

Ουγγαρία-Βουδαπέστη: Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού

OJ S 181/2022 20/09/2022

Γνωστοποίηση συναφθείσας σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

## Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

---

### I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem

Αριθμός ταυτοποίησης: 17783305543

Ταχ. διεύθυνση: Műegyetem Rakpart 3

Πόλη: Budapest

Κωδικός NUTS: HU110 Budapest

Ταχ. κωδικός: 1111

Χώρα: Ουγγαρία

Αρμόδιος για πληροφορίες: Halász Katalin

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [halasz.katalin@bme.hu](mailto:halasz.katalin@bme.hu)

Τηλέφωνο: +36 14633368

Φαξ: +36 14633207

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: <https://www.bme.hu>

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: <https://www.bme.hu>

### I.4. Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: Felsőoktatási Intézmény

### I.5. Κύρια δραστηριότητα

Εκπαίδευση

## Τμήμα II: Αντικείμενο

---

### II.1. Εύρος της σύμβασης

#### II.1.1. Τίτλος

Tervezési szolgáltatás beszerzése a BME részére

Αριθμός αναφοράς: EKR001024702022

#### II.1.2. Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

71220000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού

#### II.1.3. Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

#### II.1.4. Σύντομη περιγραφή

BME Innovációs és Fejlesztési Központ tervezése.

A fejlesztés célja a high-tech ipar és az egyetemi oktatói és hallgatói kiválóság gyors és hatékony összekapcsolódásának elősegítése magas színvonalú épület infrastruktúra biztosítása, operatív kapcsolatszervezés, melynek eredményeként az egyetemi kutatások

eredményei mihamarabb hasznosulhatnak alkalmazott ipari fejlesztés gyártás területén. A fejlesztés kiemelt kormányzati beruházásként fog megvalósulni, amit a 622/2021.(XI.9) számú kormányrendelet biztosít.

Tervezendő a 4107/24 helyrajzi számú, a BME területén levő ingatlanon az elbontott V2 és Goldmann-menza helyén a BME fenntartásába kerülő Innovációs és Fejlesztési Központ új épülete, amely mintegy 30 000 m<sup>2</sup> bruttó összterületű felépítményből és 3 pinceszintből áll. A tervezendő épület „okos épület”-ként fog működni, ennek biztosítása érdekében integrált épületfelügyeleti rendszer (BMS) létesítendő, mely biztosítja a jelenlétérzékelésen alapuló helyiségenkénti hőmérséklet szabályozást, az épület szükség szerinti árnyékolását stb. A tervezést BIM rendszerben kell elvégezni, valamint kötelezően elérendő az épület BREEAM „very good” besorolása. Az építészeti koncepciónak -így az épületnek is- mutatnia kell az Egyetem fenntarthatóság és zöldszerűség iránti elkötelezettségét, külső megjelenésében pedig méltónak kell lennie a világörökség részét képező, már meglévő egyetemi épületegyüttes Duna parti városképet meghatározó részéhez.

Rövidítések: Ajánlatkérő (AK); Részvételre jelentkező (RJ); Ajánlattevő (AT); Alvállalkozó (AV); Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD); Közbeszerzési Dokumentumok (KD). Eljárást megindító felhívás (felhívás)

#### **II.1.6. Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα**

H παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

### **II.2. Περιγραφή**

#### **II.2.2. Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV**

71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71322000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού, 71334000 Μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές υπηρεσίες, 79415200 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού, 90712000 Περιβαλλοντικός σχεδιασμός

#### **II.2.3. Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: HU110 Budapest

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: 1111 Budapest, Goldmann György tér 1. (Hrsz.: 4107 /24)

#### **II.2.4. Περιγραφή της σύμβασης**

A 4107/24 hrsz-ú ingatlan 15001 törzsszámon nyilvántartásba vett műemléki jelentőségű terület.

Telek terület: 1,5586 ha

A tervezett új épület négy fő funkcionális egységre bontható, úgymint:

-mélyszintek, alapvetően gépkocsi és kerékpár tárolás, valamint speciális a BME által használt műhelyek és egyéb az épület egészét kiszolgáló terek (gépészet, karbantartás, üzemeltetés);

-a beköltöző állami intézek számára létesített magas igény szintű klasszikus irodaterületek 14 000 m<sup>2</sup> nagyságban a szükséges összes kiszolgáló funkcióval együtt;

-a BME által használt flexibilis terekből álló mintegy 8000 m<sup>2</sup> terület, amely magában foglalja 150 fős tanácstermet, kisebb szekciós termeket, irodákat, tárgyalókat, recepciót, a Science Business Team irodáit, éttermet, kávézót és minden egyéb szükséges kiszolgáló funkciót ideértve a főzőkonyhát, akkreditálható szervertermeket és egyéb közszolgáltatást nyújtó funkciót;

-a BME által használt speciális gépészettel ellátott (helyiségenkénti nyomástartás, hőmérséklet szabályozás, tiszta terek, központi nitrogén és sűrített levegő hálózat stb.) laboratóriumi egység, melybe moduláris rendszerben tervezendő mintegy 2500-3000 m<sup>2</sup>

laboratórium és azt ezt kiszolgáló összes egyéb funkció ideértve a kutatói dolgozószobákat, meeting helyiségeket és egyéb kiszolgáló és közösségi tereket.

A felhívás II.2.7.) pontjában magadott 432 napos teljesítési időtartam a tervezésre vonatkozik, a kötelező tervezői művezetés nem értendő bele.

