

Φινλανδία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Espoolaistentalo ja muu korttelialue, energia- ja elinkaarisuunnittelu - EU kilpailutus

OJ S 162/2024 21/08/2024

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Espoon kaupunki

Email: tilapalvelut.hankinnat@espoo.fi

Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Espoolaistentalo ja muu korttelialue, energia- ja elinkaarisuunnittelu - EU kilpailutus

Περιγραφή: Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos (myöhemmin Tilaaja) pyytää tarjouksia Espoolaistentalon ja muun korttelialueen energia- ja elinkaarisuunnittelusta sekä BREEAM-

että RTS-RTYLS -ympäristöluokituksesta. Espoolaistentalo palvelee valmistuttuaan

rakennuksena, jossa on Espoon kaupungin päätöksenteko, keskeiset hallinnon alat ja

julkiseen käyttöön tarkoitettuja tiloja. Ympäröiviin kortteleihin tulee asuinrakentamista, toimistotalo, liiketiloja ja pysäköintilaitos, jotka suunnitellaan liitteissä kuvattuun tasoon.

Suunnittelutehtävä kohdistuu seuraaviin kohde- ja tehtäväkokonaisuuksiin, joista kukin tilataan erillisillä tilauksilla Tilaajan sähköisellä järjestelmällä sopimuksen allekirjoituksen jälkeen.

Tilaaja ei sitoudu tilaamaan kaikkia tässä ja sopimuksessa kuvattuja tehtäviä. 1)

Espoolaistentalo (2 tilausta) noin 19 100 brm² ja silta 1.1 Ehdotussuunnittelu 1.2 Yleis- ja

toteutussuunnittelu sis. rakennuslupatehtävät ja takuuajan tehtävät 2) Muu korttelialue (3

tilausta) tai nk. "Ympäristö" Korttelialueen osat: - Pihakannen alainen liiketilaosa ja huolto -

Pysäköintilaitos n. 360 ap sekä pihakansitaso 2.1 Ehdotussuunnittelu 2.2 Yleissuunnittelu sis.

rakennuslupatehtävät 2.3 Toteutussuunnittelu sis. takuuajan tehtävät 3) Asuinrakennukset (1

tilaus) Asuinkortteleiden pinta-ala on yhteensä noin 26 000 k-m² 3.1 Ehdotussuunnittelu -

huomioiminen keskitetyn paikallisen energiantuotannon osalta. Hankinta ja siihen liittyvät

vaatimukset on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä. Suunnittelutehtävä on kuvattu

tarkasti tehtäväkuvaus liitteessä. Toteutusmuoto: - Tarjouksessa on varauduttava kaikkien

osatehtävien osalta projektinjohtourakkaan. Urakkamuoto tarkentuu suunnittelun kuluessa.

Tavoiteaikataulu: - Kokonaisuuden suunnittelu ja toteutus etenee vaiheistettuna alustavasti

seuraavan periaatteen mukaisesti: Kokonaisuuden ehdotussuunnittelu on alkanut

arkkitehtisuunnittelun ja kaavoituksen osalta syyskuussa 2023. Espoolaistentalon

valmistumistavoite on keväällä 2029. Tämän hankinnan kohteena olevan suunnittelun

alkamistavoite on syyskuu 2024. - Muu korttelialue sekä asuinrakennukset ja optiona oleva

toimistorakennus suunnitellaan myöhemmin täsmentyvän aikataulun mukaisesti. Muu

korttelialue on alustavasti suunnittelussa likimain samaan aikaan kuin Espoolaistentalo ainakin

yleissuunnittelun osalta. Tilaaja tulee valitsemaan kilpailutuksen perusteella yhden toimittajan.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: cad72b0a-ce61-4dcc-955c-8abb147dd1a2

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 509893

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta.

Hankinnasta on julkaistu ilmoitus sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi sekä

Tarjouspalvelu.fi - toimittajaportaalin kautta. Hankinnassa käytetään avointa menettelyä.

Rinnakkaisten tarjousten tekeminen on kielletty. Mikäli tarjoaja jättää rinnakkaisia tarjouksia, hyväksytään niistä vain viimeisin tarjouspyynnön mukainen tarjous.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Πτώχευση: Tarjoaja on konkurssissa.

Διαφθορά: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojen kanssa.

