

## 455903-2026 - Διαγωνισμός

Αυστρία – Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών – Örtliche Bauaufsicht und BauKG für die Errichtung des Ärzte zentrums der Marktgemeinde Bad Schwanberg

OJ S 125/2026 02/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Marktgemeinde Schwanberg

Email: [gde@schwanberg.gv.at](mailto:gde@schwanberg.gv.at)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Örtliche Bauaufsicht und BauKG für die Errichtung des Ärzte zentrums der Marktgemeinde Bad Schwanberg

Περιγραφή: Die Marktgemeinde Bad Schwanberg beabsichtigt derzeit die Errichtung eines Ärzte zentrums. Im Zuge der Errichtung des Ärzte zentrums werden nunmehr Bauüberwachungsleistungen (ÖBA) sowie Leistungen der BauKG benötigt und sollen diese im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens an einen Auftragnehmer vergeben werden.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 30ac715b-2af2-4fdd-81b3-2168585b6a1f

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ThN-25/5

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

##### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

### 5. Παρτίδα

---

#### 5.1. Παρτίδα: LOT-5258

Τίτλος: Örtliche Bauaufsicht und BauKG für die Errichtung des Ärzte zentrums der Marktgemeinde Bad Schwanberg

Περιγραφή: Die Marktgemeinde Bad Schwanberg beabsichtigt derzeit die Errichtung eines Ärzte zentrums. Im Zuge der Errichtung des Ärzte zentrums werden nunmehr Bauüberwachungsleistungen (Örtliche Bauaufsicht [ÖBA]) sowie Leistungen der BauKG

benötigt und sollen diese im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens an einen Auftragnehmer vergeben werden.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

#### **5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

#### **5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hauptplatz 6

Πόλη: Bad Schwanberg

Ταχυδρομικός κώδικας: 8541

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

Χώρα: Αυστρία

#### **5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Ημερομηνία έναρξης: 01/09/2026

Διάρκεια: 18 Μήνες

#### **5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Konzept (Bewertungskommission)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Reaktionszeit

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Preis (Gesamtpreis exkl USt)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 45

#### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249577>

#### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249577>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 5 Μήνες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Οργανισμοί

---

**8.1. ORG-6324**

Επίσημη ονομασία: Marktgemeinde Schwanberg

Αριθμός καταχώρισης: 9110005726582

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hauptplatz 6

Πόλη: Schwanberg

Ταχυδρομικός κώδικας: 8541

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

Χώρα: Αυστρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: RA Dr. Thomas Neger, Mag. Lisa Marie Doriath, beide pA Ulm Neger Partner Rechtsanwälte GmbH, Parkstraße 1, 8010 Graz

Email: [gde@schwanberg.gv.at](mailto:gde@schwanberg.gv.at)

Τηλέφωνο: +43 34678288

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.bad-schwanberg.gv.at>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

**8.1. ORG-2034**

Επίσημη ονομασία: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Αριθμός καταχώρισης: 9110020332867  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Salzamtsgasse 3  
Πόλη: Graz  
Ταχυδρομικός κώδικας: 8010  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Graz (AT221)  
Χώρα: Αυστρία  
Email: [lvwg@lvwg-stmk.gv.at](mailto:lvwg@lvwg-stmk.gv.at)  
Τηλέφωνο: +43 31680290  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός προσφυγής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: fa8641a0-f8df-419c-b45c-a758a87fe8d2 - 01  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός  
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υποείδος προκήρυξης: 16  
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 01/07/2026 12:57:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης  
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά  
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 455903-2026  
Αριθμός τεύχους EE S: 125/2026  
Ημερομηνία δημοσίευσης: 02/07/2026