

446901-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

OJ S 123/2026 30/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

Email: rafael.fueyo@cogersa.es

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Προστασία του περιβάλλοντος

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

Περιγραφή: Servicios de limpieza de los espacios interiores en los edificios e instalaciones de COGERSA que actualmente están en uso, así como las áreas exteriores anexas de uso público. En el servicio ofertado se incluirá tanto el personal y equipos necesarios para la realización de los servicios solicitados, como la reposición de los materiales consumibles en cualquiera de las instalaciones amparadas por el contrato. Contrato reservado, indistintamente, a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 6da11955-ba09-48b0-b296-0df9e28882c3

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 76/2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Asturias (ES120)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 005 483,86 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Αφερεγγυότητα: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Πτώχευση: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Απάτη: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 64 y 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: De conformidad con lo dispuesto en el artículos 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Διαφθορά: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA,

reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

Περιγραφή: Servicios de limpieza de los espacios interiores en los edificios e instalaciones de COGERSA que actualmente están en uso, así como las áreas exteriores anexas de uso público. En el servicio ofertado se incluirá tanto el personal y equipos necesarios para la realización de los servicios solicitados, como la reposición de los materiales consumibles en cualquiera de las instalaciones amparadas por el contrato. Contrato reservado, indistintamente, a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 76/2026

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Asturias (ES120)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: El contrato podrá prorrogarse por períodos sucesivos e iguales de 1 año, hasta un máximo total de 5 años

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Importe total/año (materiales y mano de obra) para el servicio de limpieza de interiores y áreas exteriores anexas de uso público, en los edificios e instalaciones de Cogersa.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 88

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Precio/hora para el servicio de limpieza de carácter extraordinario y no previsible /planificable .

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 2

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Medidas ambientales aplicadas al servicio de limpieza.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Sistema de control de calidad y seguimiento del servicio.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pFtfY166VhiHClsvJ3rhQ%3D%3D

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pFtfY166VhiHClsvJ3rhQ%3D%3D

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 29/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Las establecidas en el apartado 27 del Anexo I del PCAP .

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: De conformidad con los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A. - Secretaría del Consorcio para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

Αριθμός καταχώρισης: 30004420000862

Αριθμός καταχώρισης: A33068578

Πόλη: Oviedo

Ταχυδρομικός κώδικας: 33007

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Asturias (ES120)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

Email: rafael.fueyo@cogersa.es

Τηλέφωνο: 985208340

Φαξ: 985208901

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cogersa.es>

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=y%2Fi3H9hvNIU%3D>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Secretaría del Consorcio para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias

Πόλη: Oviedo

Ταχυδρομικός κώδικας: 33007

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Τηλέφωνο: +34 985208340

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28071

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Asturias (ES120)

Χώρα: Ισπανία

Τηλέφωνο: +34 913491319

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f393bd5d-de0c-4350-9bfd-ac1ca42baff0 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/06/2026 11:00:55 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 446901-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 123/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 30/06/2026