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Απάτη: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-,

edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Αφερεγγυότητα: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Tarjoaja on rikkonut työläinsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Ένοχος για διαστρέβλωση, απόκρυψη πληροφοριών, αδυναμία προσκόμισης των απαιτούμενων εγγράφων και απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών για τη διαδικασία αυτή: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syλλistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoproσessiiν asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaeliμεν jάsen tai edustus-,πάätös- tai valvontavaltaa kάyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työσυρjinnάstä, kiskonnantapaisesta työσυρjinnάstä, työntεκijöiden jάρjεστάytymisvapaδen loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen tyόvoιman kάytόstä.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβαςης: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβαςης: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvά yrittys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος: Tarjoaja on syλλistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvάn vakavaan virheeseen.

Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Tarjoajan aikaisεμπια hankintasopimuksia tai kάyttόοικεussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisεsti tai kyseisen aikaisεμπιας sopimuksen yhteyδessά on vaadittu vahingonkorvauksia tai mάάratty muita vastaavia seuraamuksia.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsάάδάnnόn mukaisia velvoitteita.

Καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviά velvoitteita sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Tarjoajan liiketoιμinta on keskeytetty.

Καταβολή φόρων: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviά velvoitteita sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilόlle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaeliμεν jάsen tai jolla on siinά päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoιμintaan liittyvάstä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintάάn viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Espoolaistentalo ja muu korttelialue, energia- ja elinkaarisuunnittelu - EU kilpailutus

Περιγραφή: Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos (myöhemmin Tilaaja) pyytää tarjouksia Espoolaistentalon ja muun korttelialueen energia- ja elinkaarisuunnittelusta sekä BREEAM-että RTS-RTYLS -ympäristöluokituksesta. Espoolaistentalo palvelee valmistuttuaan rakennuksena, jossa on Espoon kaupungin päätöksenteko, keskeiset hallinnon alat ja julkiseen käyttöön tarkoitettuja tiloja. Ympäröiviin kortteleihin tulee asuinrakentamista, toimistotalo, liiketiloja ja pysäköintilaitos, jotka suunnitellaan liitteissä kuvattuun tasoon. Suunnittelutehtävä kohdistuu seuraaviin kohde- ja tehtäväkokonaisuuksiin, joista kukin tilataan erillisillä tilauksilla Tilaajan sähköisellä järjestelmällä sopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Tilaaja ei sitoudu tilaamaan kaikkia tässä ja sopimuksessa kuvattuja tehtäviä. 1) Espoolaistentalo (2 tilausta) noin 19 100 brm² ja silta 1.1 Ehdotussuunnittelu 1.2 Yleis- ja toteutussuunnittelu sis. rakennuslupatehtävät ja takuuajan tehtävät 2) Muu korttelialue (3 tilausta) tai nk. "Ympäristö" Korttelialueen osat: - Pihakannen alainen liiketilaosa ja huolto - Pysäköintilaitos n. 360 ap sekä pihakansitaso 2.1 Ehdotussuunnittelu 2.2 Yleissuunnittelu sis. rakennuslupatehtävät 2.3 Toteutussuunnittelu sis. takuuajan tehtävät 3) Asuinrakennukset (1 tilaus) Asuinkortteleiden pinta-ala on yhteensä noin 26 000 k-m² 3.1 Ehdotussuunnittelu - huomioiminen keskitetyn paikallisen energiantuotannon osalta. Hankinta ja siihen liittyvät vaatimukset on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteissä. Suunnittelutehtävä on kuvattu tarkasti tehtäväkuvaus liitteessä. Toteutusmuoto: - Tarjouksessa on varauduttava kaikkien osatehtävien osalta projektinjohtourakkaan. Urakkamuoto tarkentuu suunnittelun kuluessa. Tavoiteaikataulu: - Kokonaisuuden suunnittelu ja toteutus etenee vaiheistettuna alustavasti seuraavan periaatteen mukaisesti: Kokonaisuuden ehdotussuunnittelu on alkanut arkkitehtisuunnittelun ja kaavoituksen osalta syyskuussa 2023. Espoolaistentalon valmistumistavoite on keväällä 2029. Tämän hankinnan kohteena olevan suunnittelun alkamistavoite on syyskuu 2024. - Muu korttelialue sekä asuinrakennukset ja optiona oleva toimistorakennus suunnitellaan myöhemmin täsmentyvän aikataulun mukaisesti. Muu korttelialue on alustavasti suunnittelussa likimain samaan aikaan kuin Espoolaistentalo ainakin yleissuunnittelun osalta. Tilaaja tulee valitsemaan kilpailutuksen perusteella yhden toimittajan. Εσωτερικό αναγνωριστικό: 728149

