

514178-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες – Projektové a poradenské služby

OJ S 141/2026 24/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Úrazoná nemocnice v Brně

Email: v.jurcekova@unbr.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Projektové a poradenské služby

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky jsou projektové a poradenské služby v rozsahu: - zpracování projektové dokumentace - výkon autorského dozoru projektanta - poskytování součinnosti při projednání na dotčených orgánech - analýza stávajících řešení - vypracování odborných studií a rozborů - posuzování proveditelnosti a vyhodnocení efektivity připravovaných investičních záměrů - spolupráce při tvorbě investičních záměrů na rekonstrukce, dostavby a modernizace provozů - zpracování nových koncepčních návrhů na řešení investičních záměrů - spolupráce při zpracování specifikací technologického vybavení řešených zdravotnických provozů a vyhodnocení náročnosti na stavební připravenost.

Podrobné vymezení požadavků na předmět plnění je uvedeno v příloze č. 1 Rozsah činností.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: c5e0ecf6-7183-4000-957c-462272067c6e

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ÚN 14/2026 Projektové a poradenské služby

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71248000 Επίβλεψη έργων και τεκμηρίωση, 71251000

Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών, 71241000 Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 6 000 000,00 CZK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Ζάκον č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Ζάκον č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Projektové a poradenské služby

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky jsou projektové a poradenské služby v rozsahu: - zpracování projektové dokumentace - výkon autorského dozoru projektanta - poskytování součinnosti při projednání na dotčených orgánech - analýza stávajících řešení - vypracování odborných studií a rozborů - posuzování proveditelnosti a vyhodnocení efektivity připravovaných investičních záměrů - spolupráce při tvorbě investičních záměrů na rekonstrukce, dostavby a modernizace provozů - zpracování nových koncepčních návrhů na řešení investičních záměrů - spolupráce při zpracování specifikací technologického vybavení řešených zdravotnických provozů a vyhodnocení náročnosti na stavební připravenost. Podrobné vymezení požadavků na předmět plnění je uvedeno v příloze č. 1 Rozsah činností. Εσωτερικό αναγνωριστικό: ÚN 14/2026 Projektové a poradenské služby

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71251000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων, 71248000 Επίβλεψη έργων και τεκμηρίωση, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών, 71241000 Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Změna dodavatele Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, budou-li splněny tyto podmínky: a) původní dodavatel vypoví smlouvu na realizaci veřejné zakázky, případně zadavatel tomuto dodavateli vypoví smlouvu z důvodů, stanovených v Rámcové smlouvě v čl. XI Ostatní ujednání, b) Zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako druhý v pořadí za vybraným dodavatelem, a který současně splnil všechny podmínky zadávací dokumentace a zákona. Zadavatel s tímto účastníkem uzavře smlouvu na plnění veřejné zakázky jen v za podmínek uvedených v nabídce, kterou podal v daném zadávacím řízení. c) V případě, že druhý účastník odmítne uzavřít smluvní vztah se zadavatelem, zadavatel osloví výše popsaným způsobem dalšího účastníka v daném zadávacím řízení.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 29/07/2026

Διάρκεια: 4 Έτη

5.1.5. Αξία

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαισίου: 6 000 000,00 CZK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: Zadavatel v tomto případě vychází z metodické příručky vydané Ministerstvem práce a sociálních věcí, dle které jsou zásadami sociálně odpovědného zadávání následující zásady: podpora zaměstnanosti osob znevýhodněných na trhu práce, podpora vzdělání, praxe a rekvalifikací, podpora dostupných pracovních podmínek, etické nakupování, podpora účasti sociálních podniků ve veřejných zakázkách, podpora přístupu malých a středních podniků k veřejným zakázkám a férové dodavatelské vztahy.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Πρωθούμενος κοινωνικός στόχος: Δίκαιοι όροι εργασίας

Δημόσιες συμβάσεις καινοτομίας: Τα έργα, οι προμήθειες ή οι υπηρεσίες που αποτελούν αντικείμενο της σύμβασης συνεπάγονται καινοτομία ως προς τη διεργασία.

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες επειδή η προμήθεια δεν προορίζεται για χρήση από φυσικά πρόσωπα

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: kritérium Nabídková cena v Kč bez DPH/4 roky

Περιγραφή: Celková nabídková cena v Kč bez DPH/4 roky bude uvedena v příloze č. 2

Cenová nabídka, v Křycím listu nabídky a v návrhu Rámcové smlouvy o poskytování projektových a poradenských služeb. Zadavatel vyhodnotí celkovou nabídkovou cenu účastníka dle vzorce: $B = (Cn/Ch) \times 100 \times 0,8$ Ve vzorci: B – hodnota vypočtených bodů Cn – nabídková cena nejnižší Ch – nabídková cena hodnocená 0,8 – procentní váha kritéria

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: kritérium Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky

Περιγραφή: Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky 20 % Pro potřeby hodnocení bude posuzován dvoučlenný projektový tým ve složení: - vedoucí týmu – autorizovaný architekt nebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby; - člen týmu – minimálně autorizovaný technik v oboru technické zařízení budov. a. Zkušenosti vedoucího projektového týmu s realizací služeb na stavby nad 100 mil. Kč bez DPH – pa= 16 %.

