

427127-2026 - Διαγωνισμός

Πολωνία – Εργασίες αποπεράτωσης κτιρίων – Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich IV -Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 16 przy ul. Szymanowskiego 11
OJ S 118/2026 22/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

Email: pz_termo_sp16@um.siemianowice.pl

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich IV -Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 16 przy ul.

Szymanowskiego 11

Περιγραφή: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich IV -Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 16 przy ul.

Szymanowskiego 11. 1. W ramach inwestycji wykonane zostanie min.: a) docieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgo-ciowej ścian poniżej gruntu, b) dostosowanie budynku do obecnie panujących przepisów p.poż. c) budowa drogi pożarowej, d) docieplenie stropodachów wełną mineralną wraz z wymianą pokrycia dachowego, e) wymiana wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej, f) remont istniejących stref wejściowych, g) remont sanitariatów, h) remont zaplecza szatniowego sali gimnastycznej, i) wymiana instalacji c.o. wraz z wymianą s.w.c., j) wymiana zewnętrznej i wewnętrznej kanalizacji deszczowej i sanitarnej, k) wykonanie wentylacji mechanicznej, likwidacja istniejącej, l) wykonanie instalacji p.poż. wraz z hydrantami, m) wykonanie częściowej wymiany instalacji wody, n) instalacje elektryczne zewnętrzne i wewnętrzne, o) instalacja fotowoltaiczna z magazynem energii, p) instalacje niskoprądowe i teletechniczne, q) urządzenia przeciwpożarowe: instalacja przeciwpożarowych wyłączników prądu, system oddymiania klatek schodowych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: a) Dokumentacja projektowa (Dodatek nr 3 do SWZ) b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Dodatek nr 4 do SWZ) c) Projektowane postanowienia umowy (Dodatek nr 5 do SWZ)

Αναγνωριστικό διαδικασίας: a1f774b2-c2f9-4a83-b3c7-f7916f67d5c3

Εσωτερικό αναγνωριστικό: RW.271.06.2026, ZP.rp.12.2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45400000 Εργασίες αποπεράτωσης κτιρίων
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45262640 Έργα αναβάθμισης περιβάλλοντος, 45443000 Εργασίες πρόσοψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Siemianowice Śląskie

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Katowicki (PL22A)

Χώρα: Πολωνία

Πρόσθετες πληροφορίες: 1) Projektowane postanowienia umowy stanowią odpowiednio Dodatek nr 5 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy. Zmiany oraz zakres zmian postanowień umowy przewidziano odpowiednio w Dodatku nr 5 do SWZ, które zostały opublikowane pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html 2) Szczegółowe informacje dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania oraz dokumentów składanych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia zostały opisane w SWZ (rozdz.9 i 10) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html 3) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanym dalej „RODO” oraz z art. 19 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (jt. Dz.U. 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), dalej „Pzp”, Zamawiający informuje że: 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Siemianowice Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10. Możecie się Państwo kontaktować z nim w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ratusz@um.siemianowice.pl; 2. Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób: - za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@um.siemianowice.pl, - listownie na adres siedziby Administratora lub, Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. 3. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych zostały opisane w SWZ (rozdz.4) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html 4) Termin związania ofertą wynosi: 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale 18 SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 27.09.2026 r. 5) Wybrany Wykonawca do dnia podpisania umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w art. 450 ust. 1 – Pzp. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN. Szczegółowe zapisy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umownych (Dodatek nr 5 do SWZ). 6) dot. Szacowanego okresu obowiązywania: Termin realizacji: Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w terminie: do dnia 31 maja 2027 r. W

punkcie 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania Zamawiający wskazał jako datę początkową 5.03.2026 r. ze względu na obowiązek wypełnienia tego pola w ogłoszeniu.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Διαφθορά: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Απάτη: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki

dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοσάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Αφερεγγυότoτα: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ.

Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Διακανονισμός με τoύς πιστωτές: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Πρώχευση: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Κατάσταση ανάλογη της πώχευσης, δύναμει της εθνικής νομοθεσίας: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Podstawy wykłuczenia zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe sρόdki dowodowe, przedmiotowe sρόdki dowodowe oraz inne οσφιδαζαίνα i δoκoμeντoύ zοsάτoύ οπiσάνα w Rοzδzιαle 10 SWZ. SWZ δoσέπνα jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

5. Παρτίδα

5.1. Παρίδια: LOT-0001

Τίτλος: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich IV -Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 16 przy ul. Szymanowskiego 11.

Περιγραφή: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich IV -Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 16 przy ul.

