

501181-2026 - Διαγωνισμός

Βουλγαρία – Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου – ОТКРИТ КОНКУРС ЗА ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА: РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДАТА НА ТЕХНИКУМ ПО ТЕКСТИЛ В ЦЕНТЪР ЗА СЪВРЕМЕННО ИЗКУСТВО „КРИСТО И ЖАН КЛОД“ - ГР. ГАБРОВО

OJ S 137/2026 20/07/2026

Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ОБЩИНА ГАБРОВО

Email: zdravkova@gabrovo.bg

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: ОТКРИТ КОНКУРС ЗА ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА: РЕКОНСТРУКЦИЯ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДАТА НА ТЕХНИКУМ ПО ТЕКСТИЛ В ЦЕНТЪР ЗА СЪВРЕМЕННО ИЗКУСТВО „КРИСТО И ЖАН КЛОД“ - ГР. ГАБРОВО

Περιγραφή: Стратегическата цел е създаването на Център за съвременно изкуство „Кристо и Жан-Клод“ в Габрово от световно ниво чрез преобразяване и адаптиране на сградата на бившия Текстилен техникум в града. Идеята е Центърът да осигури пространство, както за представяне на съвременно изкуство, така и за създаването му. Фокус на дейността му са: съвременно изкуство, публично изкуство и текстил. За постигане на тази цел, проектното решение трябва : - Да създаде приветлива архитектурна среда за различни преживявания, поведения и начини на присъствие в сградата и двора - споделяне, наслада, откривателство, съзерцание, изследване, вглъбяване, сътрудничество - кореспондиращи на планираните дейности и програми: постоянни изложби временни изложби образователни програми ателиета за художници работилници за метал, дърво, отливки, керамика, стъкло, текстил, фотография и видео, медиалаб, фаблаб творчески резиденции и изследователски проекти Институт за изкуство в публично пространство библиотека с фокус съвременно изкуство, публично изкуство, текстил материална библиотека за текстил споделени работни пространства за творци, изследователи, творчески индустрии и местната общност ресторант кафене сувенирен магазин северозападна градина и източен двор, които функционират като открита сцена, пространство за художествени намеси, общностно пространство и място за отдих; - Да съхрани паметта за сградата и нейното място в индустриалната и образователната история на Габрово и да осигури приемственост като съществуващата структура се надгради със съвременни архитектурни решения, без да заличава нейната история. Застроената площ на цялата сграда, предмет на проектната задача е 2 737 кв. м, а разгъната застроена площ - 13 330 кв. м.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 95538436-934e-4299-9c13-bed99de005fd

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 581090

Είδος διαδικασίας: Άλλη διαδικασία ενός σταδίου

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cprn): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Γаброво (BG322)

Χώρα: Βουλγαρία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Освен на основанията, посочени в Раздел Тръжни условия /Основания за изключване /Код(BT-67-Procedure), се отстранява и: 1. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. Участник, който е представил оферта - идейна концепция, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. Участник, подал заявление за участие или идейна концепция, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност. 5. Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. 6. Участници, които са свързани лица . 7. Участник, който не е декриптирал офертата, в срока по чл. 9л, ал. 3 от ППЗОП, се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 5 от ЗОП. 8. Участник, идейната концепция на който е получила комплексна оценка по-малко от 60 точки.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Διαφθορά: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Απάτη: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ΕС)

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация,

която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка(чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Πτώχευση: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Αφερεγγυότητα: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - проектиране

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Πρώρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: ОТКРИТ КОНКУРС ЗА ИДЕЙНА КОНЦЕПЦИЯ ЗА: РЕΚΟΝΣΤΡУΚЦИЯ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА СГРАДАТА НА ТЕХНИКУМ ПО ТЕΚΣΤИЛ В ЦΕΝΤЪР ЗА СЪВРЕΜΕΝНО ИЗΚУΣΤВО „ΚΡΙΣΤΟ И ЖΑΝ ΚΛΟΔ“ - ΓΡ. ΓΑΒΡΟΒΟ

