

511675-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau

Wohnheime für Auszubildende und Studierende

OJ S 140/2026 23/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: LVR-Klinik Langenfeld

Email: linik-langenfeld@lvr.de

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

Περιγραφή: Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende einschließlich Abbruch der Bestandsgebäude Häuser 31 und 32 Hier: Fachplanung Abbruch der Bestandsgebäude KG 200

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 4c596d73-0786-4c57-acd4-54d1a8fdffc3

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Z854-2026-0050

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Langenfeld

Ταχυδρομικός κώδικας: 40764

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vgv -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: siehe Eigenerklärungen

Διαφθορά: siehe Eigenerklärungen

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: siehe Eigenerklärungen

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: siehe Eigenerklärungen

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: siehe Eigenerklärungen

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: siehe Eigenerklärungen

Απάτη: siehe Eigenerklärungen

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: siehe Eigenerklärungen

Αφερεγγυότητα: siehe Eigenerklärungen

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: siehe Eigenerklärungen

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: siehe Eigenerklärungen

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα

διαδικασία: siehe Eigenerklärungen

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: siehe Eigenerklärungen

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: siehe Eigenerklärungen

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: siehe Eigenerklärungen

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: siehe Eigenerklärungen

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: siehe Eigenerklärungen

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: siehe Eigenerklärungen

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: siehe Eigenerklärungen

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: siehe Eigenerklärungen

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: siehe Eigenerklärungen

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

Περιγραφή: 1. Projektgegenstand Gegenstand ist die Fachplanung für den vollständigen Rückbau und die Schadstoffsanierung der Bestandsgebäude Haus 31 und Haus 32 auf dem Gelände des LVR-Klinikums Düsseldorf (Bergische Landstraße 2), um Platz für den Neubau von zwei Wohnheimen zu schaffen. Die Bestandsgebäude weisen typische Schadstoffbelastungen auf (u.a. Asbest, KMF, ggf. PAK), die eine spezialisierte Fachplanung und Überwachung erfordern. Ziel ist der vollständige, fachgerechte Rückbau bis zur Oberkante der künftigen Gründungssohle sowie die rechtssichere Entsorgung aller anfallenden Materialien, um dem nachfolgenden Objektplaner ein baureifes und schadstofffreies Grundstück zu übergeben. 2. Leistungsumfang (Leistungsbild) Die Beauftragung umfasst die Fachplanung für den Rückbau und die Schadstoffsanierung in Anlehnung an die Leistungsphasen der HOAI §52: √ Bestands- und Schadstoffbewertung: Evaluierung der vorliegenden Gutachten und ggf. Ergänzung notwendiger Detailuntersuchungen. √ Sanierungs- und Rückbaukonzept: Erstellung eines detaillierten Konzepts zur Schadstoffentfrachtung (Schwarz-Weiß-Bereiche, Schleusensysteme, Unterdruckhaltung). √ Genehmigungsplanung: Erstellung aller erforderlichen Anträge für den Abbruch und die Sanierung bei den zuständigen Behörden (Bauaufsicht, Umweltamt,

Bezirksregierung). ζ Ausschreibung und Vergabe: Erstellung von Leistungsverzeichnissen (LV) mit getrennten Positionen für Sanierung, Rückbau und Entsorgung. Mitwirkung bei der Prüfung der Bieterangebote. ζ Fachbauleitung & Dokumentation: Überwachung der Schadstoffsanierung vor Ort, Prüfung der Entsorgungsnachweise (elektronisches Abfallnachweisverfahren eANV) und abschließende Dokumentation der Schadstofffreiheit. Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0000

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Langenfeld

Ταχυδρομικός κώδικας: 40764

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 02/11/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 29/10/2032

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Referenzen

Περιγραφή: Personal

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 65

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Ονομασία: Kosten

Περιγραφή: Honorar

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 35

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f7f841c5e-3d1b8232c2f6472a

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 24/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 53 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής

:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Unterlagen werden gemäß § 56 VgV nachgefordert.

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 24/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Westfalen

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Nach § 160 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist

zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: LVR-Klinik Langenfeld

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: LVR-Klinik Langenfeld

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-7001

Επίσημη ονομασία: LVR-Klinik Langenfeld

Αριθμός καταχώρισης: Leitweg ID 05158002002-32001-08

Ταχυδρομική διεύθυνση: Kölner Straße 82

Πόλη: Langenfeld

Ταχυδρομικός κώδικας: 40764

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Χώρα: Γερμανία

Email: linik-langenfeld@lvr.de

Τηλέφωνο: 02173-102-0

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.klinik-langenfeld.lvr.de>

Προφίλ αγοραστή: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-7004

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Westfalen

Αριθμός καταχώρισης: Leitweg-ID 05515-03004-07

Ταχυδρομική διεύθυνση: Geschäftsstelle der Vergabekammer, Albrecht-Thaer-Straße 9

Πόλη: Münster

Ταχυδρομικός κώδικας: 48147

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Χώρα: Γερμανία

Email: vergabekammer@brms.nrw.de

Φαξ: +49 251 411-2165

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-7005

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: bc0d7e19-c62b-4047-bdf0-3c54f3f982ee - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 21/07/2026 15:44:12 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 511675-2026
Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 140/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 23/07/2026