

522765-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες μηχανικού – Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache

OJ S 144/2026 29/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stadt Eichstätt

Email: poststelle@eichstaett.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache

Περιγραφή: Die Große Kreisstadt Eichstätt plant am Standort „Freiwasser“ den Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Eichstätt. Im Zuge der Maßnahme sind Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen: • KG 410 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen • KG 420 Wärmeversorgungsanlagen • KG 430 Raumluftechnische Anlagen • KG 470 Nutzungsspezifische Anlagen zu vergeben. Die Maßnahme umfasst ein Feuerwehrhaus mit Fahrzeughalle, Waschhalle, Werkstätten, Atemschutzwerkstatt, Umkleiden, Sanitärbereichen, Schulungs- und Verwaltungsräumen sowie den zugehörigen Technik- und Außenanlagenbereichen. Die geplante BGF beträgt ca. 2.170 m². Besondere Anforderungen bestehen an die nutzungsspezifischen Anlagen der Feuerwehrtechnik, insbesondere im Bereich der Atemschutzwerkstatt (KG 470) mit zugehörigen Druckluft-, Prüf-, Reinigungs-, Hygiene- und Lagerbereichen. Weiterhin sind die Schwarz-Weiß-Trennung, Wasch- und Dekontaminationsbereiche, Schlauchpflege sowie die Sicherstellung der Betriebsfähigkeit als kritische Infrastruktur planerisch zu berücksichtigen. Der technische Ausbau soll grundsätzlich wirtschaftlich und robust erfolgen. Vorgesehen ist ein energieeffizienter und wartungsarmer Gebäudebetrieb mit möglichst einfachem technischen Standard („Low-Tech“), soweit dies mit den feuerwehrtechnischen Anforderungen vereinbar ist. Angestrebt werden kompakte technische Systeme, möglichst geringe Betriebs- und Wartungskosten sowie eine hohe Betriebssicherheit. Die Frage hinsichtlich der Art der Wärmeerzeugung/Heizung soll im Zuge des Planungsprozesses wirtschaftlich gegenübergestellt und geklärt werden. Aufgrund der Lage am Freiwasser sind Anforderungen an Hochwasser- und Betriebsschutz frühzeitig in die Planung einzubeziehen. Vorgesehener Projektablauf (vorläufig): • Planungsbeginn: IV. Quartal 2026 • Einreichung Bauantrag: II. Quartal 2027 • Ausschreibung der Bauleistungen: ab IV. Quartal 2027 • Voraussichtlicher Baubeginn: I. Quartal 2028 • Voraussichtliche Fertigstellung/Inbetriebnahme: Anfang/Mitte 2030 Vergeben werden die Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI stufenweise. Die Beauftragung erfolgt für die Leistungsphasen 1-9 stufenweise. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 43296f0e-a5ed-4930-bc7b-719371812165

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26/97

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Marktplatz 11

Πόλη: Eichstätt

Ταχυδρομικός κώδικας: 85072

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Eichstätt (DE219)

Χώρα: Γερμανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 031 975,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vgn -

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB

Απάτη: § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB

Διαφθορά: § 123 Abs. 1 Nr. 6 und Nr. 7 und Nr. 8 und Nr. 9 GWB

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: § 123 Abs. 4 S. 1 Nr. 1 GWB

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Αφερεγγυότητα: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Stadt Eichstätt Neubau der Feuerwache

