

## 432482-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Κατασκευαστικές εργασίες – 1H0029, Neubau 4-gruppige KITA St. Pius, Bad Neuenahr-Ahrweiler, LOS 24 - Sanitärrennwände

OJ S 120/2026 25/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

Email: [vergabe@ag-bnaw.de](mailto:vergabe@ag-bnaw.de)

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής  
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: 1H0029, Neubau 4-gruppige KITA St. Pius, Bad Neuenahr-Ahrweiler, LOS 24 - Sanitärrennwände

Περιγραφή: Neubau einer 4-gruppigen Kita als Ersatzgebäude für die Kita St- Pius, die beim Ahrhochwasser 2021 zerstört wurde. - 2-geschossiger Baukörper in Massivbauweise mit WDVS - Baugrundstück ca. 3.220 m². - Nettoräumfläche von rund 1.330 m². - Kita-Plätzen in Neubau Platz für 75 – 95 Kinder - Hochwasserangepasste Bauweise im Überschwemmungsgebiet - Fernwärme und PV - Zentrale Lüftungsanlage Leistungsumfang LOS 24 – Sanitärrennwände Lieferung und Montage von Sanitärrennwandsystemen für die Sanitärbereiche im Erd- und Obergeschoss Herstellung von insgesamt 3 Sanitärrennwandanlagen Ausführung von insgesamt 10 WC-Kabinen für U3- und Ü3-Bereiche HPL-Vollkernplattenkonstruktionen, wasserfest und kindergartengeeignet Türen mit Fingerklemmschutz und Sicherheitsbeschlägen Lieferung und Montage von Ausgleichsprofilen, Kleiderhaken und Türpuffern Koordination mit Ausbau-, Fliesen- und TGA-Gewerken Erstellung und Übergabe der Revisionsunterlagen Ausführungszeitraum ca. 10 Werktage nach Abruf durch den Auftraggeber Ausführungsort: Schützenstraße 123, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 4f415f33-11d4-40cb-8a4e-ab9135885f5c

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-07-28\_29\_LOS24

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45421152 Εγκατάσταση διαχωριστικών τοίχων, 44112300

Διαχωριστικά στοιχεία

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Schützenstraße 123

Πόλη: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Ταχυδρομικός κώδικας: 53474

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Χώρα: Γερμανία

#### **2.1.4. Γενικές πληροφορίες**

##### **Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vob-a-eu -

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: ...

#### **2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Gemäß §§ 123, 124 GWB

## **5. Παρτίδα**

---

### **5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: 1H0029, Neubau 4-gruppige KITA St. Pius, Bad Neuenahr-Ahrweiler, LOS 24 - Sanitärtrennwände

Περιγραφή: Neubau einer 4-gruppigen Kita als Ersatzgebäude für die Kita St- Pius, die beim Ahrhochwasser 2021 zerstört wurde. - 2-geschossiger Baukörper in Massivbauweise mit WDVS - Baugrundstück ca. 3.220 m². - Nettoräumfläche von rund 1.330 m². - Kita-Plätzen in Neubau Platz für 75 – 95 Kinder - Hochwasserangepasste Bauweise im Überschwemmungsgebiet - Fernwärme und PV - Zentrale Lüftungsanlage Leistungsumfang LOS 24 – Sanitärtrennwände Lieferung und Montage von Sanitärtrennwandsystemen für die Sanitärbereiche im Erd- und Obergeschoss Herstellung von insgesamt 3 Sanitärtrennwandanlagen Ausführung von insgesamt 10 WC-Kabinen für U3- und Ü3-Bereiche HPL-Vollkernplattenkonstruktionen, wasserfest und kindergartengeeignet Türen mit Fingerklemmschutz und Sicherheitsbeschlägen Lieferung und Montage von Ausgleichsprofilen, Kleiderhaken und Türpuffern Koordination mit Ausbau-, Fliesen- und TGA-Gewerken Erstellung und Übergabe der Revisionsunterlagen Ausführungszeitraum ca. 10 Werktage nach Abruf durch den Auftraggeber Ausführungsort: Schützenstraße 123, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-07-28\_29\_LOS24

