

439567-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού –
Renovering af Esebolig afd. 6 Syrenparken, Esbjerg

OJ S 121/2026 26/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Esebolig

Email: post@esebolig.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Renovering af Esebolig afd. 6 Syrenparken, Esbjerg

Περιγραφή: Renoveringer på 4 forskellige bygningstyper, der omfatter et bredt udvalg af opgaver, som nye køkkener, nye badeværelser, nye skalmure, nye stigstreng og installationer, renovering af teknikrum med mere. Endvidere udbdu på udgravninger og drænsystem for tætning af kældre på højhusene. Udeanlæg med renovering af kloak, udskiftning af fjernvarme, ny pavillon samt renovering af grønne arealer. Arbejderne er opdelt på 5 hovedentrepriser. I dokumentet "Oversigt hovedentrepriser" er der en uddybende oversigt over hovedentrepriser og de arbejder der indgår i de enkelte hovedentrepriser.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: e7051fbb-621a-4ef2-9941-a7492e3f3bfc

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Skolebakken 62 – 68 (kun lige nr.) Platanvej 4A-4E, Platanvej 6A-6E, Platanvej 1-11 (kun ulige nr.), Platanvej 15, Bøndergårdsvej 5A-5E, J.L. Heibergs Alle 1-27 (kun ulige numre)

Πόλη: Esbjerg

Ταχυδρομικός κώδικας: 6700

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sydjylland (DK032)

Χώρα: Δανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
5

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Hovedentreprise 1 - Højhusene / Tætning kældere

Περιγραφή: Hovedentreprise 1: Højhusene, Tætning kældere Der laves tætninger af kældere i 4 punkthuse med 7 etager samt kældere. Beliggende på Skolebakken 62 – 68, 6700 Esbjerg.

Generelt: • Beboerorienteringer og -varslinger. • Deltagelse i beboerinformationsmøder. •

Sanering og håndtering af miljøfremmede stoffer inkl. deponering. • Byggeplads. •

Velfærdsforanstaltninger – Etablering, drift og demontering. • Rengøring. Bygningsarbejder: •

Grundvandssænkning i byggeperioden. • Delvis nedbrydning af kældertrapper inkl. værn. •

Spunsning, gravekasser, tilsvarende for fritlæggelse af kælderydervægge. • Udgravninger for

fritlæggelse af kælderydervægge. • Reparation af kælderydervægge. • Tætning af

kælderydervægge og gennemføringer heri. • Tætning af elevatorgrube. • Dræningsanlæg inkl.

rensebrønde omkring bygninger. • Pumpe og pumpebrønde inkl. afledning til off. ledning. •

Retablering af udgravninger og belægnninger. • Nye kældertrapper inkl. værn. • Reparationer

på terrændæk i kælder efter forundersøgelser.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sydjylland (DK032)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 10/05/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 02/11/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, Προκήρυξη , Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 1. Soliditetsgrad i procent: 15 % eller bedre. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet

"Tildelingskriterier hovedentreprise"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 2. Likviditetsgrad procent: 100 %. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 3. Samlet nettoomsætning – Hovedentreprise 1: Samlet nettoomsætning på min. dkk 21 mio. ekskl. moms for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. OBS: Den samlede nettoomsætning kræves som nettoomsætning ekskl. moms.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 4. Medarbejder Hovedentreprenørens årlige gennemsnitlige antal beskæftigede. Mindst 10 faguddannede håndværkere for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Normal egenproduktion skal udføres af hovedentreprenøren og ikke kan videregives til underentreprenør.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 5. Referencer Vægtes med 50 % Max. 1 A4-side pr. reference. - 3 referencer fra tilsvarende projekter, dokumenteret ved tekst og fotos. - Udførelsesår. Maks. 5 år siden aflevering. - Hvilket arbejde er udført. - Hvilke arbejder er udført som egenproduktion. - Entreprisenummer i dkk ekskl. moms. - Egenproduktion i dkk ekskl. moms. - Beboerhåndtering. - Bygherre. Vægtning af referencer: Referencer på tilsvarende projekter vægtes højere end referencer for andre projekter. Med tilsvarende projekter menes: - Projekter for almene boligforeninger. - Projekter i hovedentreprise. - Renoveringsopgaver. - Projekter med midlertidige grundvandssænkning. - Projekter med tætning af kælderydervægge. - Projekter med arbejder med dræn og pumpebrønde. - Projekter hvor egenproduktion er tilsvarende størrelse eller større.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 6. Beboerhåndtering Vægtes med 10 % Beskrivelse af hvordan beboerhåndtering udføres i praksis. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 7. Styring af tidsplan Vægtes med 10 %. Hvordan styres overholdelse af tidsplan (vægtes 10 %). Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 8. Styring af kvalitetssikring Vægtes med 10 %. Hvordan sikres kvaliteten og hvordan håndteres og fastholdes kvalitet i hele byggeperioden. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 9. Håndtering af mangler Vægtes med 10 %. Håndtering af mangler og sikring af mangelfri afslutning af del-etaper. Maks. 1 a4-side pr. person.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 10. CV-er Vægtes med 10 %. Kun på projektleder og byggeleder på pladsen Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Entreprenørgaranti iht. AB-18

