

455652-2026 - Διαγωνισμός

Κροατία – Κατασκευαστικές εργασίες – Nabava izvođenja radova popravka nekonstrukcijskih elemenata višestambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada na području Grada Zagreba
OJ S 125/2026 02/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Email: nabava@mpgi.hr

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Nabava izvođenja radova popravka nekonstrukcijskih elemenata višestambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada na području Grada Zagreba

Περιγραφή: Predmet nabave je izvođenje radova popravaka nekonstrukcijskih elemenata na okvirno 50 višestambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada oštećenih u potresu, nepoznatih adresa, na području Grada Zagreba, kako je uređeno Zakonom o obnovi te vezanim propisima kojima se uređuje obnova kao i propisima kojima se uređuje obavljanje poslova i djelatnosti prostornog uređenja i gradnje te svakoj naknadnoj izmjeni i dopuni tih propisa.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 496e5d7e-05c4-418e-88b7-227b4dbcab07

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VV/2026-383-OBNOVA POZIV 2

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Otvoreni postupak

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Χώρα: Κροατία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 900 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Διαφθορά: Korupcija

Απάτη: Prijevvara

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Pranje novca ili financiranje terorizma

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού: Neisplata plaće

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Plaćanje poreza

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Teški profesionalni propust

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων

εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα

διαδικασία: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih

dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: GRUPA 1 Gradska četvrt Gornji Grad – Medveščak 2

Περιγραφή: Predmet nabave je izvođenje radova popravaka nekonstrukcijskih elemenata na okvirno 20 višestambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada oštećenih u potresu, nepoznatih adresa, na području Grada Zagreba, kako je uređeno Zakonom o obnovi te vezanim propisima kojima se uređuje obnova kao i propisima kojima se uređuje obavljanje poslova i djelatnosti prostornog uređenja i gradnje te svakoj naknadnoj izmjeni i dopuni tih propisa. Organizirana obnova nekonstrukcijskih elemenata uključuje popravak ili uklanjanje i ponovnu izvedbu nekonstrukcijskih elemenata zgrade oštećenih potresom propisanim točkom 7.5.1. Programa mjera uz uvažavanje Tehničkog propisa.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VV/2026-383-OBNOVA POZIV 2-1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45223000 Κατασκευαστικές εργασίες για δομικές κατασκευές, 45454100 Εργασίες ανακαίνισης, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Χώρα: Κροατία

Πρόσθετες πληροφορίες: Gradska četvrt Gornji Grad – Medveščak 2 (MO Medveščak, MO Nova Ves, MO Petrova)

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 15/10/2026

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 800 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες με την ακόλουθη αιτιολόγηση

Αιτιολόγηση: Nije primjenjivo.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Cijena ponude

Περιγραφή: Cijena ponude

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Specifično iskustvo stručnjaka

Περιγραφή: Naručitelj kao drugi (nefinancijski) kriterij određuje specifično iskustvo stručnjaka kojeg ponuditelj planira angažirati na izvršenju predmeta nabave. Naručitelj boduje iskustvo stručnjaka u svojstvu imenovanog inženjera gradilišta na izgradnji i/ili rekonstrukciji i/ili