#### **5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45421152 Εγκατάσταση διαχωριστικών τοίχων, 44112300

Διαχωριστικά στοιχεία

#### **5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Ταχυδρομική διεύθυνση: Schützenstraße 123

Πόλη: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Ταχυδρομικός κώδικας: 53474

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Χώρα: Γερμανία

#### **5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Ημερομηνία έναρξης: 29/10/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 11/11/2026

#### **5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

##### **Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

#### **5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις**

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen

hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Auflistung und kurze

Beschreibung der Bedingungen: - Eigenerklärung nach Formblatt 124 - Erklärung über

Registereintragen

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eignungskriterien und Mindestanforderungen: -

Eigenerklärung nach Formblatt 124: o Angabe, dass nachweislich keine schweren

Verfehlungen begangen wurden, o Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation o Angabe

zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie SVBeiträge, o Angaben zur Mitgliedschaft bei

der Berufsgenossenschaft; Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland

haben, haben an Stelle der Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft eine Bescheinigung des

für sie zuständigen Versicherungsträgers vorzulegen, o Umsatz des Unternehmens der letzten

3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, der mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar ist;

mind. 800.000 EUR netto/Jahr,

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: Wertungssumme einschließlich evtl. Wartungskosten

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

#### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [https://plattform.aumass.de](https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av280641-eu)

[/Veroeffentlichung/av280641-eu](https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av280641-eu)

##### **Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av280641-eu>

#### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

##### **Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av280641-eu>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 28/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης  
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 60 Ημέρες

**Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :**

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Bitte beachten Sie, dass die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren ausschließlich über die Vergabeplattform abgewickelt wird. Das gilt auch für die Kommunikation nach Ablauf der Teilnahme- oder Angebotsfrist, z. B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen, Aufforderung zur Angebotsabgabe o.ä. Da in diesem Zusammenhang Fristen gesetzt werden können, die im Falle der Nichteinhaltung den Ausschluss bedingen, obliegt es den Bewerbern, sich stets tagesaktuell darüber zu informieren, ob entsprechende Mitteilungen auf der Plattform hinterlegt sind. Registrierte Bewerber/Bieter erhalten eine Benachrichtigung über solche Mitteilungen. Die Verantwortung, auf solche Benachrichtigungen rechtzeitig zu reagieren, liegt ausschließlich beim Bewerber/Bieter. Dazu gehört auch die regelmäßige Überprüfung des SPAM-Ordners. Auch Bewerber-/Bieterfragen sind ausschließlich über die Vergabeplattform einzureichen. Damit sichergestellt ist, dass die Antworten rechtzeitig veröffentlicht werden können, müssen Nachfragen bis spätestens 9 Kalendertage vor Ablauf der Teilnahmefrist/Angabefrist eingehen.

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, wenn der Zuschlag erfolgt ist, bevor die Vergabekammer den Auftraggeber über den Antrag auf Nachprüfung informiert hat (§§ 168 Abs. 2 Satz 1, 169 Abs. 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 15 Kalendertage nach Absendung der Bieterinformation nach §134 Abs. 1 GWB. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf zehn Kalendertage (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten

Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 3 GWB).

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH

Αριθμός καταχώρισης: AG Koblenz, HRB: 28486

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hauptstraße 136a

Πόλη: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Ταχυδρομικός κώδικας: 53474

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Χώρα: Γερμανία

Email: [vergabe@ag-bnaw.de](mailto:vergabe@ag-bnaw.de)

Τηλέφωνο: 02641 9058-0

Προφίλ αγοραστή: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av280641-eu>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Αριθμός καταχώρισης: 06131162234

Ταχυδρομική διεύθυνση: Stiftsstraße 9

Πόλη: Mainz

Ταχυδρομικός κώδικας: 55116

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

Email: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Τηλέφωνο: +496131162234

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

### 8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Τηλέφωνο: +49228996100

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3b1532be-261c-4141-8bd8-a20cbeb1ff2f - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 24/06/2026 06:55:47 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 432482-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 120/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 25/06/2026