

473579-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Ασφάλεια ζημίας ή απώλειας – Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

OJ S 130/2026 09/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

Email: contratacion.obraspublicas@carm.es

Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Contrato privado de servicios de una póliza de seguro de daños materiales (lote 1) y una póliza de seguro de responsabilidad civil inmobiliaria (lote 2), para el parque público de viviendas propiedad de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia

Περιγραφή: Polizas de seguro de daños y de responsabilidad civil inmobiliaria para las viviendas del parque público de la CARM gestionadas por la DG Vivienda

Αναγνωριστικό διαδικασίας: dac89137-069f-45ce-ac78-09b2e2dd569d

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 14017/2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: ναι

Αιτιολόγηση για την επιτάχυνση της διαδικασίας: De conformidad con el artículo 119 de la LCSP, la celebración del presente contrato se regirá por la tramitación urgente, siguiendo sus especialidades, debido a la necesidad inaplazable de su licitación así como por razones del interés público motivadas por las siguientes razones: a) El aseguramiento de las viviendas que integran el parque público es una medida esencial para garantizar la protección del patrimonio público, la seguridad jurídica de la administración, evitar perjuicios económicos, y mantener la adecuada habitabilidad y seguridad de sus ocupantes. b) Imposibilidad de prorrogar la póliza que se encuentra en vigor.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 66515000 Ασφάλεια ζημίας ή απώλειας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 66515100 Ασφάλεια πυρός, 66516000 Υπηρεσίες ασφάλισης αστικής ευθύνης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Murcia (ES620)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 877 500,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν
προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Πτώχευση: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Διαφθορά: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Απάτη: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Αφερεγγυότητα: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Según lo declarado en la Documento Europeo Único de Contratación

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM

Περιγραφή: Póliza de seguro de daños materiales para parque público de viviendas CARM

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 66515000 Ασφάλεια ζημίας ή απώλειας

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 66515100 Ασφάλεια πυρός, 66516000 Υπηρεσίες ασφάλισης αστικής ευθύνης

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Murcia (ES620)

Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 12 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 4

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 702 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prima total ofertada.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39 /2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales
Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Recurso Especial en materia de contratación
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM
Περιγραφή: Póliza de seguro de responsabilidad civil para parque público de viviendas CARM
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 66515000 Ασφάλεια ζημίας ή απώλειας
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 66515100 Ασφάλεια πυρός, 66516000 Υπηρεσίες ασφάλισης αστικής ευθύνης
Επιλογές:
Περιγραφή των επιλογών: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Murcia (ES620)
Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 12 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 4
Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Según lo dispuesto en el apartado F del anexo I del PCAP

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 175 500,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Aumento de los límites por anualidad.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 6

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Aumento del sublímite por víctima.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 12

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Aumento límites de indemnización por siniestro.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 12

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Prima total ofertada.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O7UAv%2BFxUFZ4zIRvjBVCSw%3D%3D

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Sala de contratación Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Todas las comunicaciones escritas entre contratista y Administración, en el marco de la ejecución de la prestación objeto del contrato y que por razón de su naturaleza no deban verificarse con sujeción a los requisitos de la Ley 39 /2015, de 1 de octubre, se realizarán preferentemente por correo electrónico, evitando en la medida de lo posible la utilización del papel.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Recurso Especial en materia de contratación

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia - Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

Αριθμός καταχώρισης: 31262050169965

Αριθμός καταχώρισης: S3011001I

Πόλη: Murcia

Ταχυδρομικός κώδικας: 30006

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Murcia (ES620)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Consejería de Infraestructuras y Desarrollo Territorial de la Región de Murcia

Email: contratacion.obraspublicas@carm.es

Τηλέφωνο: +34 968362418

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=YIUaQwR8cuYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: Tribunal Administrativa Central de Recursos Contractuales

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Email: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 4a363496-c2bb-457a-a8e0-96b47db549aa - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/07/2026 09:33:48 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 473579-2026
Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 130/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/07/2026