popravicima konstrukcijskih ili nekonstrukcijskih elemenata zgrada (stambenih, poslovnih i javne namjene) i/ili obiteljskih kuća. Ne boduje se iskustvo na projektima na kojima je stručnjak bio imenovan glavnim inženjerom gradilišta, osim u slučaju da je na istom projektu bio i inženjer gradilišta. Napomena: Stručnjak nominiran u ponudi čije se iskustvo boduje mora sudjelovati u izvršenju ugovora iz ovog postupka nabave, odnosno isto postaje ugovorna obveza odabranog ponuditelja. Ako tijekom izvršavanja ugovora Izvršitelj želi zamijeniti stručnjaka za koje je priložio dokaze sposobnosti, dužan je u pisanom obliku zatražiti odobrenje Naručitelja o spomenutoj zamjeni. U slučaju zamjene stručnjaka, novopredloženi stručnjak mora imati minimalno isto stručno iskustvo traženo prilikom primjene kriterija ekonomski najpovoljnije ponude ili bolje. Naručitelj može prihvatiti ili odbiti traženu zamjenu. Naručitelj može uz pisano obrazloženje zatražiti izmjenu stručnjaka, a izvršitelj je dužan postupiti po pisanom traženju Naručitelja. Ako odabrani ponuditelj izvrši zamjenu stručnjaka bez prethodnog odobrenja naručitelja, Naručitelj može raskinuti ugovor i naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://eojn.hr/tender-eo/88944>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://eojn.hr/tender-eo/88944>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: κροατικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Ponuditelji su obvezni u ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku u obliku solemnizirane obične ili bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika, popunjene u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (Narodne novine, broj 115/2012, 82/17 i 154/22) i Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice (Narodne novine, broj 115/2012, 82/17 i 154/22), bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, broj 35/2005, 41/2008 i 125/2011, 78/15) ili u obliku neopozive bankarske garancije naplative „na prvi pisani poziv“, „bezuvjetno“ i „bez prava prigovora“. Kod zadužnice/bjanko zadužnice rok valjanosti jamstva se posebno ne navodi, budući da je Naručitelj može naplatiti samom činjenicom da je ima u svom posjedu. Zadužnica/e može glasiti na jednog od članova zajednice gospodarskih subjekata. Moguće je dostaviti više zadužnica koje pojedinačno glase na nekog od članova zajednice, tada kumulativni iznos mora odgovarati traženom iznosu jamstva. Ako Naručitelj dostavlja garanciju banke na istoj mora biti navedeno: a) da je garancija banke bezuvjetna, na „prvi poziv“ i bez „prigovora“, b) da Naručitelj može naplatiti garanciju banke u slučaju: -odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti; -nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, -neprihvatanja ispravka računske pogreške, - dostavljanja neistinitih podataka, - nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno

posebnim propisima ili stručnim pravilima -odbijanja potpisivanja Ugovora, -nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora, c) da je korisnik garancije Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Jamstvo za ozbiljnost ponude Naručitelj može zadržati i naplatiti u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata, • neprihvatanja ispravka računske greške, • dostavljanja neistinitih podataka • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima • odbijanja potpisivanja ugovora, • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o nabavi. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo može glasiti na sve članove zajednice, svaki član zajednice gospodarskih subjekata može dostaviti jamstvo za svoj dio ili jedan član zajednice može dati cjelokupno jamstvo. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude u obliku zadužnice/bjanko zadužnice/bankarske garancije ponuditelj može uplatiti novčani polog u traženom iznosu visine jamstva na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u trenutku isteka roka za dostavu ponuda. Ako ponuditelj uplaćuje novčani polog, dovoljno je presliku potvrde o uplati dostaviti u elektroničkoj ponudi. Ako istekne rok valjanosti ponude, Naručitelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude u skladu s produženim rokom. Naručitelj će vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude dostavljeno u fizičkom obliku u roku od 10 (deset) dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora s odabranim ponuditeljem, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Sektor za provedbu postupaka nabave u obnovi Savska cesta 41, 12. kat, zapadno krilo, Sektor za provedbu postupaka nabave u obnovi 10 000 Zagreb

Πρόσθετες πληροφορίες: Javnom otvaranju ponuda mogu prisustvovati ovlaštteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva i ovlaštteni predstavnici ponuditelja.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Nije definirano

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Rok, način i uvjeti plaćanja detaljno su definirani u Prilogu 5.

Bitni elementi Ugovora - Provedba i uvjeti za ispostavljanje računa. Plaćanje iznosa za izvršene radove će se vršiti prema stvarno izvršenim aktivnostima u odnosu na pojedinu lokaciju. Naručitelj će plaćanje nespornog dijela izvršenih radova vršiti temeljem e-računa koji se izdaju na nesporni iznos od strane nadzornog inženjera ovjerenih privremenih i okončane situacije (računa) Izvođača u roku od 30 dana od dana zaprimanja e-računa.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων

συμβάσεων: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: GRUPA 2 Gradska četvrt Donji Grad 2