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Hovedentreprise 2 - Renovering højhuse samt fælleshus

Περιγραφή: Hovedentreprise 2: Renovering af højhuse samt fælleshus Der renoveres 90 boliger i 4 punkthuse med 7 etager samt kælder. Beliggende på Skolebakken 62-68, 6700 Esbjerg, samt fælleshus, beliggende Platanvej 15, 6700 Esbjerg Generelt: •

Beboerorienteringer og -varslinger. • Deltagelse i beboerinformationsmøder. • Sanering og håndtering af miljøfremmede stoffer inkl. deponering. • Byggeplads. • Velfærdsforanstaltninger – Etablering, drift og demontering. • Rengøring. Bygningsarbejder / Højhusene: • Nye skalmure inkl. døre og vinduer. • Asbestsanering og malerarbejde i trapperum. • Udskiftning badeværelser og køkkener. • Udskiftning vand- og varmeinstallationer. • Renovering installationer i teknikrum. • Malerarbejder. • Fugearbejder. • EL-arbejder. • VVS-arbejder. • Blikkenslagerarbejder. • Nye udvendige døre i fælleshus.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sydjylland (DK032)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 26/04/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 19/01/2029

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, Προκήρυξη , Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 1. Soliditetsgrad i procent: 15 % eller bedre. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 2. Likviditetsgrad procent: 100 %. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 3. Samlet nettoomsætning – Hovedentreprise 2: Samlet nettoomsætning på min. dkk 23 mio. ekskl. moms for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. OBS: Den samlede nettoomsætning kræves som nettoomsætning ekskl. moms.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 4. Medarbejder Hovedentreprenørens årlige gennemsnitlige antal beskæftigede. Mindst 10 faguddannede håndværkere for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Normal egenproduktion skal udføres af hovedentreprenøren og ikke kan videregives til underentreprenør.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 5. Referencer Vægtes med 50 % Max. 1 A4-side pr. reference. - 3 referencer fra tilsvarende projekter, dokumenteret ved tekst og fotos. - Udførelsesår. Maks. 5 år siden aflevering. - Hvilket arbejde er udført. - Hvilke arbejder er udført som egenproduktion. - Entreprisenum i dkk ekskl. moms. - Egenproduktion i dkk ekskl. moms. - Beboerhåndtering. - Bygherre. Vægtning af referencer: Referencer på tilsvarende projekter vægtes højere end referencer for andre projekter. Med tilsvarende projekter menes: - Projekter for almene boligforeninger. - Projekter i hovedentreprise. - Renoveringsopgaver. - Projekter med udskiftning af køkken og bad. - Projekter med udskiftning af installationer. - Projekter med nye skalmure. - Projekter med beboerhåndtering. - Projekter hvor egenproduktion er tilsvarende størrelse eller større.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 6. Beboerhåndtering Vægtes med 10 % Beskrivelse af hvordan beboerhåndtering udføres i praksis. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 7. Styring af tidsplan Vægtes med 10 %. Hvordan styres overholdelse af tidsplan (vægtes 10 %). Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 8. Styring af kvalitetssikring Vægtes med 10 %. Hvordan sikres kvaliteten og hvordan håndteres og fastholdes kvalitet i hele byggeperioden. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 9. Håndtering af mangler Vægtes med 10 %. Håndtering af mangler og sikring af mangelfri afslutning af del-etaper. Maks. 1 a4-side pr. person.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 10. CV-er Vægtes med 10 %. Kun på projektleder og byggeleder på pladsen Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Entreprenørgaranti iht. AB-18