Szymanowskiego 11. 1. W ramach inwestycji wykonane zostanie min.: a) docieplenie ścian powyżej i poniżej gruntu wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgo-ciowej ścian poniżej gruntu, b) dostosowanie budynku do obecnie panujących przepisów p.poż. c) budowa drogi pożarowej, d) docieplenie stropodachów wełną mineralną wraz z wymianą pokrycia dachowego, e) wymiana wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej, f) remont istniejących stref wejściowych, g) remont sanitariatów, h) remont zaplecza szatniowego sali gimnastycznej, i) wymiana instalacji c.o. wraz z wymianą s.w.c., j) wymiana zewnętrznej i wewnętrznej kanalizacji deszczowej i sanitarnej, k) wykonanie wentylacji mechanicznej, likwidacja istniejącej, l) wykonanie instalacji p.poż. wraz z hydrantami, m) wykonanie częściowej wymiany instalacji wody, n) instalacje elektryczne zewnętrzne i wewnętrzne, o) instalacja fotowoltaiczna z magazynem energii, p) instalacje niskoprądowe i teletechniczne, q) urządzenia przeciwpożarowe: instalacja przeciwpożarowych wyłączników prądu, system oddymiania klatek schodowych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: a) Dokumentacja projektowa (Dodatek nr 3 do SWZ) b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Dodatek nr 4 do SWZ) c) Projektowane postanowienia umowy (Dodatek nr 5 do SWZ) 3. Na przedmiot zamówienia wybrany Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres zgodny z ofertą Wykonawcy, jednak nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia. 4. Zamawiający zastrzega, że prace będą wykonywane na czynnym, użytkowanym przez uczniów i pracowników budynku. Zalecane jest, aby prace powodujące duży hałas (np. wiercenie, kucie, etc.) lub kolidujące z funkcjonowaniem placówki były wykonywane od poniedziałku do piątku po godzinie 15.00 lub w dni wolne od pracy, a w przypadku braku takiej możliwości, np. ze względu na technologię wykonania lub konieczność zachowania ciągłości robót, były wykonywane po uprzednich ustaleniach z Dyrektorem placówki. Harmonogram prowadzenia robót na bieżąco musi być omawiany i uzgadniany z Dyrektorem placówki. 5. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art.99 ust.5 ustawy, tj. zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o wskazanie, jakie kryteria będą stosowane w celu oceny równoważności. 6. Jeżeli w dokumentacji stanowiącej Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznej ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału/urządzenia/produktu. 7. Zamówienie jest współfinansowane w ramach Priorytetu: FESL.02 -Fundusze Europejskie na zielony rozwój Działanie: FESL.02.01- Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT, Tytuł projektu: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich IV. 8. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie

δostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. 9. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 10. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp. 11. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. 12. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej. Zaleca się dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej w celu zapoznania się ze specyfiką zamówienia. Wizja lokalna stanowi funkcję pomocniczą przy prawidłowej wycenie przedmiotu zamówienia i umożliwia uwzględnienie przez Wykonawcę wszystkich uwarunkowań wynikających z realizacji zamówienia. Odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest fakultatywne. Termin wizji ustala się na dzień 16.03.2026 r. o godz. 10:00 Zbiórka zainteresowanych wykonawców nastąpi przy wejściu do w/w szkoły. Odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest fakultatywne. Chęć udziału w wizji lokalnej zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest zgłosić e-mailem na adres pz_termo_sp16@um.siemianowice.pl do godziny 8:00 dnia, w którym wizja ma się odbyć. Zgłoszenie powinno zawierać imię i nazwisko osób, które mają wziąć udział w wizji.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45400000 Εργασίες αποπεράτωσης κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45262640 Έργα αναβάθμισης περιβάλλοντος, 45443000 Εργασίες πρόσοψης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Siemianowice Śląskie

Ταχυδρομικός κώδικας: 41-100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Katowicki (PL22A)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 05/03/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/05/2027

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Κριτήριο: Απαίτηση για άδεια ή μέλος σε συγκεκριμένη οργάνωση για συμβάσεις υπηρεσιών

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, która w swoim zakresie miała co najmniej docieplenie ścian zewnętrznych budynku i wykonanie lub wymianę instalacji centralnego ogrzewania, o wartości brutto roboty budowlanej (całej) minimum 15 000 000,00 zł. Uwaga: – jako zamówienia potwierdzające spełnienie warunków zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający rozumie robotę budowlaną zrealizowaną (czyli zakończoną i odebraną protokołem częściowym lub końcowym) polegającą na wykonaniu roboty budowlanej, o której mowa powyżej, - w przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest w „Wykazie wykonanych robót budowlanych” wyodrębnić rodzajowo roboty, o których mowa powyżej, - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w ppkt 4) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia. - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w ppkt 4) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia. - w przypadku, gdy Wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która będzie odpowiadała zakresowi, który został określony przez zamawiającego na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu - do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, wyrażonej w walucie innej niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs opublikowanego przez NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokonana odpowiednich przeliczeń według średniego kursu z pierwszego kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje wskazane informacje

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: 60% - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 20% - okres gwarancji i rękojmi - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 20% - wysokość kary umownej - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πολωνικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 30/06/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Πρόσθετες πληροφορίες: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert. Zamawiający nie przewiduje jawnego/publicznego otwarcia ofert.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej zostały opisane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2024 r. poz. 1320)
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie
Αριθμός καταχώρισης: 276255453
Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Jana Pawła II 10
Πόλη: Siemianowice Śląskie
Ταχυδρομικός κώδικας: 41-100
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Katowicki (PL22A)
Χώρα: Πολωνία
Email: pz_termo_sp16@um.siemianowice.pl
Τηλέφωνο: +48327605482
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.siemianowice.pl/>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,225207,ab12c6b3b5302d9175cfa9a8d2c2f140.html
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Αριθμός καταχώρισης: 5262239325
Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Postępu 17A
Πόλη: Warszawa
Ταχυδρομικός κώδικας: 02-676
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Χώρα: Πολωνία
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Τηλέφωνο: 224587840
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί: 403646-2026

Κύριος λόγος της αλλαγής: Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή: Sekcja 5: pkt 5.1.12 w zakresie terminu składania i otwarcie ofert: Termin

składania ofert: 30 /06/2026 09:00:00 (UTC+1), Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data /godzina: 30/06 /2026 09:30:00 (UTC+1) Sekcja 2: pkt 2.1.2 Informacje dodatkowe: 4)

Termin związania ofertą wynosi: 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale 18 SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 27.09.2026 r.

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: aa662ea1-c996-48f0-a661-b3eaabcb56b9 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 19/06/2026 09:00:56 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πολωνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 427127-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 118/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 22/06/2026