Περιγραφή: Стратегическата цел е създаването на Център за съвременно изкуство „Кристо и Жан-Клод“ в Габрово от световно ниво чрез преобразяване и адаптиране на сградата на бившия Текстилен техникум в града. Идеята е Центърът да осигури пространство, както за представяне на съвременно изкуство, така и за създаването му. Фокус на дейността му са: съвременно изкуство, публично изкуство и текстил. За постигане на тази цел, проектното решение трябва : - Да създаде приветлива архитектурна среда за различни преживявания, поведения и начини на присъствие в сградата и двора - споделяне, наслада, откривателство, съзерцание, изследване, вглъбяване, сътрудничество - кореспондиращи на планираните дейности и програми: постоянни изложби временни изложби образователни програми ателиета за художници работилници за метал, дърво, отливки, керамика, стъкло, текстил, фотография и видео, медиалаб, фаблаб творчески резиденции и изследователски проекти Институт за изкуство в публично пространство библиотека с фокус съвременно изкуство, публично изкуство, текстил материална библиотека за текстил споделени работни пространства за творци, изследователи, творчески индустрии и местната общност ресторант кафене сувенирен магазин северозападна градина и източен двор, които функционират като открита сцена, пространство за художествени намеси, общностно пространство и място за отдых; - Да съхрани паметта за сградата и нейното място в индустриалната и образователната история на Габрово и да осигури приемственост като съществуващата структура се надгради със съвременни архитектурни решения, без да заличава нейната история. Застроената площ на цялата сграда, предмет на проектната задача е 2 737 кв. м, а разгънатата застроена площ - 13 330 кв. м.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 581090

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Габрово (BG322)

Χώρα: Βουλγαρία

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Πρόγραμμα ταμείων ΕΕ: Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (2021/2027)

5.1.7. Стратηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημόσιων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: От участниците се изисква представените идейни концепции да включват екологосъобразност на решенията /избор на материали и технологии в проекта, вкл. енергоефективни мерки/, както при строителството, така и при експлоатацията на обекта. Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή

Κριτήρια πράσινων δημόσιων συμβάσεων: Άλλα κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

5.1.8. Кριτήρια προσβασιμότητας

Συμπεριλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες

5.1.9. Кριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: За последните три приключили финансови години участникът следва да е реализирал минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, минимум 200 000 евро без ДДС, изчислен на базата на годишни обороти. Съгласно §2 от Допълнителни разпоредби на ЗОП, т. 67. "Оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката" е сума, равна на частта от нетните приходи от продажби, реализирана от дейност, попадащи в обхвата на обществената поръчка - ПРОЕКТИРАНЕ. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с поставеното изискване, чрез попълване в ЕЕДОП, Част IV, раздел Б, поле Конкретен годишен оборот. При условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката, възложителят може да изиска по всяко време след отварянето на офертите представянето на документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация: удостоверения от банки; годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен; справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката. * Когато по основателна причина кандидат или участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. * Информацията обхваща последните три приключили финансови години. Информацията може да обхваща и по-кратък период в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. * Във връзка с въвеждането на еврото в Република България Критериите за подбор, свързани с икономическото и финансовото състояние на участниците, считано от датата на въвеждане на еврото, се определят и посочват в евро. Когато кандидатите или участниците представят доказателства, които се отнасят за периоди преди въвеждане на еврото и съдържат стойности в левове, посочват и еуровата стойност, получена в резултат на извършено преваутуване по фиксирания курс и при съобразяване правилата на ЗВЕРБ. Счетоводни документи и отчети за периоди преди въвеждането на еврото остават валидни и подлежат на преизчисляване чрез прилагане на официалния фиксиран курс.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката /конкурса/, през последните 10 години, считано от датата на подаване на офертата. *Съобразявайки се със спецификата на обекта, Възложителят приема опит за период по-дълъг от посочения в чл.63, ал. 1, т. 1, буква „б“/ 3 години/, а именно 10 /десет/ години. Под „дейност с предмет и обем, сходен с предмета на поръчката“, следва да се разбира: Проектиране с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката /конкурса/, изпълнено през последните 10 години, считано от датата на подаване на офертата. Под проектиране с предмет и обем „сходни“ с тези на поръчката /конкурса/ следва да се разбира - изработване на технически и/или работни инвестиционни проекти, свързани с изграждане и/или основен ремонт/реконструкция на „сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ минимум 1000 кв.м . Минималното изискване се посочва/декларира в ЕЕДОП, Част IV, Раздел В. За доказване на съответствието си с това изискване в случаите по чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, участниците представят доказателства за изпълнената услуга съгласно чл. 64, ал.