### **II.2.5. Kριτήρια ανάθεσης**

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: A teljesítésbe bevonni kívánt M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alk. min. köv. felüli szakmai többlettapasztalata (egész hónapban, min: 0 hónap; max: 60 hónap) / Στάθμιση: 15

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: A teljesítésbe bevonni kívánt M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alk. min. köv. felüli szakmai többlettapasztalata (egész hónapban, min: 0 hónap; max: 60 hónap) / Στάθμιση: 15

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: A teljesítésbe bevonni kívánt M.2.3. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alk. min. köv. felüli szakmai többlettapasztalata (egész hónapban, min: 0 hónap; max: 60 hónap) / Στάθμιση: 10

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: A teljesítésbe bevonni kívánt M.2.4. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alk. min. köv. felüli szakmai többlettapasztalata T szakági tervezőként (egész hónapban, min: 0 hónap; max: 60 hónap) / Στάθμιση: 10

Τιμή - Στάθμιση: 50

### **II.2.11. Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

AK a kötelező tervezői művezetésen felül opcionális tervezői művezetés keretében eseti jellegű tervezői művezetési feladatok ellátását rendelheti meg nyertes AT-tól. Ilyen esetben AK meghatározza a megrendelt opcionális tervezői művezetés keretében a nyertes AT által ellátandó feladat részleteit (pl. érintett munkafázis, felmerült probléma, helyszín).

AK az opcionális tervezői művezetés megrendeléséről saját diszkrecionális hatáskörében dönt. Amennyiben az opcionális tervezői művezetés keretében AK azonnali intézkedést igénylő tervezői művezetést rendel meg, akkor nyertes AT köteles a megrendelt opcionális tervezői művezetést AK ez irányú írásos megrendelésének kézhezvételétől számított 24 órán belül elvégezni.

### **II.2.13. Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

### **II.2.14. Συμπληρωματικές πληροφορίες**

II.2.5.) ponthoz:

AK az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány értékelési szempontok szerint értékeli.

Ponthatár: 0-10

1. részszerpont értékelési módszer: fordított arányosítás,

1.1. alszerpont: Nettó tervezési díj (nettó HUF) - súlysúlyszám 48

1.2. alszerpont: Tervezői művezetés nettó ellenértéke (nettó HUF/fő/mérnöknap) - súlysúlyszám 2

2-5. részszerpont (M.2.1. - M.2.4.) szakember többlettapasztalata) arányosítás

Kiegészítés a II.2.7) ponthoz:

AK által megadott teljesítési időtartam naptári napban értendő, melybe sem a kötelező, sem az opcionális tervezői művezetés nem értendő bele. A teljesítés időtartama a Tervezési Szerződés hatályba lépését követően kezdődik.

Kiegészítés a II.2.14.) ponthoz:

AK felhívja a figyelmet arra, hogy a jelen, az RJ-k számának korlátozására vonatkozó (fentebb ismertetett) objektív szempont vonatkozásában benyújtandó igazolás megegyezik a III.1.3) rovatban (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság) foglalt M.1. pont M.1.1.-M.1.4. alpontjai szerinti alkalmassági minimumkövetelményekhez kapcsolódó igazolással, így a Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívás kiküldése esetén a tárgyi igazolás (egyszeres) benyújtása alapján kerül vizsgálatra mind az RJ-k számának korlátozására vonatkozó objektív szempont, mind az M.1. pont M.1.1.-M.1.4. alpontjai szerinti alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés. A Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívás kiküldése ilyen esetben AK jelen rendelkezésén alapszik, amely meghatározására a Kbt. 82. § (4)-(5) bek., valamint a 69. § (8) bek. adnak lehetőséget.

## **Τμήμα IV: Διαδικασία**

---

### **IV.1. Περιγραφή**

#### **IV.1.1. Είδος διαδικασίας**

Κλειστή διαδικασία

#### **IV.1.3. Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**

#### **IV.1.8. Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

### **IV.2. Διοικητικές πληροφορίες**

#### **IV.2.1. Προηγούμενη δημοσίευση σχετικά με την εν λόγω διαδικασία**

Αριθ. προκήρυξης στην ΕΕ S: [2022/S 147-421057](#)

#### **IV.2.8. Πληροφορίες σχετικά με τη λήξη δυναμικού συστήματος αγορών**

#### **IV.2.9. Πληροφορίες σχετικά με τη λήξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης υπό τη μορφή προκαταρκτικής προκήρυξης**

## **Τμήμα V: Ανάθεση σύμβασης**

---

### **Τίτλος:**

Tervezési szolgáltatás beszerzése a BME részére

Ανάθεση σύμβασης/τμήματος: όχι

### **V.1. Πληροφορίες σχετικά με μη ανάθεση**

Η σύμβαση/Το τμήμα δεν ανατέθηκε

Άλλοι λόγοι (διακοπή της διαδικασίας)

## **Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες**

---

### **VI.3. Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Jelen hirdetés a tárgyi közbeszerzési eljárás Kbt. 53. § (1)-(2) bekezdés szerinti visszavonás érdekében került feladásra. Az V.1) pontban az "Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették):" azért került megjelölésre, hogy a hirdetés a TED-en feladható legyen.

### **VI.4. Διαδικασίες προσφυγής**

#### **VI.4.1. Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**

Επίσημη επωνυμία: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Ταχ. διεύθυνση: Riadó u. 5

Πόλη: Budapest

Ταχ. κωδικός: 1026

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Τηλέφωνο: +36 18828592

Φαξ: +36 18828593

#### **VI.4.3. Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

Kbt. 148. §

#### **VI.4.4. Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Ταχ. διεύθυνση: Riadó u. 5

Πόλη: Budapest

Ταχ. κωδικός: 1026

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Τηλέφωνο: +36 18828592

Φαξ: +36 18828593

#### **VI.5. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης**

15/09/2022