

## 448818-2026 - Διαγωνισμός

Σουηδία – Κατασκευαστικές εργασίες – NY100136 Heliotropen etapp 2 - totalentreprenad

OJ S 123/2026 30/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: MKB Fastighets Aktiebolag

Email: [Glenn.Ekval@mkbfastighet.se](mailto:Glenn.Ekval@mkbfastighet.se)

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής  
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: NY100136 Heliotropen etapp 2 - totalentreprenad

Περιγραφή: Objektet avser etapp 2 av MKB:s nyproduktion av flerbostadshus på fastigheten Heliotropen 6 i Malmö.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 741826fb-d456-47b0-a930-f74883160bff

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: -

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 187 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

##### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

### 5. Παρτίδα

---

#### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: NY100136 Heliotropen etapp 2 - totalentreprenad

Περιγραφή: Objektet avser etapp 2 av MKB:s nyproduktion av flerbostadshus på fastigheten Heliotropen 6 i Malmö.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: NY100136 Heliotropen etapp 2 - totalentreprenad

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: -

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/12/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/08/2029

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 187 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### 5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94863>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=94863>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σουηδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 11/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 91 Ημέρες

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### 5.1.15. Τεχνικές

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Förvaltningsrätten i Malmö

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Se upphandlingsdokumenten

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: MKB Fastighets Aktiebolag

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Förvaltningsrätten i Malmö

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: MKB Fastighets Aktiebolag

Αριθμός καταχώρισης: 556049-1432

Ταχυδρομική διεύθυνση: Box 504 05

Πόλη: Malmö

Ταχυδρομικός κώδικας: 202 14

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Glenn Ekvall

Email: [Glenn.Ekvall@mkbfastighet.se](mailto:Glenn.Ekvall@mkbfastighet.se)

Τηλέφωνο: 46703921445

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.mkbfastighet.se/>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.mkbfastighet.se/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Förvaltningsrätten i Malmö

Αριθμός καταχώρισης: 202100-2742

Ταχυδρομική διεύθυνση: Kalendegatan 6

Πόλη: Malmö

Ταχυδρομικός κώδικας: 21135

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Email: [forvaltningsrattennialmo@dom.se](mailto:forvaltningsrattennialmo@dom.se)

Τηλέφωνο: +46 40353500

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: b8e301a2-2e24-4063-8fdd-f8c9860b40b2 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 26/06/2026 16:47:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: σουηδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 448818-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 123/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 30/06/2026