

489215-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες κάλυψης στέγης – Theodor-Heuss-Schule, Erweiterung als 3,5-zügige Grundschule mit Nachmittagsbetreuung - Dachdecker

OJ S 134/2026 15/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Email: hanau-ibm@hanau.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Theodor-Heuss-Schule, Erweiterung als 3,5-zügige Grundschule mit Nachmittagsbetreuung - Dachdecker

Περιγραφή: Die Stadt Hanau plant am Jürgen-Sticher-Platz 1 zwei Erweiterungen der bereits bestehenden Theodor-Heuss-Schule. Die Grundschule soll durch die Erweiterung zur 3,5-zügig werden und den Schülern eine Ganztagsangebot bieten. Bestandteil dieser Ausschreibung sind die Dachabdichtung-/ und Deckarbeiten eines Steildachs, verschiedener Flachdächer, extensives Gründach inkl. Unterkonstruktion für bauseitige Solaranlage sowie Klempnerarbeiten. Leistungsumfang Dachdeckerarbeiten Steildach: - Schieferdeckung eines bauseits vorgerichteten Walmdachs ca. 200 m²; - Anarbeitung Schieferdeckung an Bestandsdeckung Kunstschiefer ca. 15 lfm. Leistungsumfang Abdichtungsarbeiten: - Dampfsperre auf Geschossdecke ca. 360 m²; - Bitumen-Dachabdichtung, zweilagig ca. 300 m²; - Dampfsperre auf aufgehende Gebäudeteile ca. 120 m; - Flüssigfolie, Anschluss an Fenster-/ Türprofile ca. 375 m. Leistungsumfang Dämmarbeiten: - Wärmedämmung Mineralwolle 60-100 mm ca. 300 m²; - Wärmedämmung Gefälledämmung 140-420 mm ca. 300 m². Leistungsumfang Klempnerarbeiten: - Attikaabläufe, Haupt-/ und Notablauf DN 70/100 ca. 10 Stk.; - Traufbleche und Dachrinnen halbrund ca. 100 m; - Stahlabflussrohr DN 70 ca. 35 m; - Fallrohr Titanzink DN 70/100 ca. 40 m; - Attika- und Mauerabdeckungen ca. 80 m. Leistungsumfang Gründach, Unterkonstruktion Solaranlage: - Gründachaufbau, extensiv, für harte Bedachung ca. 260 m²; - Kiesstreifen und /-flächen ca. 90 m²; - auflastgehaltene Solaraufständerung (für Fläche ca. 90 m²) ca. 48 Stk.; - Absturzsicherung Seilsystem (für Dachfläche ca. 300 m²) ca. 12 Stk.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 518b90e3-9f2b-47c4-90ab-0fe88a2a9e86

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 902001-2311

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45261210 Εργασίες κάλυψης στέγης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Theodor-Heuss-Schule, Jürgen-Sticher-Platz 1
Πόλη: Hanau
Ταχυδρομικός κώδικας: 63456
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ
vob-a-eu -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Der Bewerber bestätigt mit Unterzeichnung des Angebotes, dass weder für das sich bewerbende Unternehmen, noch für eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist einer der nachfolgenden aufgeführten Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der Eignungskriterien; - GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; - Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen der Sozialversicherung. Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Theodor-Heuss-Schule, Erweiterung als 3,5-zügige Grundschule mit Nachmittagsbetreuung - Dachdecker

Περιγραφή: Die Stadt Hanau plant am Jürgen-Sticher-Platz 1 zwei Erweiterungen der bereits bestehenden Theodor-Heuss-Schule. Die Grundschule soll durch die Erweiterung zur 3,5-zügig werden und den Schülern eine Ganztagsangebot bieten. Bestandteil dieser Ausschreibung sind die Dachabdichtung-/ und Deckarbeiten eines Steildachs, verschiedener Flachdächer, extensives Gründach inkl. Unterkonstruktion für bauseitige Solaranlage sowie Klempnerarbeiten. Leistungsumfang Dachdeckerarbeiten Steildach: - Schieferdeckung eines bauseits vorgerichteten Walmdachs ca. 200 m²; - Anarbeitung Schieferdeckung an Bestandsdeckung Kunstschiefer ca. 15 lfm. Leistungsumfang Abdichtungsarbeiten: - Dampfsperre auf Geschossdecke ca. 360 m²; - Bitumen-Dachabdichtung, zweilagig ca. 300 m²; - Dampfsperre auf aufgehende Gebäudeteile ca. 120 m; - Flüssigfolie, Anschluss an Fenster-/ Türprofile ca. 375 m. Leistungsumfang Dämmarbeiten: - Wärmedämmung Mineralwolle 60-100 mm ca. 300 m²; - Wärmedämmung Gefälledämmung 140-420 mm ca. 300 m². Leistungsumfang Klempnerarbeiten: - Attikaabläufe, Haupt-/ und Notablauf DN 70/100 ca. 10 Stk.; - Traufbleche und Dachrinnen halbrund ca. 100 m; - Stahlabflussrohr DN 70 ca. 35 m; - Fallrohr Titanzink DN 70/100 ca. 40 m; - Attika- und Mauerabdeckungen ca. 80 m. Leistungsumfang Gründach, Unterkonstruktion Solaranlage: - Gründachaufbau, extensiv, für harte Bedachung ca. 260 m²; - Kiesstreifen und -flächen ca. 90 m²; - auflastgehaltene Solaraufständerrung (für Fläche ca. 90 m²) ca. 48 Stk.; - Absturzsicherung Seilsystem (für Dachfläche ca. 300 m²) ca. 12 Stk.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 902001-2311

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45261210 Εργασίες κάλυψης στέγης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Theodor-Heuss-Schule, Jürgen-Sticher-Platz 1

Πόλη: Hanau

Ταχυδρομικός κώδικας: 63456

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 21/09/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 05/02/2027

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Mitteilungen von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen und Rückfragen bis spätestens 10 Kalendertage vor dem Eröffnungstermin. Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Der Bewerber hat mit Angebotsabgabe mindestens 3 Referenzen und Referenzadressen (mit Telefonnummer) von vergleichbarer Größenordnung einzureichen.

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Der Bewerber hat mit Angebotsabgabe die Angabe zu der Größe des Unternehmens (eigene Mitarbeiter) einzureichen.

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Der Bewerber hat mit Angebotsabgabe das Umsatzvolumen der letzten 3 Jahre einzureichen.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): γερμανικά

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.subreport.de/E25332456>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 45 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Αριθμός καταχώρισης: DE113525347

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hessen-Homburg-Platz 5
Πόλη: Hanau
Ταχυδρομικός κώδικας: 63452
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Χώρα: Γερμανία
Email: hanau-ibm@hanau.de
Τηλέφωνο: 000
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.hanau.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium
Darmstadt
Αριθμός καταχώρισης: DE294956625
Ταχυδρομική διεύθυνση: Luisenplatz 2
Πόλη: Darmstadt
Ταχυδρομικός κώδικας: 64283
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
Χώρα: Γερμανία
Email: poststelle@rpda.hessen.de
Τηλέφωνο: 06151120

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 2c179f91-fca3-4e8f-9de8-094e00206029 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο
καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 13/07/2026 12:21:42 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής
Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 489215-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 134/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 15/07/2026