

## 52149-2026 - Διαγωνισμός

Βέλγιο – Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες – Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

OJ S 16/2026 23/01/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

Email: [uyes.neirynek@wzhsjd.be](mailto:uyes.neirynek@wzhsjd.be)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - ontwerpopdracht voor architectuur

Περιγραφή: Nieuwbouw voor het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze - Ontwerpoperdracht voor architectuur

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 06df436e-cc69-483b-a1ef-61119a8b849e

Εσωτερικό αναγνωριστικό: S1425 - Sint-Jozef Deinze

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Χώρα: Βέλγιο

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

##### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

### 5. Παρτίδα

---

#### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: S1425 - Sint-Jozef Deinze - 1

Περιγραφή: Ontwerpoperdracht voor de nieuwbouw van het woonzorghuis Sint-Jozef te Deinze.

Deze ontwerpoperdracht omvat onder meer: De realisatie van een nieuw woonzorghuis met 60

zorgkamers, 10 zorgflats en 10 assistentiewoningen; De gedeeltelijke afbraak van het bestaande woonzorghuis en de afbraak van de bestaande school; De buitenaanleg; De renovatie van een deel van het bestaande woonzorghuis  
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

#### **5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

#### **5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Χώρα: Βέλγιο

#### **5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Διάρκεια: 84 Μήνες

#### **5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

**Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:**

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

#### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/documents>

#### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/13cce2ae-3d52-49e8-ac4c-cc79c5fa340d/general>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ολλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 26/02/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### **5.1.15. Τεχνικές**

## **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

## **Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

### **5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Raad van State

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht.

## **8. Οργανισμοί**

---

### **8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: RVT Sint-Jozef Deinze VZW, bijgestaan door Belfius Bank nv

Αριθμός καταχώρισης: 0409698603

Ταχυδρομική διεύθυνση: Kortrijksesteenweg 61

Πόλη: Deinze

Ταχυδρομικός κώδικας: 9800

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Χώρα: Βέλγιο

Πρόσωπο επικοινωνίας: de heer Yves Neiryndck, Algemeen Directeur

Email: [yves.neiryndck@wzhsjd.be](mailto:yves.neiryndck@wzhsjd.be)

Τηλέφωνο: +32 93861304

Προφίλ αγοραστή: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

### **8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: FOD Beleid en Ondersteuning

Αριθμός καταχώρισης: BE001

Ταχυδρομική διεύθυνση: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Πόλη: Brussel

Ταχυδρομικός κώδικας: 1000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Τηλέφωνο: +32 2 740 80 00

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://bosa.belgium.be>

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

### **8.1. ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Raad van State

Αριθμός καταχώρισης: 0931814266

Ταχυδρομική διεύθυνση: Wetenschapsstraat 33

Πόλη: Brussel

Ταχυδρομικός κώδικας: 1040

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)

Τηλέφωνο: +32 22349611  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός προσφυγής

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: decf734a-a67b-4c6a-8feb-ef94bbff6f90 - 01  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός  
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υποείδος προκήρυξης: 16  
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης  
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 21/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης  
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ολλανδικά  
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 52149-2026  
Αριθμός τεύχους EE S: 16/2026  
Ημερομηνία δημοσίευσης: 23/01/2026