

508210-2026 - Διαγωνισμός

Αυστρία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης – Arbeiterkammer Wien - Rahmenvertrag HKLS – Wartung

OJ S 139/2026 22/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Kammer für Arbeiter und Angestellte für Wien

Email: ausschreibungen@heid-partner.at

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Arbeiterkammer Wien - Rahmenvertrag HKLS – Wartung

Περιγραφή: Rahmenvertrag HKLS – Wartung von unterschiedlichen Gebäuden der Auftraggeberin

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ac54050a-af7e-4664-a8d8-e68133b55a1a

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης
διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50000000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 50710000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης
ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Nähere Angaben siehe die Teilnahmeunterlage.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-8742

Τίτλος: Rahmenvertrag HKLS – Wartung“

Περιγραφή: Rahmenvertrag HKLS – Wartung von unterschiedlichen Gebäuden der Auftraggeberin

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 50000000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Die Auftraggeberin behält es sich vor, den Auftragnehmer mit der Leistungserbringung für weitere Gebäude zu beauftragen. Nähere Informationen dazu werden in der zweiten Stufe des Verfahrens von der Auftraggeberin bereitgestellt.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)

Χώρα: Αυστρία

Πρόσθετες πληροφορίες: Siehe dazu die Festlegungen der Teilnahmeunterlage.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Διάρκεια: 60 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 10

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Der Rahmenvertrag soll für eine definitive Dauer von fünf Jahren ausgeschrieben werden, Die Auftraggeberin hat das Recht, den Rahmenvertrag zweimal um jeweils weitere fünf Jahre (somit: insgesamt 10 Jahre) zu verlängern (Verlängerungsoption).

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της αίτησης συμμετοχής

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: Siehe dazu die Festlegungen der Teilnahmeunterlage.

Πρωθούμενος κοινωνικός στόχος: Άλλη

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Umsetzungskonzept

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Fragen-Antwort Runde

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Angebotspreis

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251138>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251138>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Siehe dazu die Ausführungen der Teilnahmeunterlage.

Η διαδικασία αυτή υπάγεται στον Κανονισμό για τις Ξένες Επιδοτήσεις (FSR)

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : ARGE

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Bundesverwaltungsgericht

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης:
Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:
Bundesverwaltungsgericht

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-3522

Επίσημη ονομασία: Kammer für Arbeiter und Angestellte für Wien

Αριθμός καταχώρισης: 9110001887980

Ταχυδρομική διεύθυνση: Prinz-Eugen-Straße 20-22

Πόλη: Wien

Ταχυδρομικός κώδικας: 1040

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)

Χώρα: Αυστρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Heid & Partner Rechtsanwälte GmbH

Email: ausschreibungen@heid-partner.at

Τηλέφωνο: +43 19669786

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.heid-partner.at/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-8108

Επίσημη ονομασία: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Αριθμός καταχώρισης: 9110026507337

Τμήμα: 1

Ταχυδρομική διεύθυνση: Kundmannngasse 21

Πόλη: Wien

Ταχυδρομικός κώδικας: 1030

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)

Χώρα: Αυστρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: RA Mag. Berthold Hofbauer/RA Katharina Kos, LL.M.

Email: ausschreibung@heid-partner.at

Τηλέφωνο: +43 1 9669 786

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.heid-partner.at/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

8.1. ORG-3363

Επίσημη ονομασία: Bundesverwaltungsgericht

Αριθμός καταχώρισης: 9110008059823

Τμήμα: 2

Ταχυδρομική διεύθυνση: Erdbergstraße 192 - 196

Πόλη: Wien

Ταχυδρομικός κώδικας: 1030

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)

Χώρα: Αυστρία

Email: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Τηλέφωνο: +43 160 149-0

Φαξ: +43 1 711 23-889 15 41

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.bvwg.gv.at/services/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 5e4fad50-1d1b-411f-9386-1686823ddbc6 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 20/07/2026 19:08:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 508210-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 139/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 22/07/2026