Περιγραφή: Predmet nabave je izvođenje radova popravaka nekonstrukcijskih elemenata na

okvirno 30 višestambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada oštećenih u potresu,

nepoznatih adresa, na području Grada Zagreba, kako je uređeno Zakonom o obnovi te

vezanim propisima kojima se uređuje obnova kao i propisima kojima se uređuje obavljanje

poslova i djelatnosti prostornog uređenja i gradnje te svakoj naknadnoj izmjeni i dopuni tih

propisa. Organizirana obnova nekonstrukcijskih elemenata uključuje popravak ili uklanjanje i

ponovnu izvedbu nekonstrukcijskih elemenata zgrade oštećenih potresom propisanim točkom

7.5.1. Programa mjera uz uvažavanje Tehničkog propisa.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VV/2026-383-OBNOVA POZIV 2-2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45223000 Κατασκευαστικές εργασίες για δομικές κατασκευές,

45454100 Εργασίες ανακαίνισης, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Χώρα: Κροατία

Πρόσθετες πληροφορίες: Gradska četvrt Donji Grad 2 (MO August Šenoa, MO Zrinjevac, MO Kralj Zvonimir)

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/09/2026

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες με την ακόλουθη αιτιολόγηση

Αιτιολόγηση: Nije primjenjivo.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Cijena ponude

Περιγραφή: Cijena ponude

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Specifično iskustvo stručnjaka

Περιγραφή: Naručitelj kao drugi (nefinancijski) kriterij određuje specifično iskustvo stručnjaka kojeg ponuditelj planira angažirati na izvršenju predmeta nabave. Naručitelj boduje iskustvo stručnjaka u svojstvu imenovanog inženjera gradilišta na izgradnji i/ili rekonstrukciji i/ili popravcima konstrukcijskih ili nekonstrukcijskih elemenata zgrada (stambenih, poslovnih i javne namjene) i/ili obiteljskih kuća. Ne boduje se iskustvo na projektima na kojima je stručnjak bio imenovan glavnim inženjerom gradilišta, osim u slučaju da je na istom projektu bio i inženjer gradilišta. Napomena: Stručnjak nominiran u ponudi čije se iskustvo boduje mora sudjelovati u izvršenju ugovora iz ovog postupka nabave, odnosno isto postaje ugovorna obveza odabranog ponuditelja. Ako tijekom izvršavanja ugovora Izvršitelj želi zamijeniti stručnjaka za koje je priložio dokaze sposobnosti, dužan je u pisanom obliku zatražiti odobrenje Naručitelja o spomenutoj zamjeni. U slučaju zamjene stručnjaka, novopredloženi stručnjak mora imati minimalno isto stručno iskustvo traženo prilikom primjene kriterija ekonomski najpovoljnije ponude ili bolje. Naručitelj može prihvatiti ili odbiti traženu zamjenu. Naručitelj može uz pisano obrazloženje zatražiti izmjenu stručnjaka, a izvršitelj je dužan postupiti po pisanom traženju Naručitelja. Ako odabrani ponuditelj izvrši zamjenu stručnjaka bez prethodnog odobrenja naručitelja, Naručitelj može raskinuti ugovor i naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://eojn.hr/tender-eo/88944>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://eojn.hr/tender-eo/88944>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: κροατικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Ponuditelji su obvezni u ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku u obliku solemnizirane obične ili bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika, popunjene u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (Narodne novine, broj 115/2012, 82/17 i 154/22) i Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice (Narodne novine, broj 115/2012, 82/17 i 154/22), bez uvećanja, sa zakonskim zateznim kamatama po stopi određenoj sukladno odredbi članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, broj 35/2005, 41/2008 i 125/2011, 78/15) ili u obliku neopozive bankarske garancije naplative „na prvi pisani poziv“, „bezuwjetno“ i „bez prava prigovora“. Kod zadužnice/bjanko zadužnice rok valjanosti jamstva se posebno ne navodi, budući da je Naručilatelj može naplatiti samom činjenicom da je ima u svom posjedu. Zaduwžnica/e može glasiti na jednog od članova zajednice gospodarskih subjekata. Moguće je dostaviti više zaduwžnica koje pojedinačno glase na nekog od članova zajednice, tada kumulativni iznos mora odgovarati traženom iznosu jamstva. Ako Naručilatelj dostavlja garanciju banke na istoj mora biti navedeno: a) da je garancija banke bezuwjetna, na „prvi poziv“ i bez „prigovora“, b) da Naručilatelj može naplatiti garanciju banke u slučaju: -odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti; -nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, -neprihvaaćanja ispravka računске pogreške, - dostavljanja neistinitih podataka, - nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima -odbijanja potpisivanja Ugovora, -nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora, c) da je korisnik garancije Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Jamstvo za ozbiljnost ponude Naručilatelj može zadržati i naplatiti u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata, • neprihvaaćanja ispravka računске greške, • dostavljanja neistinitih podataka • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima • odbijanja potpisivanja ugovora, • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o nabavi. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo može glasiti na sve članove zajednice, svaki član zajednice gospodarskih subjekata može dostaviti jamstvo za svoj dio ili jedan član zajednice može dati cjelokupno jamstvo. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude u obliku zaduwžnice/bjanko zaduwžnice/bankarske garancije ponuditelj može uplatiti novčani polog u traženom iznosu visine jamstva na račun Državnog proračuna Republike Hrvatske. Polog mora biti evidentiran na računu Naručilatelja u trenutku isteka roka za dostavu ponuda. Ako ponuditelj uplaćuje novčani polog, dovoljno je presliku potvrde o uplati dostaviti u elektroničkoj ponudi. Ako istekne rok valjanosti ponude, Naručilatelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude u skladu s produženim rokom. Naručilatelj će vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude dostavljeno u fizičkom obliku u roku od 10 (deset) dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora s odabranim ponuditeljem, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Sektor za provedbu postupaka nabave u obnovi Savska cesta 41, 12. kat, zapadno krilo, Sektor za provedbu postupaka nabave u obnovi 10 000 Zagreb