Účastník zadávacího řízení předloží potvrzení vystavené objednatelem služby, ze kterého bude vyplývat, že se zaměstnanec účastníka zadávacího řízení (vedoucí projektového týmu) podílel na zpracování projektové dokumentace (v pozici osoby odpovědné za službu – vedoucí týmu), jejímž předmětem jsou stavby občanské vybavenosti s náklady realizace každé stavby min. 100 000 000 Kč bez DPH realizované za období posledních desíti (10) let před zahájením zadávacího řízení. Potvrzení objednatele musí obsahovat cenu, termín realizace, identifikaci objednatele, stádium stavebních prací, informaci o tom, že služba byla řádně a včas dokončena a pozici zaměstnance účastníka zadávacího řízení v rámci realizace služby. Zadavatel započítá pouze ta potvrzení, která budou obsahovat všechny náležitosti dle přílohy č. 6 - Vzor potvrzení a budou alespoň ve stádiu zahájených stavebních prací. b. Zkušenosti člena projektového týmu s realizací služeb na stavby nad 40 mil. Kč bez DPH – pb= 4 %. Účastník zadávacího řízení předloží potvrzení vystavené objednatelem na služby, ze kterého bude vyplývat, že se člen projektového týmu účastníka zadávacího řízení podílel na zpracování projektové dokumentace v oboru technické zařízení budov s náklady realizace každé stavby min. 40 000 000 Kč bez DPH realizované za období posledních deseti (10) let před zahájením zadávacího řízení. Potvrzení objednatele musí obsahovat cenu, termín realizace, identifikaci objednatele, stádium stavebních prací, informaci o tom, že služba byla řádně a včas dokončena a pozici v projektovém týmu, který se podílel na realizaci služby. Zadavatel započítá pouze ta potvrzení, která budou obsahovat všechny náležitosti dle přílohy č. 6 - Vzor potvrzení a budou alespoň ve stádiu zahájených stavebních prací. 8.2 Metoda vyhodnocení 1. Výše nabídkové ceny 80 % Hodnocení 1. kritéria $100 \cdot \text{Nejnižší nabídnutá cena} \cdot 0,8 = A$ Hodnocená cena 2. Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky Hodnocení 2. kritéria $100 \cdot \text{Počet uznaných potvrzení} \cdot 0,16 = B_a$ Nejvyšší počet uznaných potvrzení Hodnocení 2. kritéria $100 \cdot \text{Počet uznaných potvrzení} \cdot 0,04 = B_b$ Nejvyšší počet uznaných potvrzení $B = B_a + B_b$ 8.3 Hodnocení nabídkové ceny Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu bez DPH. 8.4 Sestavení celkového pořadí Za vybraného dodavatele bude zadavatelem považován účastník zadávacího řízení, který dosáhne nejvyššího počtu bodů při součtu všech kritérií (A + B).
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://tenderarena.cz/profile/unbr>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tenderarena.cz/profile/unbr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 0 Ημέρα

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro

doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Úrazoná nemocnice v Brně

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Úrazoná nemocnice v Brně

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Úrazoná nemocnice v Brně

Αριθμός καταχώρισης: 00209813

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ponávka 139

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: v.jurcekova@unbr.cz

Τηλέφωνο: +420 545538688

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://unbr.cz>

Προφίλ αγοραστή: <https://tenderarena.cz/profil/unbr>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: posta@uohs.cz

Τηλέφωνο: +420 542167111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

444500-2026

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Διόρθωση λαθών αγοραστή

Περιγραφή

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek z důvodu upřesnění zadávací dokumentace.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Περιγραφή των αλλαγών: Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek z 29.07.2026 na 05.08.2026 z důvodu aktualizace - upřesnění zadávací dokumentace, a to konkrétně z důvodu početní chyby - administrativního pochybení u požadavků na předložení seznamu významných služeb. Zadavatel potvrzuje, že požaduje předložení seznamu významných služeb, jejichž předmětem byly projektové nebo poradenské služby související s realizací stavebních projektů v celkové hodnotě staveb minimálně 130 000 000 Kč bez DPH, úspěšně realizovaných a dokončených v posledních 5 letech.

Τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης τροποποιήθηκαν στις: 23/07/2026

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: b3508aba-550e-469d-9e48-1db2847c2ed9 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 23/07/2026 14:19:06 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 514178-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 141/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 24/07/2026