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000

Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000

Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2024

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2032

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία, Η προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και των οικοσυστημάτων
Πρωτεύον κοινωνικός στόχος: Δέουσα επιμέλεια για τα ανθρώπινα δικαιώματα στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού, Δίκαιοι όροι εργασίας

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava:

Περιγραφή: Tarjoajan liikevaihto on vähintään 450 000 euroa tilikaudelta 2023

Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava:

Περιγραφή: Tarjoajan liikevaihto on vähintään 450 000 euroa tilikaudelta 2022

Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: Tarjoajan ("yleinen") vuotuinen liikevaihto on seuraava:

Περιγραφή: Tarjoajan liikevaihto on vähintään 450 000 euroa tilikaudelta 2021

Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on seuraava:

Περιγραφή: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on vähintään 1 000 000 euroa.

Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Οικονομική και χρηματοδοτική επάρκεια

Ονομασία: Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset

Περιγραφή: Taloudellinen tai rahoituksellinen vaatimus ja sen kuvaus: Luottokelpoisuus vähintään A-luokitus, luottokelpoinen.

Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Ονομασία: Kaupparekisteriin merkitseminen

Περιγραφή: Tarjoaja on merkitty asiaankuuluviin sijoittautumisjäsenvaltionsa pitämiin kaupparekistereihin.

Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: Tarjoaja on suorittanut viitejakson aikana seuraavan tyyppiset pääasialliset palvelut:

Περιγραφή: Tarjoajalla on hankinnan kohteen laatu ja laajuus huomioon ottaen riittävästi kokemusta vastaavista toimituksista. Riittävänä kokemuksena pidetään yrityksen osalta vähintään yhtä (1) kpl rakennusreferenssiä, joka on vastaanotettu 4/2014 -3/2024 ja joka täyttää referenssivaatimukset, jotka on kuvattu tarjouspyynnön liitteellä 7 Ammatilliseen pätevyYTEEN liittyvät kelpoisuusehdot, referenssivaatimukset ja laatuvaatimukset.
Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: Koulutusta ja ammatillista pätevyYTEttä koskevat tiedot: a) palveluntarjoaja tai urakoitsija itse:

Περιγραφή: Koulutus tai ammatillinen pätevyys: Katso liite 7 Ammatilliseen pätevyYTEen liittyvät kelpoisuusehdot, referenssivaatimukset ja laatuvaatimukset Sekä vastaavan energia- ja elinkaarisuunnittelijalla ja hänen varahenkilöllään, vastaavalla monitavoiteoptimoinnin tekijällä, ympäristöselvityksen ja materiaaliselosteen tekijällä, BREEAM- ympäristöluokituksesta vastaavalla suunnittelijalla ja RTS, joka on nykyisin Rakennustiedon ympäristöluokitus RTYL- ympäristöluokituksesta vastaavalla suunnittelijalla on oltava kokemusta suomalaisesta viranomaisyhteistyöstä ja Suomen rakennuslainsäädännöstä. Varahenkilöllä on oltava sama koulutus, pätevyys ja omat referenssit kuin mitä vaaditaan vastaavalta suunnittelijalta. Vastaavalla energia- ja elinkaarisuunnittelijalla ja hänen varahenkilöllään tulee olla vähintään 10 vuoden kokemus energia- ja elinkaarisuunnittelusta. Kokemus pitää olla vaaditun tutkinnon suorittamisen jälkeen vastaavista tehtävistä, kuten tässä tarjouspyynnössä on kuvattu. Vastaavalla monitavoiteoptimoinnin tekijällä, ympäristöselvityksen ja materiaaliselosteen tekijällä, BREEAM- ympäristöluokituksesta vastaavalla suunnittelijalla ja RTS, joka on nykyisin Rakennustiedon ympäristöluokitus RTYL- ympäristöluokituksesta vastaavalla suunnittelijalla tulee olla vähintään 7 vuoden kokemus. Kokemus pitää olla vaaditun tutkinnon suorittamisen jälkeen vastaavista tehtävistä, kuten tässä tarjouspyynnössä on kuvattu. Henkilöiden tulee olla suorassa työsuhteessa palveluntarjoajaan. Sekä vastaavalla energia- ja elinkaarisuunnittelijalla, vastaavalla monitavoiteoptimoinnin tekijällä, vastaavalla ympäristöselvityksen ja materiaaliselosteen tekijällä, BREEAM- ympäristö luokituksesta vastaavalla suunnittelijalla ja RTS, joka on nykyisin Rakennustiedon ympäristöluokitus RTYL- ympäristöluokituksesta vastaavalla suunnittelijalta vaaditaan suomalainen korkeakoulussa tai yliopistossa suoritettu tutkinto. Mikäli tutkinto on suoritettu ulkomailla, on tilaajalle esitettävä, miten tutkinto vastaa suomalaista tutkintoa. Vastaavalla energia- ja elinkaarisuunnittelijalla ja hänen varahenkilöllään oltava FISE:n pätevyyslautakunnan myöntämä ylemmän tason energiatodistuksen laatijan pätevyystodistus. Sekä BREEAM- ympäristöluokituksesta vastaava suunnittelija täyttää kelpoisuudesta asetetut vaatimukset. Hänellä on BREEAM AP ja BREEAM Assessor – pätevyystodistukset. RTS-ympäristöluokituksesta vastaava suunnittelija täyttää kelpoisuudesta asetetut vaatimukset. Hänellä on RTS/RTYL pätevyys. Asiakirjojen on oltava suomeksi. Vastaavalla energia- ja elinkaarisuunnittelijalla, BREEAM- ympäristöluokituksesta vastaavalla suunnittelijalla ja RTS, joka on nykyisin Rakennustiedon ympäristöluokitus RTYL- ympäristöluokituksesta vastaavalla tulee olla pätevyystodistukset. - Tarjoajan henkilöstöltä vaaditaan erinomainen suomen kielen taito - Tilaaja voi epäselvissä tapauksissa edellyttää kielitutkintotodistusta suomen kielestä ja / tai järjestää kielikokeen / haastattelun

Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Ονομασία: Tarjoajan keskimääräinen vuosittainen työvoima kolmena viime vuotena:
Περιγραφή: Tarjoajan keskimääräinen vuosittainen työvoima kolmena viime vuotena on vähintään 10 henkilöä.
Χρήση αυτού του κριτηρίου: Χρησιμοποιείται

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:
Είδος: Τιμή
Κριτήριο:
Είδος: Ποιότητα

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 02/09/2024 09:00:00 (UTC)
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=509893&tpk=9646dcd9-654b-4215-a7e7-51f05670cde4>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική
Διεύθυνση για υποβολή: <https://tarjouspalvelu.fi/espoo?id=509893&tpk=9646dcd9-654b-4215-a7e7-51f05670cde4>
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 23/09/2024 07:00:00 (UTC)
Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 8 Μήνες
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 23/09/2024 09:00:00 (UTC)
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών
Ηλεκτρονικός πλειστηριασμός: όχι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus
TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Markkinaoikeus
Αριθμός καταχώρισης: 3006157-6
Ταχυδρομική διεύθυνση: Radanrakentajantie 5

Πόλη: Helsinki
Ταχυδρομικός κώδικας: 00520
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Τηλέφωνο: +358 295643300
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Espoon kaupunki
Αριθμός καταχώρισης: 0101263-6
Ταχυδρομική διεύθυνση: PL 6200
Πόλη: ESPOON KAUPUNKI
Ταχυδρομικός κώδικας: 02070
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Espoon kaupunki Tilapalvelut-liikelaitos
Email: tilapalvelut.hankinnat@espoo.fi
Τηλέφωνο: +358 981621
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.espoo.fi/hankinnat>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Hansel Oy (Hilma)
Αριθμός καταχώρισης: FI09880841
Ταχυδρομική διεύθυνση: Mannerheiminaukio 1a
Πόλη: Helsinki
Ταχυδρομικός κώδικας: 00100
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Χώρα: Φινλανδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Τηλέφωνο: 029 55 636 30
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://hankintailmoitukset.fi>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 8e317959-cde3-48d0-89d2-022dcf7593c7 - 01
Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός
Είδος προκήρυξης:
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 19/08/2024 13:10:39 (UTC)
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 19/08/2024 13:11:06 (UTC)

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: φινλανδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 500596-2024

Αριθμός τεύχους EE S: 162/2024

Ημερομηνία δημοσίευσης: 21/08/2024