

492286-2026 - Διαγωνισμός

Ισπανία – Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων – El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

OJ S 135/2026 16/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Email: contrataciones@cemfi.es

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Περιγραφή: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 951c76dd-d662-47c9-90da-8fd14f0625d7

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-01

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 297 153,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Απάτη: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Πτώχευση: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Περιοριστικά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Αφερεγγυότητα: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Διαφθορά: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Por estar en esta situación o tener condena firme por este motivo

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: El objeto del presente procedimiento es la contratación de la prestación del servicio de limpieza, desinsectación, desratización, desinfección, gestión de residuos y el mantenimiento preventivo de las instalaciones del CEMFI en Madrid

Περιγραφή: De acuerdo con las especificaciones contenidas en el PPT.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-01

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)
Χώρα: Ισπανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 09/11/2026
Διάρκεια: 3 Έτη

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1
Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Un año, a partir de la fecha de su vencimiento, hasta una duración máxima del contrato de 4 años.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη
Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Cifra anual de negocio

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Trabajos realizados

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή
Περιγραφή: Oferta económica.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 77,5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα
Περιγραφή: Otras mejoras en el servicio. Bolsa de horas.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 2,5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα
Περιγραφή: Adecuación funcional y técnica de la oferta.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα
Περιγραφή: Gestor personal.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wG8EGQUkTxTgL1BHd3qjQA%3D%3D

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ισπανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: CEMFI

Ημερομηνία αποσφράγισης: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Madrid

Ημερομηνία αποσφράγισης: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: CEMFI

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Para acreditar el cumplimiento de esta condición se presentará una declaración responsable en el momento de la firma del contrato, acreditando que todos los trabajadores que intervienen en el mismo han recibido la preceptiva formación en prevención de riesgos laborales (PRL).

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Para el cálculo del plazo de recursos, se ha estimado realizar la adjudicación el 14 de octubre.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI) - CEMFI

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Αριθμός καταχώρισης: 51172470161007

Αριθμός καταχώρισης: G79812806

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28014

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Dirección de la Fundación Centro de Estudios Monetarios y Financieros (CEMFI)

Email: contrataciones@cemfi.es

Τηλέφωνο: +34 914290551

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cemfi.es>

Προφίλ αγοραστή: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pRboooXesFYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: CEMFI

Πόλη: MADRID

Ταχυδρομικός κώδικας: 28014

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Email: contrataciones@cemfi.es

Άλλα πρόσωπα επικοινωνίας:

Επίσημη ονομασία: CEMFI

Πόλη: Madrid

Ταχυδρομικός κώδικας: 28014

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Madrid (ES300)

Χώρα: Ισπανία

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: c55ac18a-603a-40ac-9f57-f4a194677631 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 14/07/2026 17:45:16 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ισπανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 492286-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 135/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 16/07/2026