

435250-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Mateřská škola Rudná
OJ S 120/2026 25/06/2026
Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Město Rudná

Email: sekretariat@rudnamesto.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Mateřská škola Rudná

Περιγραφή: Předmětem soutěže je zpracování architektonického návrhu nové budovy mateřské školy v Rudné v okrese Praha-západ, která postupně nahradí stávající nevyhovující objekty areálu mateřské školy v ulici Ke Školce. Návrh má vytvořit moderní, dlouhodobě udržitelné a inkluzivní vzdělávací prostředí pro děti předškolního věku, včetně dětí se speciálními vzdělávacími potřebami (SVP). Nová mateřská škola bude navržena pro celkovou kapacitu 8 tříd (z toho 2 menší třídy určené zejména pro děti se SVP) s kapacitou 200 dětí a důrazem na provozní a kapacitní flexibilitu. Návrh bude dále zahrnovat bazén pro výuku předškolního a školního plavání a organizované kurzy. Předmětem soutěže je rovněž ideové prověření možnosti umístění obecních nájemních bytových jednotek v samostatné etapě výstavby.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 27656ffe-4819-48c3-9841-3ad5ef00e930

Εσωτερικό αναγνωριστικό: UR-139-15/26

Είδος διαδικασίας: Άλλη διαδικασία ενός σταδίου

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: jednofázová anonymní projektová soutěž. Více informací v soutěžních podmínkách.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71320000

Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Χώρα: Τσεχία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Mateřská škola Rudná

Περιγραφή: Předmětem soutěže je zpracování architektonického návrhu nové budovy mateřské školy v Rudné v okrese Praha-západ, která postupně nahradí stávající nevyhovující objekty areálu mateřské školy v ulici Ke Školce. Návrh má vytvořit moderní, dlouhodobě udržitelné a inkluzivní vzdělávací prostředí pro děti předškolního věku, včetně dětí se speciálními vzdělávacími potřebami (SVP). Nová mateřská škola bude navržena pro celkovou kapacitu 8 tříd (z toho 2 menší třídy určené zejména pro děti se SVP) s kapacitou 200 dětí a důrazem na provozní a kapacitní flexibilitu. Návrh bude dále zahrnovat bazén pro výuku předškolního a školního plavání a organizované kurzy. Předmětem soutěže je rovněž ideové prověření možnosti umístění obecních nájemních bytových jednotek v samostatné etapě výstavby.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: UR-139-15/26

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Χώρα: Τσεχία

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καινοτόμος αγορά

Περιγραφή: Zadavatel nestanovil v Zadání žádné závazné podmínky. Požadavky uvedené v Zadání jsou doporučující, čímž se podporuje inovativní přístup k řešení předmětu Soutěže.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Προωθούμενος κοινωνικός στόχος: Προσβασιμότητα για όλους

Δημόσιες συμβάσεις καινοτομίας: Τα έργα, οι προμήθειες ή οι υπηρεσίες που αποτελούν αντικείμενο της σύμβασης είναι καινοφανή ή σημαντικά βελτιωμένα σε σύγκριση με άλλα έργα, προμήθειες ή υπηρεσίες που διατίθενται ήδη στην αγορά.

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Συμπεριλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Soutěžní návrhy budou hodnoceny dle jediného hodnotícího kritéria, jímž je kvalita architektonického, technického a provozního řešení.

Περιγραφή: V rámci hodnotícího kritéria „Kvalita architektonického, technického a provozního řešení soutěžního návrhu“ bude posuzována architektonická koncepce, technické a provozní řešení. Hodnoceny budou také předpokládané investiční náklady stavby, přičemž návrhy by měly respektovat ekonomické možnosti Zadavatele dle předpokládané výše investičních nákladů.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://smart.ezak.cz/profile_display_2399.html

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι του καθεστώτος του διαγωνισμού μελετών:

Η απόφαση της κριτικής επιτροπής είναι δεσμευτική για τον αγοραστή: ναι

Μέλη της κριτικής επιτροπής: Řádní členové poroty – závislí Lubomír Kocman Mgr. Irena Zálešáková, DiS. Řádní členové poroty – nezávislí Ing. arch. Tomáš Císař Ing. arch. René Dlesk, Ph.D. Ing. arch. Simona Ledvinková Náhradníci poroty – závislí Mgr. Josef Bláha Mgr. Josef Novák, Ph.D. Náhradníci poroty – nezávislí Ing. arch. Filip Rašek

Αξία του βραβείου: 450 000,00 CZK

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 1

Πρόσθετες πληροφορίες: Pro návrhy neoceněné, které přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje částka na odměny ve výši celkově 50.000 Kč.

Αξία του βραβείου: 375 000,00 CZK

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 2

Αξία του βραβείου: 275 000,00 CZK

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 3

Κάθε σύμβαση παροχής υπηρεσιών μετά τον διαγωνισμό θα ανατεθεί σε έναν από τους νικητές του διαγωνισμού

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: https://smart.ezak.cz/profile_display_2399.html

Περιγραφή: Účastník podá Zadavateli Grafickou část soutěžního návrhu ve fyzické podobě a Fyzický model na adresu: CBArchitektura s.r.o. U Santošky 9, 150 00 Praha 5 - Smíchov kterýkoliv pracovní den v posledním týdnu příslušné lhůty 09:00 - 12:00 hodin a poslední den lhůty 09:00 - 15:00 hodin. V případě odevzdání dříve, než v posledním týdnu příslušné lhůty kontaktujte sekretáře Soutěže (+420 774 131 684).

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά, σλοβακικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: CBArchitektura s.r.o.

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: CBArchitektura s.r.o.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: CBArchitektura s.r.o.

Αριθμός καταχώρισης: 21487821

Ταχυδρομική διεύθυνση: Zeyerova 602

Πόλη: České Budějovice

Ταχυδρομικός κώδικας: 37001

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Tomáš Zdvihal

Email: tomas@cbarchitektura.cz

Τηλέφωνο: +420 774131684

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: posta@uohs.cz

Τηλέφωνο: +420 542167111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Město Rudná

Αριθμός καταχώρισης: 00233773

Ταχυδρομική διεύθυνση: Masarykova 94/53

Πόλη: Rudná

Ταχυδρομικός κώδικας: 25219

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Χώρα: Τσεχία

Email: sekretariat@rudnamesto.cz

Τηλέφωνο: +420 311652311

Προφίλ αγοραστή: https://smart.ezak.cz/profile_display_2399.html

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 506020c6-e980-4564-ba1d-c20d81a92fdf - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών

Υποείδος προκήρυξης: 23

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 24/06/2026 13:09:34 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 435250-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 120/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 25/06/2026