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagensætnet for Udbud

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:
Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

5.1. Παρτίδα: LOT-0003

Τίτλος: Hovedentreprise 3 - Renovering af ældre 3-plans huse

Περιγραφή: Hovedentreprise 3: Renovering af ældre 3-plans huse Der renoveres 99 boliger i 3 etagehuse med 3 etager samt kældere. Beliggende på Platanvej 4A-4E, 6A-6E samt Bøndergårdsvej 5A-5E, 6700 Esbjerg Generelt: • Beboerorienteringer og -varslinger. • Deltagelse i beboerinformationsmøder. • Sanering og håndtering af miljøfremmede stoffer inkl. deponering. • Byggeplads. • Velfærdsforanstaltninger – Etablering, drift og demontering. • Rengøring. Bygningsarbejder: • Nye skalmure på nordgavle. • Sanering af indvendige forsatsvægge på nordgavle. • Nye fuger på udvendige vinduer. • Nye fuger på indvendige kælderdøre. • Udbedringer af brandtætninger i tagrum. • Nye afretningslag på altaner. • Nye ovenlys samt diverse reparationsarbejder i trapperum. • Dilatationsfuge i nabovæg i stuer i boliger. • Udskiftning badeværelser og køkkener. • Udskiftning vand- og varmeinstallationer. • Opgradering af ventilationsaggregater. • Renovering af teknikrum. • Malerarbejder. • Fugearbejder. • EL-arbejder. • VVS-arbejder.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sydjylland (DK032)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 26/04/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 14/08/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, Προκήρυξη , Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 1. Soliditetsgrad i procent: 15 % eller bedre. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 2. Likviditetsgrad procent: 100 %. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 3. Samlet nettoomsætning – Hovedentreprise 3: Samlet nettoomsætning på min. dkk 35 mio. ekskl. moms for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. OBS: Den samlede nettoomsætning kræves som nettoomsætning ekskl. moms.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 4. Medarbejder Hovedentreprenørens årlige gennemsnitlige antal beskæftigede. Mindst 10 faguddannede håndværkere for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Normal egenproduktion skal udføres af hovedentreprenøren og ikke kan videregives til underentreprenør.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 5. Referencer Vægtes med 50 % Max. 1 A4-side pr. reference. - 3 referencer fra tilsvarende projekter, dokumenteret ved tekst og fotos. - Udførelsesår. Maks. 5 år siden aflevering. - Hvilket arbejde er udført. - Hvilke arbejder er udført som egenproduktion. - Entreprisesum i dkk ekskl. moms. - Egenproduktion i dkk ekskl. moms. - Beboerhåndtering. - Bygherre. Vægtning af referencer: Referencer på tilsvarende projekter vægtes højere end referencer for andre projekter. Med tilsvarende projekter menes: - Projekter for almene boligforeninger. - Projekter i hovedentreprise. - Renoveringsopgaver. - Projekter med udskiftning af køkken og bad. - Projekter med udskiftning af installationer. - Projekter med nye skalmure. - Projekter med beboerhåndtering. - Projekter hvor egenproduktion er tilsvarende størrelse eller større.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 6. Beboerhåndtering Vægtes med 10 % Beskrivelse af hvordan beboerhåndtering udføres i praksis. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 7. Styring af tidsplan Vægtes med 10 %. Hvordan styres overholdelse af tidsplan (vægtes 10 %). Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 8. Styring af kvalitetssikring Vægtes med 10 %. Hvordan sikres kvaliteten og hvordan håndteres og fastholdes kvalitet i hele byggeperioden. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 9. Håndtering af mangler Vægtes med 10 %. Håndtering af mangler og sikring af mangelfri afslutning af del-etaper. Maks. 1 a4-side pr. person.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 10. CV-er Vægtes med 10 %. Kun på projektleder og byggeleder på pladsen Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Entreprenørgaranti iht. AB-18

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

5.1. Παρτίδα: LOT-0004

Τίτλος: Hovedentreprise 4 - Renovering af nyere 3-plans huse samt rækkehuse

Περιγραφή: Hovedentreprise 4: Renovering af nyere 3-plans huse samt rækkehuse Der renoveres 48 boliger i 2 etagehuse med 3 etager samt kælder. Beliggende på Platanvej 1 – 11 (kun ulige nr.), 6700 Esbjerg. Der renoveres 14 boliger i 5 rækkehuse med 1 etage samt teknikrum i kælder. Beliggende på J.L. Heibergs Alle 1 – 27 (kun ulige numre), 6700 Esbjerg.

