vietā) personām kādā no sociālās iekļaušanas mērķgrupām

Περιγραφή: Par sociālās iekļaušanas mērķgrupas personām Konkursa ietvaros tiek uzskatītas personas, kuras atbilst vismaz vienai no turpmāk minētajām grupām:- personas, kas tiek nodarbinātas studiju prakses ietvaros;- personas ar invaliditāti;- personas, kuras Nodarbinātības valsts aģentūras vai attiecīgās ārvalsts iestādes bezdarbnieku uzskaitē atrodas ilgāk par vienu gadu (ilgstošie bezdarbnieki);- personas, kurām līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamā vecuma sasniegšanai ir atlikuši ne vairāk kā pieci gadi. Punkti tiek piešķirti, ņemot vērā Pretendenta apņemšanos nodarbināt sociālās iekļaušanas mērķgrupas personas, šādā apjomā:- 0 punkti - ja Pretendents vai tā apakšuzņēmējs neapņemas nodarbināt sociālās iekļaušanas mērķgrupas personu;- 3 punkti - ja Pretendents vai tā apakšuzņēmējs apņemas nodarbināt vismaz vienu sociālās iekļaušanas mērķgrupas personu.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 3

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Pretendenta piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze energoefektīvu norobežojošo konstrukciju projektos

Περιγραφή: Konkursa nolikuma 9.2.9. apakšpunktā piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo septiņu gadu (2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gada periodu līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) laikā ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam III grupas publiskas ēkas būvdarbos (būvniecības veids: jaunbūve vai pārbūve) objektā, kura ietvaros:1) ir veikti energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu būvdarbi,2) būvdarbu rezultāts ir apliecināts ar ēkas pagaidu energosertifikātu, kas bija spēkā ēkas pieņemta ekspluatācijā brīdī, ar apkures enerģijas patēriņa novērtējumu: jaunbūvei: $\leq 50 \text{ kWh/m}^2 \text{ gadā}$; pārbūvei (esošai ēkai): $\leq 60 \text{ kWh/m}^2 \text{ gadā}$. Objektam ir jābūt pieņemtam ar darbu pabeigšanas aktu vai nodotam ekspluatācijā, ja tas paredzēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām. Punkti tiek piešķirti par atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredzi, ņemot vērā šādu kārtību:- 0 punkti, ja K4 kritērija prasības netiek izpildītas (nav pieredzes atbildīgajam būvdarbu vadītājam objektā, kas atbilst K4 prasībām);- 5 punkti, ja K4 kritērija prasības tiek izpildītas (ir pieredze vismaz 1 objektā, kas atbilst K4 prasībām).

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Būvdarbu garantijas termiņš

Περιγραφή: Pretendents piedāvā būvdarbu garantijas termiņu (defektu atbildības periodu) mēnešos, kas attiecas uz konkursa ietvaros veiktajiem būvdarbiem un būvizstrādājumiem (izņemot iekārtām). Saskaņā ar Konkursa nolikuma noteikto obligāto prasību Pretendents piedāvā būvdarbu garantijas termiņu ne mazāku kā 60 (sešdesmit) mēneši. Punkti tiek piešķirti par piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu, ņemot vērā šādu kārtību: - 0 punkti, ja Pretendents piedāvā 60 mēnešus (minimālā prasība); - 3 punkti, ja Pretendents piedāvā 72 mēnešus; - 5 punkti, ja Pretendents piedāvā 84 mēnešus.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165679>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165679>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: λετονικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Elektronisko iepirkumu sistēma

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Iepirkumu uzraudzības birojs

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Cēsu novada pašvaldība

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Cēsu novada pašvaldība

Αριθμός καταχώρισης: 90000031048

Ταχυδρομική διεύθυνση: Raunas iela 4

Πόλη: Cēsis

Ταχυδρομικός κώδικας: LV-4101

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vidzeme (LV008)

Χώρα: Λετονία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Raunas iela 4, Cēsis

Email: dome@cesunovads.lv

Τηλέφωνο: +37164161800

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.cesis.lv>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Iepirkumu uzraudzības birojs

Αριθμός καταχώρισης: 90001263305

Ταχυδρομική διεύθυνση: Smilšu iela 1

Πόλη: Rīga

Ταχυδρομικός κώδικας: LV-1919

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rīga (LV006)

Χώρα: Λετονία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Juridiskais departaments

Email: pasts@iub.gov.lv

Τηλέφωνο: +37122416641

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.iub.gov.lv>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

64827513-cdc2-4d14-91b7-753633b5dcc6-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης τροποποιήθηκαν στις: 19/06/2026

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: aed1bab3-3a35-4fe8-8e2b-1e3411627765 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 19/06/2026 13:25:50 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 19/06/2026 13:25:50 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: λετονικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 424923-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 118/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 22/06/2026