1 от ЗОП - Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка изпълнени през последните 10 години, считано от датата на подаване на офертата с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. Забележка: В случаите, в които Участникът декларира проектантски дейности, при изпълнението на които е участвал като Партньор в Обединение или като Подизпълнител, се описва само тази част от дейностите, които Участникът сам е изпълнил и за които може да представи съответните доказателства. Забележка: При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

5.1.10. Кριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Критерий 1 (K1) ФУНКЦИОНАЛНОСТ И ПОЛЗВАЕМОСТ - максимално възможна оценка 30 т.

Περιγραφή: На оценяване по критерия подлежи представеното решение за изпълнение на Новата функционална програма, в съответствието с Целите и Задачите на конкурса, като се оценяват неговата яснота, приложимост и степен на съответствие с изискванията на заданието. K1.1 Функционалност - максимално възможна оценка 20 т. - Предлаганите функционални връзки съответстват на действащите правила и норми. Избрана е адекватна и приложима функционална схема, която дава възможност за гъвкавост на пространствата; Предлага се дизайн, с внимание към съвместното съществуване на различните нужди и начини на ползване и преживяване в сградата /пространства за рефлексия, среда за колаборация и фокусирана работа/, като решението е цялостно и убедително аргументирано – участникът получава от 11 до 20 т. - Предлаганите функционални връзки съответстват на действащите правила и норми. Избрана е адекватна и приложима функционална схема, която дава възможност за гъвкавост на пространствата, но решението не е в достатъчна степен развито или аргументирано – участникът получава от 6 до 10 т. - Предлаганите функционални връзки съответстват на действащите правила и норми. Избрана е адекватна и приложима функционална схема, но решението е частично разработено или с ограничена убедителност – участникът получава от 1 до 5 т. K1.2 Потенциал. Възможности за бъдещо развитие и промени - максимално възможна оценка 5 т. - Представеното решение включва Възможности за бъдещо развитие и промени, съобразени с действащите правила и норми, като аргументира приложимостта на същите – участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение включва Възможности за бъдещо развитие и промени, съобразени с действащите правила и норми, но липсва достатъчна аргументация за приложимостта на същите – участникът получава 1 т. K1.3. Достъпна среда - максимално възможна оценка 5 т. - Представеното решение покрива задължителните нормативни изисквания /в т.ч. и на НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията за достъпност на средата/; отчита всички аспекти на достъпността: двигателни, зрителни, слухови, тактилни, говорни и когнитивни, като взема предвид специалните нужди по отношение на достъпността на всички възможни посетители и

ползватели на сградата;Обоснована е изпълнимостта на представеното решение по този показател - участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение покрива задължителните нормативни изисквания /в т.ч. и на НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията за достъпност на средата/, но не е обоснована изпълнимостта на представеното решение по този показател - участникът получава 1 точка.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Кριтерий 2 (K2) АРХИТЕКТУРНО РЕШЕНИЕ И ДИЗАЙН - максимално възможна оценка 30 т.