Generelt: • Beboerorienteringer og -varslinger. • Deltagelse i beboerinformationsmøder. •

Sanering og håndtering af miljøfremmede stoffer inkl. deponering. • Byggeplads. •

Velfærdsforanstaltninger – Etablering, drift og demontering. • Rengøring. Nyere 3-plans huse:

• Diverse reparationer i kælder. • Udbedring af revner i facader. • Ny skalmur på gavle mod

syd. • Nye vinduer og døre på havefacade og gavl mod nord. • Nye afretningslag på altaner. •

Nye ovenlys samt diverse reparationsarbejder i trapperum. • Udskiftning badeværelser og

køkkener. • Udskiftning vand- og varmeinstallationer. • Opgradering af ventilationsaggregater.

• Malerarbejder. • Fugearbejder. • EL-arbejder. • VVS-arbejder. • Blikkenslagerarbejder.

Rækkehusene: • Delvis udskiftning af lette ydervægge omkring bryggers. • Udskiftning af lette

facadebeklædning på indgangsfacade og gavle. • Nye vinduer og døre. • Udskiftning

badeværelser og køkkener. • 4 tilgængelighedsboliger. • Malerarbejder. • Fugearbejder. • EL-

arbejder. • VVS-arbejder. • Blikkenslagerarbejder.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sydjylland (DK032)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 16/06/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 03/10/2028

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, Προκήρυξη , Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 1. Soliditetsgrad i procent: 15 % eller bedre. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 2. Likviditetsgrad procent: 100 %. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 3. Samlet nettoomsætning – Hovedentreprise 4: Samlet nettoomsætning på min. dkk 22 mio. ekskl. moms for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. OBS: Den samlede nettoomsætning kræves som nettoomsætning ekskl. moms.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 4. Medarbejder Hovedentreprenørens årlige gennemsnitlige antal beskæftigede. Mindst 10 faguddannede håndværkere for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Normal egenproduktion skal udføres af hovedentreprenøren og ikke kan videregives til underentreprenør.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 5. Referencer Vægtes med 50 % Max. 1 A4-side pr. reference. - 3 referencer fra tilsvarende projekter, dokumenteret ved tekst og fotos. -

Udførelsesår. Maks. 5 år siden aflevering. - Hvilket arbejde er udført. - Hvilke arbejder er udført som egenproduktion. - Entreprisesum i dkk ekskl. moms. - Egenproduktion i dkk ekskl. moms. - Beboerhåndtering. - Bygherre. Vægtning af referencer: Referencer på tilsvarende projekter vægtes højere end referencer for andre projekter. Med tilsvarende projekter menes: - Projekter for almene boligforeninger. - Projekter i hovedentreprise. - Renoveringsopgaver. - Projekter med udskiftning af udv. døre og vinduer. - Projekter med udskiftning af køkken og bad. - Projekter med udskiftning af installationer. - Projekter med nedbrydning skalmure og nye skalmure. - Projekter med beboerhåndtering. - Projekter hvor egenproduktion er tilsvarende størrelse eller større.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 6. Beboerhåndtering Vægtes med 10 % Beskrivelse af hvordan beboerhåndtering udføres i praksis. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 7. Styring af tidsplan Vægtes med 10 %. Hvordan styres overholdelse af tidsplan (vægtes 10 %). Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 8. Styring af kvalitetssikring Vægtes med 10 %. Hvordan sikres kvaliteten og hvordan håndteres og fastholdes kvalitet i hele byggeperioden. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 9. Håndtering af mangler Vægtes med 10 %. Håndtering af mangler og sikring af mangelfri afslutning af del-etaper. Maks. 1 a4-side pr. person.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 10. CV-er Vægtes med 10 %. Kun på projektleder og byggeleder på pladsen Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Entreprenørgaranti iht. AB-18

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagetænket for Udbud

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:
Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

