

## 471425-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Εργασίες εγκατάστασης λεβήτων – Accord cadre à bons de commande relatif aux travaux de remplacement de chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

OJ S 129/2026 08/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Maisons et Cités (59)

Email: [linda.bellaouar@maisonsetcites.fr](mailto:linda.bellaouar@maisonsetcites.fr)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Accord cadre à bons de commande relatif aux travaux de remplacement de chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

Περιγραφή: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la réalisation de travaux de remplacement de chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 9bce667a-065d-44d0-bd93-bf8461384311

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26200

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Accord cadre à bons de commande relatif aux travaux de remplacement de chaudières au sol ou murales par des chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45331110 Εργασίες εγκατάστασης λεβήτων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ensemble du patrimoine de Maisons et Cités réparti sur les départements du Nord et du Pas de Calais

Πόλη: Douai

Ταχυδρομικός κώδικας: 59500

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: Le présent accord cadre à bons de commande est conclu en application du code de la commande publique. L'accord cadre est réparti en 2 lots géographiques. L'accord cadre est conclu sans quantité ou montant minimum mais avec une quantité maximale définie à la rubrique lot. L'accord cadre est conclu pour une durée de 12

mois reconductible 3 fois douze mois. L'accord cadre est multi attributaires. Le nombre d'attributaires maximum est de deux (2) pour chacun des lots. Le nombre maximal de lots pouvant être attribués à un même soumissionnaire est fixé à 1 (un). Les soumissionnaires déposeront leurs offres soit en tant que candidat individuel, soit en tant que membre d'un groupement et ils ne peuvent pas être membre de plusieurs groupements. En cas de constitution d'un groupement, Il ne sera exigé aucune forme juridique particulière au groupement attributaire. L'accord cadre prévoit pour chacun des lots une clause d'insertion par l'économie obligatoire. La date de début des prestations est le 1er janvier 2027. La période de remplacement des chaudières s'étale de janvier à octobre de chaque année. Les candidats devront justifier d'une capacité de production suffisante pour exécuter les prestations.

#### **2.1.4. Γενικές πληροφορίες**

Πρόσθετες πληροφορίες: Le présent accord cadre est passé dans le respect des dispositions du Code de la commande publique du 5 décembre 2018 selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique).

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### **2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 2

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει προσφορές για όλες τις παρτίδες

**Όροι της σύμβασης:**

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 1

#### **2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## **5. Παρτίδα**

---

### **5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: Remplacement de chaudières sur les territoires de Bruay la Buissière et Lens Liévin

Περιγραφή: Travaux de remplacement de chaudières sur les territoires de Bruay la Buissière et Lens/Liévin

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26200 - lot 1

#### **5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45331110 Εργασίες εγκατάστασης λεβήτων

**Επιλογές:**

Περιγραφή των επιλογών: L'accord-cadre peut être reconduit 3 fois douze mois dans la limite de 48 mois.

#### **5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Πόλη: 59500

Ταχυδρομικός κώδικας: DOUAI

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

#### **5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Διάρκεια: 12 Μήνες

#### **5.1.4. Ανανέωση**

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

#### **5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 11 600 000,00 EUR

#### **5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: Mai 2027, mai 2028, mai 2029 ou mai 2030 selon décision de reconduite l'accord-cadre.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημοσίων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Le montant estimé annuel de l'accord-cadre du lot n°1 est de 2 900 000.00 € HT. L'accord cadre est conclu sans montant/quantité minimum. La quantité maximale annuelle de l'accord-cadre est de 5200 chaudières. Le nombre annuel prévisionnel de chaudières à remplacer, communiqué à titre indicatif et non contractuel, est estimé à 2080.

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prix des prestations

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Valeur technique et environnementale

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

#### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-securises.fr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 15/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:  
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Accord cadre conclu sur prix unitaires. Les prix sont révisables annuellement. Financement sur fonds propres. Délai de paiement 30 jours.

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 2

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal Judiciaire de Lille

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Maisons et Cités (59)

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Maisons et Cités (59)

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal Judiciaire de Lille

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Maisons et Cités (59)

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Maisons et Cités (59)

**5.1. Παρτίδα: LOT-0002**

Τίτλος: Remplacement de chaudières sur les territoires de HENIN BEAUMONT, DOUAI et VALENCIENNES

Περιγραφή: Travaux de remplacement de chaudières sur les territoires de HENIN BEAUMONT, DOUAI et VALENCIENNES

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26200 - lot 2

**5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cprn): 45331110 Εργασίες εγκατάστασης λεβήτων

**Επιλογές:**

Περιγραφή των επιλογών: L'accord-cadre peut être reconduit 3 fois douze mois dans la limite de 48 mois.

**5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Πόλη: 59500

Ταχυδρομικός κώδικας: DOUAI

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

### **5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Διάρκεια: 12 Μήνες

### **5.1.4. Ανανέωση**

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

### **5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 600 000,00 EUR

### **5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: Mai 2027, mai 2028, mai 2029 ou mai 2030 selon décision de reconduite l'accord-cadre.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημοσίων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Le montant estimé annuel de l'accord-cadre du lot n°1 est de 1 400 000.00 € HT. L'accord cadre est conclu sans montant/quantité minimum. La quantité maximale annuelle de l'accord-cadre est de 2800 chaudières. Le nombre annuel prévisionnel de chaudières à remplacer, communiqué à titre indicatif et non contractuel, est estimé à 1120.

### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prix des prestations

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Valeur technique et environnementale

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-securises.fr>

### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-securises.fr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 15/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

#### **Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Accord cadre conclu sur prix unitaires. Les prix sont révisables annuellement. Financement sur fonds propres. Délai de paiement 30 jours.

#### **5.1.15. Τεχνικές**

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 2

##### **Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### **5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal Judiciaire de Lille

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Maisons et Cités (59)

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Maisons et Cités (59)

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal Judiciaire de Lille

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Maisons et Cités (59)

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Maisons et Cités (59)

## **8. Οργανισμοί**

---

### **8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Maisons et Cités (59)

Αριθμός καταχώρισης: 334654035

Ταχυδρομική διεύθυνση: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Πόλη: Douai

Ταχυδρομικός κώδικας: 59500

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

Email: [linda.bellaouar@maisonsetcites.fr](mailto:linda.bellaouar@maisonsetcites.fr)

Τηλέφωνο: +33 327998585

Φαξ: +33 327998599

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.marches-securises.fr>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.marches-securises.fr>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

#### 8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Tribunal Judiciaire de Lille

Αριθμός καταχώρισης: 17590111500709

Ταχυδρομική διεύθυνση: 13 avenue du Peuple Belge

Πόλη: Lille

Ταχυδρομικός κώδικας: 59000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

Email: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr)

Τηλέφωνο: +33 320783333

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.justice.gouv.fr>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 04c40ec7-8ba6-47ea-a819-522465c66e2e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 07/07/2026 11:48:27 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 471425-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 129/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 08/07/2026