

483930-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες – MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE « LA CITÉ DE L'ENFANCE » UNE ÉCOLE PRIMAIRE 24 CLASSES, UN PÔLE PETITE ENFANCE, DES VESTIAIRES ET UNE HALLE SPORTIVE OUVERTE DANS LE CADRE DE L'OPERATION DE RÉNOVATION URBAINE « ÉMILE DUBOIS – MALADRERIE »

OJ S 133/2026 14/07/2026

Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ville d'Aubervilliers

Email: commande.publique@mairie-aubervilliers.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE « LA CITÉ DE L'ENFANCE » UNE ÉCOLE PRIMAIRE 24 CLASSES, UN PÔLE PETITE ENFANCE, DES VESTIAIRES ET UNE HALLE SPORTIVE OUVERTE DANS LE CADRE DE L'OPERATION DE RÉNOVATION URBAINE « ÉMILE DUBOIS – MALADRERIE »

Περιγραφή: Le présent concours d'architecture est initié par la Ville d'Aubervilliers en vue de désigner le maître d'œuvre(MOE), qui sera chargé de la construction d'une école primaire 24 classes, un pôle petite enfance, des vestiaires et une halle sportive ouverte dans le cadre de l'opération de rénovation urbaine « Émile Dubois – Maladrerie » à Aubervilliers.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 78a2b0fb-58a1-4328-9f66-cd833402c084

Εσωτερικό αναγνωριστικό: DST11-26

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Χώρα: Γαλλία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Cet avis s'adresse à une équipe de maîtrise d'œuvre : un architecte inscrit à l'ordre des architectes, ou équivalent pour les candidats non établis en France, et des bureaux d'études. La mission du maître d'œuvre ira de sa notification jusqu'à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement des travaux auxquels il se rapporte. Durée prévisionnelle du marché de MOE est de 60 mois. Durée prévisionnelle des travaux est de 31

mois inclus préparation de chantier dont 23 mois pour l'école primaire. Nombre de candidats admis à concourir: 5/ Visite de site en phase 2/Offres. Montant de l'indemnité fixé à 72 000,00 € HT tel que réparti dans le RC. Montant prévisionnel des travaux est de 30 800 000,00 € HT

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE « LA CITÉ DE L'ENFANCE » UNE ÉCOLE PRIMAIRE 24 CLASSES, UN PÔLE PETITE ENFANCE, DES VESTIAIRES ET UNE HALLE SPORTIVE OUVERTE DANS LE CADRE DE L'OPERATION DE RÉNOVATION URBAINE « ÉMILE DUBOIS – MALADRERIE »

Περιγραφή: Le présent concours d'architecture est initié par la Ville d'Aubervilliers en vue de désigner le maître d'œuvre, qui sera chargé de la construction d'une école primaire 24 classes, un rôle petite enfance, des vestiaires et une halle sportive ouverte dans le cadre de l'opération de rénovation urbaine « Émile Dubois – Maladrerie » à Aubervilliers.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: DST11-26

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Χώρα: Γαλλία

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 1) Pour le ou les architecte(s) (sur 40 points) :

Compétences architecturales au regard des références présentées Quatre références

demandées suivantes réalisées depuis moins de 10 ans ou en cours de construction : -

Référence 1 : référence d'une opération en Restructuration/Extension ou Construction neuve d'un établissement d'enseignement primaire, en chantier ou livrée avec un montant de travaux supérieur ou égal à 12 M € HT – 8 points ; - Reference 2 : Équipement sportif avec terrain d'

évolution ouvert, avec un montant de travaux supérieur ou égal à 3 M € HT en chantier ou livrée – 8 points ; - Reference 3 : référence d'un ERP de type enseignement, culturel ou sportif

avec une mixité de fonctions (ERP, code du travail, logements) en secteur urbain en chantier ou livrée – 8 points ; - Reference 4 : Un établissement de petite enfance avec au moins 30

berceaux, sans surface de plancher minimale imposée, en chantier ou livrée – 8 points. 1

référence demandée suivante réalisée depuis moins de 10 ans ou en cours de construction ou en phases études postérieure à l'APD : - Reference 5 : Un établissement recevant du public

qui présente deux techniques de construction « non conventionnelle » sur le plan environnemental (matériaux et au moins un procédé constructif dit « non conventionnel » tel

