

518264-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων –
Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche
Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB
OJ S 142/2026 27/07/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf
Email: vergabe-einkauf@stadt.mainz.de
Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche
Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB
Περιγραφή: Die Stadt Mainz beabsichtigt die Beauftragung eines Planungsbüros zur
Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für jeweils eine Städtebauliche
Entwicklungsmaßnahme gem. §165 Abs. 4 BauGB für die Untersuchungsräume a. Mainz-
Ebersheim-Nord/Süd b. Mainz-Hechtsheim-Süd zur Gewinnung von Beurteilungsgrundlagen,
ob in den in Frage kommenden Bereichen oder Teilbereichen eine städtebauliche
Entwicklungsmaßnahme gem. §165 ff. BauGB durchgeführt werden kann.
Αναγνωριστικό διαδικασίας: cc88ae3d-137b-45b9-adac-c134d3fc56e9
Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης
διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71241000 Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών,
υπηρεσίες αναλύσεων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ
vgv - Das Verfahren erfolgt aufgrund von § 74 VgV i. V. m. § 17 (1) VgV als
Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb.

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen gemäß § 165 BauGB.

Περιγραφή: Die Stadt Mainz beabsichtigt die Beauftragung eines Planungsbüros zur Durchführung von zwei vorbereitenden Untersuchungen für jeweils eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 Abs. 4 BauGB für die Untersuchungsräume a. Mainz-Ebersheim-Nord/Süd b. Mainz-Hechtsheim-Süd zur Gewinnung von Beurteilungsgrundlagen, ob in den in Frage kommenden Bereichen oder Teilbereichen eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme gem. §165 ff. BauGB durchgeführt werden kann.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0001 13.004/2026-20 // Amt 61

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71241000 Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Άλλη διάρκεια: Απεριόριστος

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Leistungsprofil des Bewerbers mit Angaben zu Personalstärke, Interdisziplinarität und technische Ausstattung des Büros. Hierfür wird die Verwendung des Fragebogens (Anlage 5) empfohlen.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Es sind mindestens eine und maximal fünf Referenzen einzureichen. Mindestens eine Referenz davon muss die Durchführung vorbereitender Untersuchungen mit Endbericht für eine Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme nach § 165 Abs. 4 BauGB betreffen (VU-Referenz). Wird keine VU-Referenz vorgelegt, führt dies zum

Ausschluss des Teilnahmeantrags. Für sämtliche Referenzen gilt: Das jeweilige Plangebiet muss eine Mindestgröße von mehr als 20 ha aufweisen und die Bearbeitung muss innerhalb der letzten zehn (10) Jahre abgeschlossen worden sein.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung zum Unternehmen des Bieters (Gegenstand, Unternehmensstruktur, Darstellung von Gesellschafts- und Kapitalverhältnissen sowie Qualitätssicherungssystemen).

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Soweit einschlägig: Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen für den Fall der Eignungsleihe

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Team Vorstellung, Gewichtung 15 %. Die Team Vorstellung wird danach bewertet, ob die Teamgröße angemessen ist und die Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder passen. Die Zusammensetzung des Teams muss kompetenzbasiert ausgewogen sein und die Verfügbarkeit aller Mitglieder während des gesamten Projekts sichergestellt werden.

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Skizze der Projektstrategie, Gewichtung 25 %. Die Skizze der Projektstrategie wird danach bewertet, ob sie verständlich und gut präsentiert ist, Herausforderungen und mögliche Maßnahmen zur Überwindung von Hindernissen klar benennt, den aktuellen Projektstand korrekt darstellt sowie eine zeitliche Strukturierung bietet, die logisch und plausibel ist.

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Referenzen, Gewichtung 30 %. Die Referenzen werden danach bewertet, ob diese vergleichbaren Komplexitäten mit der Aufgabenstellung der Ausschreibung aufweisen und ob die jeweiligen Herausforderungen nachvollziehbar strategisch gelöst wurden.

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Honorar, Gewichtung 30%. Das Honorar wird so bewertet, dass das niedrigste Honorarangebot die Höchstpunktzahl von 5 ungewichteten Punkten erhält. Honorarangebote, bei denen das Honorar größer oder gleich dem Eineinhalbfachen (1,5-fachen) des niedrigsten Honorarangebotes ist, erhalten 0 Punkt. Sämtliche der Höhe nach zwischen dem niedrigsten Honorarangebot und dem Eineinhalbfachen (1,5-fachen) des niedrigsten Honorarangebotes liegende Honorarangebote erhalten eine Punktzahl, die im Wege der linearen Interpolation zwischen 0 und 5 ungewichteten Punkten ermittelt wird.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.subreport.de/E43965568>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.subreport.de/E43965568>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Durch den Auftragnehmer ist eine Bürgschaft zur Vertragserfüllung in Höhe von 3 v. H. der Auftragssumme (einschl. gesetzlicher USt.) zu stellen. Weitere Einzelheiten ergeben sich aus Ziffer 18 der Zusätzlichen Vertragsbedingungen der Landeshauptstadt Mainz (ZVB-DL), die Vertragsbestandteil der Vergabeunterlagen sind.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 25/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Fehlende Unterlagen werden erforderlichenfalls vom Auftraggeber nachgefordert.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Ναι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Stadtverwaltung Mainz, Abt. Vergabe und Einkauf

Αριθμός καταχώρισης: Berichtseinheit-ID 00004114

Ταχυδρομική διεύθυνση: Große Bleiche 46

Πόλη: Mainz

Ταχυδρομικός κώδικας: 55116

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Χώρα: Γερμανία

Email: vergabe-einkauf@stadt.mainz.de

Τηλέφωνο: +49 6131 123650

Φαξ: +498 6131 122071

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.mainz.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Αριθμός καταχώρισης: Leitweg-ID: 07-0001801100000-05
Ταχυδρομική διεύθυνση: Stiftstraße 9
Πόλη: Mainz
Ταχυδρομικός κώδικας: 55116
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Τηλέφωνο: +49 6131 162234
Φαξ: +49 6131 162113
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3d49eff1-571f-4e52-802e-73b408dea6c6 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 23/07/2026 07:31:16 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 518264-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 142/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 27/07/2026