Περιγραφή: На оценяване по критерия подлежи представеното решение по отношение на Качество на съответствието със задължителните, препоръчителните и нежеланите елементи на проекта, съгласно заданието. K2.1 Дизайн - максимално възможна оценка 10 т. - Представеното решение предлага Разпознаваем дизайн, който създава усещане за мястото, отразява духа и творческите идеи на Кристо и Жан-Клод и третира с уважение историческия контекст на сградата и пространството като решението е цялостно и убедително - участникът получава от 6 до 10т. - Представеното решение предлага Разпознаваем дизайн, който създава усещане за мястото и третира с уважение историческия контекст на сградата и пространството но не е напълно развито или аргументирано - участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение предлага „унифициран“ дизайн - участникът получава 1 т. K2.2 Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства и външна визия- максимално възможна оценка 10 т. - Представеното решение включва Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства и външна визия, съобразени с действащите правила и норми, като аргументира приложимостта на същите и тяхната реализуемост – участникът получава от 6 до 10 т. - Представеното решение включва Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства или външна визия, съобразени с действащите правила и норми, но решението не е напълно развито - участникът получава от 2 до 5 т. - Представеното решение не включва Идеи за съвременна трансформация на сградата – вътрешни пространства или външна визия, съобразени с действащите правила и норми - участникът получава 1 т. K2.3. Оригинални концептуални предложения и иновативни решения - максимално възможна оценка 10 т. - Представеното решение е новаторско, но не самоцелно – отчита, че сградата е сцена за други форми на изкуство и творчество и създава условия за тяхното възприятие и случване и оригинално е (нешаблонно и с творческа индивидуалност); Обоснована е изпълнимостта на представеното решение - участникът получава от 6 до 10 точки. - Представеното решение е оригинално (нешаблонно и с творческа индивидуалност), но не отчита в достатъчна степен, че сградата е сцена за други форми на изкуство и творчество и създава условия за тяхното възприятие и случване; Обоснована е изпълнимостта на представеното решение, участникът получава от 2 до 5 точки. - Представеното решение е оригинално (нешаблонно и с творческа индивидуалност), но не отчита в достатъчна степен, че сградата е сцена за други форми на изкуство и творчество или не създава условия за тяхното възприятие и случване - участникът получава 1 точка.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Кριτήριο 3 (K3) УСТОЙЧИВОСТ - максимално възможна оценка 20 т.

Περιγραφή: На оценяване по критерия подлежат представените с концепцията устойчиви решения за реализирания проект, както по време на изпълнението му, така и по време на експлоатацията му, с оглед на тяхната обосновааност и приложимост. *** Под устойчиви решения се разбира прилагането на решения/подходи, които минимизират въздействието върху околната среда чрез намаляване на потреблението на енергия, отпадъците и зависимостта от невъзобновяеми ресурси през целия жизнен цикъл на проекта. При тях се използват екологични материали, пасивен дизайн за отопление /охлаждане и технологии за пестене на вода, за създаване на здравословни, ефективни и устойчиви пространства. Основни принципи Енергийна ефективност: Използване на възобновяема енергия (слънчева, вятърна) и оптимизиране на пасивното отопление/охлаждане за намаляване на енергийното натоварване. Устойчиви материали: Избор на екологични, местни, рециклирани или регенеративни материали за минимизиране на въглеродния отпечатък. Опазване на водата: Внедряване на събиране на дъждовна вода, системи за сива вода и батерии с нисък дебит. Оптимизация на мястото:

Максимално използване на естествената светлина и интегриране с природния пейзаж.

Качество на вътрешната среда: Осигуряване на добро качество на въздуха, нетоксични материали и естествена вентилация за насърчаване на здравето на обитателите. K3.1.