que paille, terre, pisé..., techniques de ventilation naturelle, toilettes sèches, systèmes innovants...) sans montant de travaux imposé, sans surface de plancher minimale imposée, en chantier, livrée ou études postérieures à l'APD – 8 points Pour l'illustration des références, il est exigé une vue intérieure et une vue extérieure et un plan d'ensemble. 2) Pour chaque bureau d'étude ou spécialistes associés (sur 30 points) : 1 référence par compétence (si compétences séparées) s'inscrivant dans une opération d'envergure et de complexité technique équivalentes à l'opération réalisées depuis moins de 10 ans ou en cours de construction : • Structure : référence d'une opération en Restructuration/Extension ou Construction neuve d'un établissement d'enseignement primaire, en chantier ou livrée avec un montant de travaux supérieur ou égal à 12 M € HT– 3,75 points • Fluides (CVC, électricité) : référence d'une opération en Restructuration/Extension ou Construction neuve d'un établissement d'enseignement primaire, en chantier ou livrée avec un montant de travaux supérieur ou égal à 12 M € HT– 3,75 points • VRD : référence d'une opération en Restructuration/Extension ou Construction neuve d'un établissement d'enseignement primaire, en chantier ou livrée avec un montant de travaux supérieur ou égal à 12 M € HT – 3,75 points • Acoustique : référence d'une opération en Restructuration/Extension ou Construction neuve d'un établissement d'enseignement primaire, en chantier ou livrée avec un montant de travaux supérieur ou égal à 12 M € HT– 3,75 points • Cuisine : référence d'une demi-pension accueillant plus de 500 rationnaires (restauration collective) ; – 3,75 points • Économiste : référence d'une opération en Restructuration/Extension ou Construction neuve d'un établissement d'enseignement primaire, en chantier ou livrée avec un montant de travaux supérieur ou égal à 12 M € HT– 3.75 points • Paysagiste : référence d'une opération en Restructuration/Extension ou Construction neuve d'un établissement d'enseignement primaire, en chantier ou livrée avec la réalisation d'une cours dite « Oasis » sans montant de travaux imposé– 3.75 points 1 référence demandée suivante réalisée depuis moins de 10 ans ou en cours de construction ou en phases études postérieure à l'APD : - Qualité environnementale : Un établissement recevant du public qui présente deux techniques de construction « non conventionnelle » sur le plan environnemental (matériaux et au moins un procédé constructif dit « non conventionnel » tel que paille, terre, pisé..., techniques de ventilation naturelle, toilettes sèches...) sans montant de travaux imposé, sans surface de plancher minimale imposée, en chantier, livrée ou études postérieures à l'APD – 3,75 points Pour l'illustration des références, il est exigé une vue intérieure et une vue extérieure et un plan d'ensemble. Dans le cas d'un BET comportant en interne plusieurs compétences, une seule référence pourra être présentée si elle regroupe les compétences demandées (Chaque compétence du BET devra être clairement identifiée dans la référence présentée par rapport à la mise en œuvre de l'opération). 3) Solidité de l'équipe appréciée sur 30 points : • Une note de motivation de présentation et d'organisation présentée sur une page maximum (selon modèle joint dans le modèle de PowerPoint). Elle sera composée de quatre parties : 1. Note de motivation de la candidature au regard de l'objet spécifique de l'opération – 10 points : o Explication du choix des membres de l'équipe présentée au regard de l'opération – Sur 2,5 points ; o Explications de l'organisation du travail en phase études et travaux – sur 2,5 points ; o Explication sur la compréhension de enjeux de qualité environnementale visés dans le programme – sur 2,5 points ; o Explication sur la compréhension de la qualité d'ambiance des espaces souhaitée au programme – sur 2,5 points 2. Chiffre d'affaires de l'équipe globale – 4 points ; 3. Chiffre d'affaires de l'architecte mandataire et, le cas échéant, des architectes cotraitants– 4 points ; 4. Moyens humains et techniques de l'architecte mandataire et, le cas échéant, des architectes cotraitants– 6 points ; 5. Moyens humains et techniques de l'ensemble des bureaux d'études – 6 points.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι του καθεστώτος του διαγωνισμού μελετών:

Η απόφαση της κριτικής επιτροπής είναι δεσμευτική για τον αγοραστή: όχι
Κάθε σύμβαση παροχής υπηρεσιών μετά τον διαγωνισμό θα ανατεθεί σε έναν από τους νικητές του διαγωνισμού

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942920?orgAcronyme=j4k>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Montreuil

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: voir documents de la consultation

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Ville d'Aubervilliers

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Ville d'Aubervilliers

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Ville d'Aubervilliers

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Ville d'Aubervilliers

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Ville d'Aubervilliers

Αριθμός καταχώρισης: 21930001900011

Ταχυδρομική διεύθυνση: 2 RUE DE LA COMMUNE DE PARIS

Πόλη: AUBERVILLIERS

Ταχυδρομικός κώδικας: 93300

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Service commande publique

Email: commande.publique@mairie-aubervilliers.fr

Τηλέφωνο: +33 148395185

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://aubervilliers.fr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Montreuil
Αριθμός καταχώρισης: 13000686900015
Ταχυδρομική διεύθυνση: 7, rue Catherine Puig (niveau 206 rue de Paris)
Πόλη: Montreuil Cedex
Ταχυδρομικός κώδικας: 93558
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Χώρα: Γαλλία
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 11681cc1-7dd7-4b46-8615-fd184baf6068 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών
Υποείδος προκήρυξης: 23
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 13/07/2026 13:06:40 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 483930-2026
Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 133/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 14/07/2026