

51917-2026 - Διαγωνισμός

Σουηδία – Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για πολυκατοικίες και μονοκατοικίες – Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

OJ S 16/2026 23/01/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Lunds Kommuns Fastighets AB

Email: helena.nilsson@lkf.se

Νομική μορφή αγοραστή: Περιφερειακή αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Περιγραφή: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 169b8f59-8d8a-4aa3-9bfb-d5dd5dba5927

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26/9

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45211000 Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για πολυκατοικίες και μονοκατοικίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45211300 Κατασκευαστικές εργασίες για σπίτια

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Brunnsgatan 17

Πόλη: Lund

Ταχυδρομικός κώδικας: 22460

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Περιγραφή: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26/9

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45211000 Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για πολυκατοικίες και μονοκατοικίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45211300 Κατασκευαστικές εργασίες για σπίτια

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Brunnsgatan 17

Πόλη: Lund

Ταχυδρομικός κώδικας: 22460

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/09/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 01/03/2028

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: σουηδικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 04/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=81688>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 10/04/2026

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeId=81688&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688&GoTo=Tender)

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σουηδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 12/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Ώρα

Δυτικής Ευρώπης, GMT

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Ναι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Förvaltningsrätten

Οργανισμός προσφυγής: Förvaltningsrätten

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Förvaltningsrätten

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Lunds Kommuns Fastighets AB

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Lunds Kommuns Fastighets AB

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Lunds Kommuns Fastighets AB

Αριθμός καταχώρισης: 5560504341

Τμήμα: Bygg avd

Ταχυδρομική διεύθυνση: Box 1675

Πόλη: LUND

Ταχυδρομικός κώδικας: 22101

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Helena Nilsson

Email: helena.nilsson@lkf.se

Τηλέφωνο: 046-358500

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.lkf.se>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.lkf.se>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Förvaltningsrätten

Αριθμός καταχώρισης: 202100-2742

Ταχυδρομική διεύθυνση: Box 4522

Πόλη: Malmö

Ταχυδρομικός κώδικας: 203 20

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Skåne län (SE224)

Χώρα: Σουηδία

Email: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Τηλέφωνο: 040-35 35 00

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 42ae3549-c082-47a3-989f-7ea982000e27 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 22/01/2026 13:34:44 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 22/01/2026 13:34:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: σουηδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 51917-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 16/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 23/01/2026