Екологосъобразност на решенията /избор на материали и технологии в проекта, вкл. енергоефективни мерки, както при строителството, така и при експлоатацията/ - 15 т. - Представеното решение включва прилагане на мерки/дейности по всички изброени основни принципи на устойчивите решения, както при реализация на проекта, така и при експлоатацията; Представеното решение включва предложения за създаване на „умна сграда“; Предлаганите решения са обосновани - участникът получава от 11 до 15 точки; - Представеното решение включва прилагане на мерки/ дейности по всички изброени основни принципи на устойчивите решения; Предлаганите решения са обосновани - участникът получава от 6 до 10 точки; - Представеното решение включва прилагане на мерки/дейности по част от изброените основни принципи на устойчивите решения – задължително енергийна ефективност, както при реализация на проекта, така и при експлоатацията; Предлаганите решения не са обосновани - участникът получава от 1 до 5 точки; K3.2. Дворно пространство - 5 т. - Представеното решение предвижда създаване на дворно пространство, обвързано с контекста на околната градска среда - участникът получава от 2 до 5 точки. - Представеното решение не противоречи на заданието; Представеното решение е бланкетно и не отчита всички компоненти на околната градска среда - участникът получава 1 точка.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Кριτήριο 4 (K4) РЕАЛИСТИЧНОСТ - максимално възможна оценка 15 т.

Περιγραφή: На оценяване по критерия подлежи представеното решение по отношение на реалистичността на изпълнение на проекта. K4.1. Концепция за реализация /техническо изпълнение, строителни технологии, материали; Бюджет/ - 10 т. - Представеното решение предлага съвременни технически решения и строителни технологии; Представеното решение предвижда използването на материали, отговарящи на съвременните тенденции за сходно строителство; Представеното решение предвижда бюджет за реализация в рамките на индикативния бюджет, посочен от възложителя, като решението е обосноваано и реалистично - участникът получава от 6 до 10 точки; - Представеното решение предвижда използването на материали,

отговарящи на съвременните тенденции за сходно строителство; Представеното решение предвижда бюджет за реализация в рамките на индикативния бюджет, посочен от възложителя, но решението не е в достатъчна степен обосновано - участникът получава от 2 до 5 точки; - Представеното решение предвижда използването на материали, отговарящи на съвременните тенденции за сходно строителство; Представеното решение предвижда бюджет за реализация, надхвърлящ индикативния бюджет, посочен от възложителя - участникът получава 1 точка; K4.2. План за етапна реализация - 5 т. - Представеното решение обосновава възможността всеки проектен етап /план за етапна реализация/, да се изпълни и функционира самостоятелно, относително независимо от другите части. Обоснована е поредността на изпълнение на всеки един от етапите; Представеното решение отчита времевия график на Възложителя - участникът получава от 2 до 5 точки; - Представеното решение обосновава възможността всеки проектен етап /план за етапна реализация/, да се изпълни и функционира самостоятелно, относително независимо от другите части; Представеното решение отчита времевия график на Възложителя - участникът получава 1 точка

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Кριтерий 5 (K5) – Финансова оценка на предложението – максимално възможна оценка 5 т.

Περιγραφή: На оценка по този критерий подлежи Предложената от участника стойност на проектантския хонорар, включваща изготвяне на инвестиционен проект по всички необходими проектни части във фаза работен проект /в т.ч. и интериор/ и упражняване на авторски надзор, в евро без ДДС. Оценката на всеки един от участниците се изчислява по следната формула: $FO = (C_{min}/C) \times 5$, където: C_{min} – минималната предложена стойност на предложения хонорар в евро сред всички допуснати до оценка проекти C – стойността на предложения хонорар в евро в офертата на оценявания участник FO се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: βουλγαρικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://app.eop.bg/today/581090>

Ad hoc διάυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι του καθεστώτος του διαγωνισμού μελετών:

Η απόφαση της κριτικής επιτροπής είναι δεσμευτική για τον αγοραστή: ναι

Αξία του βραβείου: 20 000,00 EUR

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 1

Πρόσθετες πληροφορίες: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Αξία του βραβείου: 20 000,00 EUR

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 2

Πρόσθετες πληροφορίες: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Αξία του βραβείου: 20 000,00 EUR

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 3

Πρόσθετες πληροφορίες: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Αξία του βραβείου: 20 000,00 EUR

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 4

Πρόσθετες πληροφορίες: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Αξία του βραβείου: 20 000,00 EUR

Βραβείο:

Τόπος παραλαβής του βραβείου: 5

Πρόσθετες πληροφορίες: На класираните на първо, второ, трето, четвърто и пето място участници, Възложителят ще изпрати покани за участие в преговори при провеждане на процедура по реда на чл.79, ал. 1, т. 9 от ЗОП, за възлагане на услугата по изготвянето на работен проект и упражняване на авторски надзор по всички части.