5.1. Παρτίδα: LOT-0005

Τίτλος: Hovedentreprise 5 - Udeanlæg, kloak samt fjernvarme

Περιγραφή: Hovedentreprise 5: Udeanlæg, kloak samt fjernvarme Generelt: •

Beboerorienteringer og -varslinger. • Deltagelse i beboerinformationsmøder. • Håndtering af miljøfremmede stoffer inkl. deponering. • Byggeplads. • Velfærdsforanstaltninger – Etablering, drift og demontering. • Rengøring. Udvendige arbejder: • Nye fjernvarmeledning ved ældre 3-plans huse. • Renovering af kloak for området. • Pavillon. • Opholdsområder og grillpladser. • Terræntrapper. • Petanque bane. • Bakker og skråninger. • Nye græsarealer, med flere forskellige typer græs. • Nedbrydning af plantemure for etablering af skråninger. • Renovering af plantemure inkl. retablering af beplantning. • Biodiversitet. • Diverse forskønnelse til rekreative anlæg o.l.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 27/03/2028

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 19/01/2029

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, Προκήρυξη , Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 1. Soliditetsgrad i procent: 15 % eller bedre. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 2. Likviditetsgrad procent: 100 %. For hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. Se endvidere beregningsmetode i dokumentet "Tildelingskriterier hovedentrepriser"

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 3. Samlet nettoomsætning – Hovedentreprise 2: Samlet nettoomsætning på min. dkk 23 mio. ekskl. moms for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår. OBS: Den samlede nettoomsætning kræves som nettoomsætning ekskl. moms.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 4. Medarbejder Hovedentreprenørens årlige gennemsnitlige antal beskæftigede. Mindst 10 faguddannede håndværkere for hvert af de seneste 3 afsluttede regnskabsår.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Normal egenproduktion skal udføres af hovedentreprenøren og ikke kan videregives til underentreprenør.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 5. Referencer Vægtes med 50 % Max. 1 A4-side pr. reference. - 3 referencer fra tilsvarende projekter, dokumenteret ved tekst og fotos. - Udførelsesår. Maks. 5 år siden aflevering. - Hvilket arbejde er udført. - Hvilke arbejder er udført som egenproduktion. - Entreprisesum i dkk ekskl. moms. - Egenproduktion i dkk ekskl. moms. - Beboerhåndtering. - Bygherre. Vægtning af referencer: Referencer på tilsvarende projekter vægtes højere end referencer for andre projekter. Med tilsvarende projekter menes: - Projekter for almene boligforeninger. - Projekter i hovedentreprise. - Projekter med udeanlæg, opholdsarealer og beplantninger. - Projekter hvor egenproduktion er tilsvarende størrelse eller større.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 6. Beboerhåndtering Vægtes med 10 % Beskrivelse af hvordan beboerhåndtering udføres i praksis. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 7. Styring af tidsplan Vægtes med 10 %. Hvordan styres overholdelse af tidsplan (vægtes 10 %). Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 8. Styring af kvalitetssikring Vægtes med 10 %. Hvordan sikres kvaliteten og hvordan håndteres og fastholdes kvalitet i hele byggeperioden. Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 9. Håndtering af mangler Vægtes med 10 %. Håndtering af mangler og sikring af mangelfri afslutning af del-etaper. Maks. 1 a4-side pr. person.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 10. CV-er Vægtes med 10 %. Kun på projektleder og byggeleder på pladsen Maks. 1 a4-side.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.ntibidco.com/BidderMain/174/BidderBasic>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Entreprenørgaranti iht. AB-18

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagetænnet for Udbud

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:
Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Esebolig

Αριθμός καταχώρισης: CVR nr. DK50196011

Ταχυδρομική διεύθυνση: Nygårdsvej 37

Πόλη: Esbjerg

Ταχυδρομικός κώδικας: 6700

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sydjylland (DK032)

Χώρα: Δανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Esebolig

Email: post@esebolig.dk

Τηλέφωνο: +4576135050

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.esebolig.dk

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for Udbud
Αριθμός καταχώρισης: CVR nr. DK37795526
Ταχυδρομική διεύθυνση: Toldboden 2
Πόλη: Viborg
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Klagenævnet for Udbud
Email: klfu@naevneneshus.dk
Τηλέφωνο: +4572405600
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.naevneneshus.dk
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Αριθμός καταχώρισης: CVR nr. DK10294819
Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35
Πόλη: Valby
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Email: kfst@kfst.dk
Τηλέφωνο: +4541715000
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.kfst.dk
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 7dea9f35-feac-4a80-9c15-9795dc01f5ed - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 24/06/2026 12:23:28 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής
Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 439567-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 121/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 26/06/2026