

## 440381-2026 - Διαγωνισμός

Αυστρία – Κατασκευαστικές εργασίες για αγορές – FHK - Supermarkt

OJ S 121/2026 26/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Email: [info@klu-airport.at](mailto:info@klu-airport.at)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Ο αγοραστής είναι ένας αναθέτων φορέας

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: FHK - Supermarkt

Περιγραφή: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Αναγνωριστικό διαδικασίας: de455576-7c9d-46b6-8431-5fc39bd83b62

Εσωτερικό αναγνωριστικό: FHK-1/25

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45213140 Κατασκευαστικές εργασίες για αγορές

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45223300

Κατασκευαστικές εργασίες για χώρους στάθμευσης, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα,

μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 63712400 Υπηρεσίες χώρων στάθμευσης οχημάτων,

55000000 Υπηρεσίες ξενοδοχείων, εστιατορίων και λιανικού εμπορίου, 55900000 Υπηρεσίες

λιανικού εμπορίου

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Αυστρία

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/23/ΕΕ

##### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

### 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: FHK - Supermarkt

Περιγραφή: Ermittlung eines Projekt-Partners für die (Organisation der) Planung und Errichtung, den Betrieb und die allfällige (Organisation der) Finanzierung eines Supermarktes am Flughafen Klagenfurt

Εσωτερικό αναγνωριστικό: FHK-1/25

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45213140 Κατασκευαστικές εργασίες για αγορές

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Αυστρία

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 23/12/2025

Διάρκεια: 30 Έτη

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

**Πληροφορίες σχετικά με προηγούμενες προκηρύξεις:**

Αναγνωριστικό της προηγούμενης προκήρυξης: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-08

Αναγνωριστικό του τμήματος της προηγούμενης προκήρυξης: LOT-0001

Πρόσθετες πληροφορίες: Die Laufzeit der Konzession wird mit 30 Jahren festgelegt, wobei die Möglichkeit der Verlängerung von 2x zehn Jahren nicht ausgeschlossen wird. Die Einräumung der Konzession ist somit derzeit im Ausmaß von 30 bis 50 Jahren vorgesehen. Die Laufzeit wird Gegenstand der Verhandlungen mit den Bietern sein.

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://schiefer.vemap.com>

**Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:**

Ονομασία: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://schiefer.vemap.com>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

### **Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

#### **5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

## **8. Οργανισμοί**

---

### **8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Αριθμός καταχώρισης: 9110015582949

Ταχυδρομική διεύθυνση: Flughafenstraße 60-64

Πόλη: Klagenfurt

Ταχυδρομικός κώδικας: 9020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Χώρα: Αυστρία

Email: [info@klu-airport.at](mailto:info@klu-airport.at)

Τηλέφωνο: +43 463415000

Φαξ: +43 46341500236

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://schiefer.vemap.com>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Προφίλ αγοραστή: <https://schiefer.vemap.com>

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

### **8.1. ORG-0100**

Επίσημη ονομασία: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Αριθμός καταχώρισης: 9110019979905

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fromillerstraße 20

Πόλη: Klagenfurt am Wörthersee

Ταχυδρομικός κώδικας: 9020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Χώρα: Αυστρία

Email: [post@lvwg-ktn.gv.at](mailto:post@lvwg-ktn.gv.at)

Τηλέφωνο: +43 46354350

Φαξ: +43 4635435029

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

### **8.1. ORG-9999**

Επίσημη ονομασία: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Αριθμός καταχώρισης: TED20

Ταχυδρομική διεύθυνση: Berggasse 31  
Πόλη: Wien  
Ταχυδρομικός κώδικας: 1090  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)  
Χώρα: Αυστρία  
Email: [office@vemap.com](mailto:office@vemap.com)  
Τηλέφωνο: +43 13157940  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.vemap.com>  
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.vemap.com>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
TED eSender

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί  
:  
3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de-01  
Κύριος λόγος της αλλαγής  
:  
Ενημερωμένες πληροφορίες  
Περιγραφή  
:  
Die Teilnahmefrist wird bis 28.8.2026, 12.00 Uhr, verlängert.

### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3d279995-d78e-4243-b2a4-5bd48860a3de - 10  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός  
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υποείδος προκήρυξης: 19  
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 25/06/2026 09:45:48 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης  
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά  
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 440381-2026  
Αριθμός τεύχους EE S: 121/2026  
Ημερομηνία δημοσίευσης: 26/06/2026