Κάθε σύμβαση παροχής υπηρεσιών μετά τον διαγωνισμό θα ανατεθεί σε έναν από τους νικητές του διαγωνισμού

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://app.eop.bg/today/581090>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: βουλγαρικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 27/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Комисия за защита на конкуренцията

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалби могат да се подават в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията на обявената процедура.

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για τους φόρους το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Национална агенция по приходите

Организμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης:

Министерство на околната среда и водите

Организμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία της απασχόλησης και τους όρους εργασίας το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Министерство на труда и социалната политика

Организμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ОБЩИНА ГАБРОВО

Организμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: ОБЩИНА ГАБРОВО

Организμός επεξεργασίας των προσφορών: ОБЩИНА ГАБРОВО

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ОБЩИНА ГАБРОВО

Αριθμός καταχώρισης: 000215630

Ταχυδρομική διεύθυνση: пл. ВЪЗРАЖДАНЕ № 3

Πόλη: гр. Габрово

Ταχυδρομικός κώδικας: 5300

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Габрово (BG322)

Χώρα: Βουλγαρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Янка Здравкова

Email: zdravkova@gabrovo.bg

Τηλέφωνο: +359 66818312

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://gabrovo.bg/bg>

Προφίλ αγοραστή: <https://app.eop.bg/buyer/14928>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Организμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Организμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Организμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Комисия за защита на конкуренцията

Αριθμός καταχώρισης: 000698612

Ταχυδρομική διεύθυνση: бул. Витоша № 18

Πόλη: София

Ταχυδρομικός κώδικας: 1000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)

Χώρα: Βουλγαρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Τηλέφωνο: +359 29356113

Φαξ: +359 29807315

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cpc.bg>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Организμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Национална агенция по приходите
Αριθμός καταχώρισης: 131063188
Ταχυδρομική διεύθυνση: бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ №52
Πόλη: София
Ταχυδρομικός κώδικας: 1000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)
Χώρα: Βουλγαρία
Email: nap@nra.bg
Τηλέφωνο: +359 298593005
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.nap.bg/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για τους φόρους το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Министерство на околната среда и водите
Αριθμός καταχώρισης: 000697371
Ταχυδρομική διεύθυνση: бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22
Πόλη: София
Ταχυδρομικός κώδικας: 1000
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)
Χώρα: Βουλγαρία
Email: edno_gishe@moew.government.bg
Τηλέφωνο: +359 2940 60 00
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.moew.government.bg/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Министерство на труда и социалната политика
Αριθμός καταχώρισης: 000695395
Ταχυδρομική διεύθυνση: ул. Трианица 2
Πόλη: София
Ταχυδρομικός κώδικας: 1051
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)
Χώρα: Βουλγαρία
Email: e-uslugi@mlsp.government.bg
Τηλέφωνο: +359 2 8119 412
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.mlsp.government.bg/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία της απασχόλησης και τους όρους εργασίας το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί
:
9f8538f1-af98-4718-8c2e-ac3c6858c413-01

Κύριος λόγος της αλλαγής
:
Ενημερωμένες πληροφορίες

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: bd902009-51eb-4c69-a7d3-e1d5ab398658 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών

Υποείδος προκήρυξης: 23

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 16/07/2026 17:51:43 (UTC+03:00) Θερινή ώρα
Ανατολικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: βουλγαρικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 501181-2026

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 137/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 20/07/2026