Πρόσθετες πληροφορίες: Javnom otvaranju ponuda mogu prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva i ovlašteni predstavnici ponuditelja.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Nije definirano

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Rok, način i uvjeti plaćanja detaljno su definirani u Prilogu 5.

Bitni elementi Ugovora - Provedba i uvjeti za ispostavljanje računa. Plaćanje iznosa za izvršene radove će se vršiti prema stvarno izvršenim aktivnostima u odnosu na pojedinu lokaciju. Naručitelj će plaćanje nespornog dijela izvršenih radova vršiti temeljem e-računa koji se izdaju na nesporni iznos od strane nadzornog inženjera ovjerenih privremenih i okončane situacije (računa) Izvođača u roku od 30 dana od dana zaprimanja e-računa.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων

συμβάσεων: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Αριθμός καταχώρισης: 95093210687

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ulica Republike Austrije 14

Πόλη: Grad Zagreb

Ταχυδρομικός κώδικας: 10000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Χώρα: Κροατία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Sektor za provedbu postupaka nabave u obnovi

Email: nabava@mpgi.hr

Τηλέφωνο: +385 16458125

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://mpgi.gov.hr/>

Προφίλ αγοραστή: <https://mpgi.gov.hr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. **ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Αριθμός καταχώρισης: 95857869241

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ulica grada Vukovara 23/V

Πόλη: Zagreb

Ταχυδρομικός κώδικας: 10000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Χώρα: Κροατία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Kontakt

Email: dkom@dkom.hr

Τηλέφωνο: +385 14559 930

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.dkom.hr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Narodne novine d.d.

Αριθμός καταχώρισης: TED94

Αριθμός καταχώρισης: HR64546066176

Ταχυδρομική διεύθυνση: Savski gaj XIII. 6

Πόλη: Zagreb

Ταχυδρομικός κώδικας: 10020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Χώρα: Κροατία

Πρόσωπο επικοινωνίας: EOJN Helpdesk

Email: eojn@nn.hr

Τηλέφωνο: +385 16652889

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.nn.hr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 1640a3c1-50df-4beb-a914-4eb919165d37 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: κροατικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 455652-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 125/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/07/2026