

456875-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Ηλιακά κάτοπτρα – Fotovoltaické elektrárny formou Design and Build – Balíček 4

OJ S 126/2026 03/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Αγαθά

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Královéhradecký kraj

Email: akadanikova@khk.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Fotovoltaické elektrárny formou Design and Build – Balíček 4

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž fotovoltaických elektráren na střechy budov jednotlivých organizací dle Přílohy č. 3 Zadávacích podmínek – seznamu organizací formou Design and Build, včetně zaškolení odpovědných pracovníků zadavatele. Vlastníkem budov je Královéhradecký kraj a FVE bude sloužit pro výrobu elektrické energie, která bude spotřebována v rámci provozu jednotlivých objektů s povolenými přetoky nevyužitě elektrické energie do distribuční soustavy a bude využívána ke sdílení. Předmětem díla je rovněž úprava odběrných míst a LPS, pokud to bude situace na místě vyžadovat. Výchozím podkladem pro zpracování nabídky jsou studie stavebně technického řešení a energetické posudky pro jednotlivé organizace, jež jsou přílohou č. 4 a č. 5 této zadávací dokumentace (u objektu KD Nivy Trutnov je již vypracovaná PD pro provádění stavby, která slouží jako podklad pro vypracování nabídky – obdobně jako studie jež je součástí přílohy č. 6 této zadávací dokumentace). Technické řešení ve výše uvedených dokumentech jsou řešeními pouze navrhovanými. Zadavatel nepředepisuje konkrétní technické řešení díla. Výkony jednotlivých FVE dle výše uvedené přílohy by však měly být dodrženy alespoň jako minimální z důvodu podané žádosti o dotaci. V případě prokázání možného navýšení výkonu budované FVE bude tento podnět řešen se zadavatelem. Veřejná zakázka bude rozdělena do dvou fází – v první fázi zajistí vybraný zhotovitel projektovou dokumentaci v takových stupních a kvalitě, která umožní vydání stavebního povolení včetně zajištění stanovisek všech dotčených subjektů, a to i v případě, že FVE nebude podléhat stavebnímu povolení. Zhotovitel také zajistí stanovisko st. úřadu, že FVE nepodléhá stavebnímu povolení v opačném případě zajistí podání žádosti o vydání stavebního povolení. V druhé fázi vybraný zhotovitel zajistí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Tyto činnosti jsou podrobně vymezeny ve smlouvě o dílo, která je přílohou č.2 těchto zadávacích podmínek a dále budou vymezeny zpracovanou projektovou dokumentací dodavatele.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: b1393997-165e-4f36-956f-01df40673a15

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 09331000 Ηλιακά κάτοπτρα

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 09331200 Ηλιακά φωτοβολταϊκά στοιχεία, 09332000 Ηλιακές εγκαταστάσεις, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 51110000 Υπηρεσίες εγκατάστασης ηλεκτρολογικού εξοπλισμού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Χώρα: Τσεχία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 11 367 211,00 CZK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Fotovoltaické elektrárny formou Design and Build – Balíček 4

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je dodávka a montáž fotovoltaických elektráren na střechy budov jednotlivých organizací dle Přílohy č. 3 Zadávacích podmínek – seznamu organizací formou Design and Build, včetně zaškolení odpovědných pracovníků zadavatele. Vlastníkem budov je Královéhradecký kraj a FVE bude sloužit pro výrobu elektrické energie, která bude spotřebována v rámci provozu jednotlivých objektů s povolenými přetoky nevyužitě elektrické energie do distribuční soustavy a bude využívána ke sdílení. Předmětem díla je rovněž úprava odběrných míst a LPS, pokud to bude situace na místě vyžadovat. Výchozím podkladem pro zpracování nabídky jsou studie stavebně technického řešení a energetické posudky pro jednotlivé organizace, jež jsou přílohou č. 4 a č. 5 této zadávací dokumentace (u objektu KD Nivy Trutnov je již vypracovaná PD pro provádění stavby, která slouží jako podklad pro vypracování nabídky – obdobně jako studie jež je součástí přílohy č. 6 této zadávací dokumentace). Technické řešení ve výše uvedených dokumentech jsou řešeními pouze navrhovanými. Zadavatel nepředepisuje konkrétní technické řešení díla. Výkony jednotlivých FVE dle výše uvedené přílohy by však měly být dodrženy alespoň jako minimální z důvodu podané žádosti o dotaci. V případě prokázání možného navýšení výkonu budované FVE bude tento podnět řešen se zadavatelem. Veřejná zakázka bude rozdělena do dvou fází – v první fázi zajistí vybraný zhotovitel projektovou dokumentaci v takových stupních a kvalitě, která umožní vydání stavebního povolení včetně zajištění stanovisek všech dotčených subjektů, a to i v případě, že FVE nebude podléhat stavebnímu povolení. Zhotovitel také zajistí stanovisko st. úřadu, že FVE nepodléhá stavebnímu povolení v opačném případě zajistí podání žádosti o vydání stavebního povolení. V druhé fázi vybraný zhotovitel zajistí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a

zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Tyto činnosti jsou podrobně vymezeny ve smlouvě o dílo, která je přílohou č.2 těchto zadávacích podmínek a dále budou vymezeny zpracovanou projektovou dokumentací dodavatele.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: KUKHK-INV/2026/10846

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 09331000 Ηλιακά κάτοπτρα

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 09331200 Ηλιακά φωτοβολταϊκά στοιχεία, 09332000 Ηλιακές εγκαταστάσεις, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες, 51110000 Υπηρεσίες εγκατάστασης ηλεκτρολογικού εξοπλισμού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: V souladu s ust. §100 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na nové stavební práce spočívající v realizaci úprav střešních konstrukcí za účelem posílení jejich únosnosti a souvisejících stavebních prací nezbytných pro zajištění technické a statické způsobilosti objektu pro instalaci fotovoltaiického systému. Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové stavební práce budou případně zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat stavební práce obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové stavební práce postupovat podle ustanovení §100 odst. 3 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, nebo podle právních předpisů platných v době uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy. Cena za tuto vyhrazenou změnu závazku podle §100 ZZVZ není součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku (bez opce) činí 8.744.009,- Kč bez DPH. Hodnota vyhrazené změny závazku podle ust. §100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (opce na stavební práce) činí 2.623.202,- Kč bez DPH a není součástí nabídkové ceny.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Χώρα: Τσεχία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2026

Διάρκεια: 46 Εβδομάδες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 11 367 211,00 CZK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: Dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři Čestné prohlášení k

sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky je součástí Přílohy č. 1 této výzvy. Uvedené čestné prohlášení bude následně samostatně uloženou přílohou smlouvy.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Πρωθούμενος κοινωνικός στόχος: Δίκαιοι όροι εργασίας

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Nejnížší nabídková cena

Περιγραφή: Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková nabídková cena veřejné zakázky v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH), uvedená v krycím listu nabídky, který je součástí přílohy č. 1 zadávacích podmínek.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou. V případě shody hodnoty hodnotících kritérií u nabídek, které by byly podle hodnotícího kritéria hodnoceny jako nejvýhodnější, bude jako ekonomicky nejvýhodnější hodnocena nabídka vzešlá z náhodného losování mezi dotčenými účastníky. Dotčení účastníci mají právo být losování přítomni. O konání losování budou dotčení účastníci zadavatelem informováni v dostatečném předstihu.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://zakazky.cenakhk.cz/vz00012976>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://zakazky.cenakhk.cz/vz00012976>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 0 Μήνας

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Královéhradecký kraj
Αριθμός καταχώρισης: 70889546
Ταχυδρομική διεύθυνση: Pínovarské náměstí 1245
Πόλη: Hradec Králové
Ταχυδρομικός κώδικας: 50003
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
Χώρα: Τσεχία
Email: akadanikova@khk.cz
Τηλέφωνο: +420 607006578
Προφίλ αγοραστή: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Αριθμός καταχώρισης: 65349423
Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Πόλη: Brno
Ταχυδρομικός κώδικας: 60200
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Χώρα: Τσεχία
Email: posta@uohs.cz
Τηλέφωνο: +420 542167111
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 488a4d4c-fbb0-4b4e-9809-024fdc2ab58e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 02/07/2026 09:19:05 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 456875-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 126/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 03/07/2026