

## 449351-2026 - Διαγωνισμός

Αυστρία – Εργασίες κατασκευής κτιρίων – BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

OJ S 124/2026 01/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής  
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής  
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Περιγραφή: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 8e98e97d-2c8c-44f5-bfc4-81ab5a0eb649

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 176-00-26

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Roseggerstraße 20

Πόλη: Linz

Ταχυδρομικός κώδικας: 4020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Χώρα: Αυστρία

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 717 094,51 EUR

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0448

Τίτλος: Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Περιγραφή: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Χώρα: Αυστρία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/09/2026

Διάρκεια: 16 Μήνες

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Ausarbeitung Abwicklungskonzept

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

##### Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Reduktion Bauzeit

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 8

##### Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Bestbieterprinzip

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 72

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

##### Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής

Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 5 Μήνες

##### Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης,

θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

##### Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### 5.1.15. Τεχνικές

##### Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

##### Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-5824

Επίσημη ονομασία: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Αριθμός καταχώρισης: 9110016791531

Ταχυδρομική διεύθυνση: Pfarrgasse 7

Πόλη: Linz

Ταχυδρομικός κώδικας: 4020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Χώρα: Αυστρία

Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Τηλέφωνο: +43 73270701500

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://ilg-linz.at/>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.ilg-linz.at>

##### Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Επικεφαλής ομάδας

### 8.1. ORG-2638

Επίσημη ονομασία: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Αριθμός καταχώρισης: 9110016791531

Ταχυδρομική διεύθυνση: Pfarrgasse 7

Πόλη: Linz

Ταχυδρομικός κώδικας: 4020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Χώρα: Αυστρία

Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Τηλέφωνο: +43 73270701500

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.ilg-linz.at/>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.ilg-linz.at>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

3a516f09-5bbc-42e1-a2d2-d9aef6de0336-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Fristerstreckung infolge entsprechender Bieteranfrage

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 92736765-5647-4f08-b24e-73cc181bed49 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/06/2026 12:52:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 449351-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 124/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 01/07/2026