Περιγραφή: Die Große Kreisstadt Eichstätt plant am Standort „Freiwasser“ den Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Eichstätt. Gegenstand der Vergabe sind Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen: • KG 440 Starkstromanlagen • KG 450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen • KG 460 Förderanlagen • KG 480 Gebäude- und Anlagenautomation Die Maßnahme umfasst den Neubau eines Feuerwehrhauses mit Fahrzeughalle, Schulungs- und Verwaltungsbereichen, Werkstätten, Atemschutzwerkstatt, Waschhalle, Lagerflächen und Außenanlagen. Die geplante BGF beträgt ca. 2.170 m². Besondere Anforderungen ergeben sich aus der Nutzung als kritische Infrastruktur mit Anforderungen an Ausfallsicherheit, Notstromversorgung, Alarmierungs- und Kommunikationssysteme sowie feuerwehrspezifische Betriebsabläufe. Vorgesehen sind insbesondere Anlagen zur Sicherheitsbeleuchtung, Notstromversorgung, strukturierte Daten- und Kommunikationsnetze, Funk- und Alarmierungstechnik, Brandmeldeanlagen sowie gebäude- und anlagentechnische Steuerungen. Für den zweigeschossigen Gebäudeteil ist zudem eine Aufzugsanlage vorgesehen. Bei der Notstromversorgung soll geprüft werden, ob diese während der Laufzeiten im Zuge der regelmäßigen Wartung auch in das Haus einspeisen kann. Die technische Gebäudeausrüstung soll insgesamt funktional, wirtschaftlich und wartungsarm ausgeführt werden. Angestrebt wird ein robuster technischer Standard mit möglichst einfacher und betriebssicherer Gebäudeautomation („Low-Tech“-Ansatz), soweit dies mit den Anforderungen an Betriebssicherheit und Feuerwehrtechnik vereinbar ist. Lüftungsanlagen sollen weitestgehend minimiert werden. Sie sollen nur in Räume mit potentiell hoher Luftfeuchtigkeit oder sensiblen technischen Anlagen, wie Umkleiden, Innentoiletten, Atemschutzwerkstatt, Schlauchpflegeraum, Kleiderkammer oder Fitnessraum eingebaut werden. Aufgrund der Lage am Freiwasser sind Anforderungen an Hochwasser- und Betriebsschutz planerisch zu berücksichtigen. Vorgesehener Projektablauf (vorläufig): • Planungsbeginn: IV. Quartal 2026 • Einreichung Bauantrag: III. Quartal 2027 • Ausschreibung der Bauleistungen: ab I. Quartal 2028 • Voraussichtlicher Baubeginn: III. Quartal 2028 • Voraussichtliche Fertigstellung /Inbetriebnahme: Ende 2030 Vergeben werden die Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI stufenweise. Die Beauftragung erfolgt für die Leistungsphasen 1-9 stufenweise. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht. Die Große Kreisstadt Eichstätt plant am Standort „Freiwasser“ den Neubau eines Feuerwehrhauses für die Freiwillige Feuerwehr Eichstätt. Im Zuge der Maßnahme sind Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung für die Anlagengruppen: • KG 410 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen • KG 420 Wärmeversorgungsanlagen • KG 430 Raumluftechnische Anlagen • KG 470 Nutzungsspezifische Anlagen zu vergeben. Die Maßnahme umfasst ein Feuerwehrhaus mit Fahrzeughalle, Waschhalle, Werkstätten, Atemschutzwerkstatt, Umkleiden, Sanitärbereichen, Schulungs- und Verwaltungsräumen sowie den zugehörigen Technik- und Außenanlagenbereichen. Die geplante BGF beträgt ca. 2.170 m². Besondere Anforderungen bestehen an die nutzungsspezifischen Anlagen der Feuerwehrtechnik, insbesondere im Bereich der Atemschutzwerkstatt (KG 470) mit zugehörigen Druckluft-, Prüf-, Reinigungs-, Hygiene- und Lagerbereichen. Weiterhin sind die Schwarz-Weiß-Trennung, Wasch- und Dekontaminationsbereiche, Schlauchpflege sowie die Sicherstellung der Betriebsfähigkeit als kritische Infrastruktur planerisch zu berücksichtigen. Der technische Ausbau soll grundsätzlich wirtschaftlich und robust erfolgen. Vorgesehen ist ein energieeffizienter und wartungsarmer Gebäudebetrieb mit möglichst einfachem technischen

Standard („Low-Tech“), soweit dies mit den feuerwehrtechnischen Anforderungen vereinbar ist. Angestrebt werden kompakte technische Systeme, möglichst geringe Betriebs- und Wartungskosten sowie eine hohe Betriebssicherheit. Die Frage hinsichtlich der Art der Wärmeerzeugung/Heizung soll im Zuge des Planungsprozesses wirtschaftlich gegenübergestellt und geklärt werden. Aufgrund der Lage am Freiwasser sind Anforderungen an Hochwasser- und Betriebsschutz frühzeitig in die Planung einzubeziehen. Vorgesehener Projektablauf (vorläufig): • Planungsbeginn: IV. Quartal 2026 • Einreichung Bauantrag: II. Quartal 2027 • Ausschreibung der Bauleistungen: ab IV. Quartal 2027 • Voraussichtlicher Baubeginn: I. Quartal 2028 • Voraussichtliche Fertigstellung/Inbetriebnahme: Anfang/Mitte 2030 Vergeben werden die Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI stufenweise. . Die Beauftragung erfolgt für die Leistungsphasen 1-9 stufenweise. Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Stufen besteht nicht.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26/97

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού
Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 71321000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών
Ποσότητα: 1

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Marktplatz 11
Πόλη: Eichstätt
Ταχυδρομικός κώδικας: 85072
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Eichstätt (DE219)
Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/11/2026
Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/07/2035

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 031 975,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: "durchschnittlicher spezifischer Umsatz (netto) der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre bezogen auf Planungsleistungen beim Leistungsbild Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1, 2, 3 und 7 der Gruppe ""Ausbildung/Wissenschaft

/Forschung"" oder ""Büro/Verwaltung/Staat/Kommune"" im Sinne der Anlage 10.2 zur HOAI
Mindestens 50.000 EUR spez. Jahresumsatz MINDESTKRITERIUM
/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja, mindestens 50.000 EUR spezifischer Jahresumsatz; liegt
dieser nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen.

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Personalstärke des Bewerbers für PLANER (nur
Ingenieure sowie Meister Elektro sowie staatlich geprüfter Techniker ELT), berechnet nach
Vollzeitäquivalenten (Ein Vollzeitäquivalent beträgt 38 h/Woche; zwei Personen mit einmal 18
und einmal 20 Stunden/Woche ergeben also ein Vollzeitäquivalent) (Doppelnennung mit Ziffer
3 möglich) mind. 2 Vollzeitkräften (nicht: Vollzeitäquivalenten!!!) (nur Planer)
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Personalstärke des Bewerbers für BAULEITER (nur
Ingenieure sowie Meister Elektro sowie staatlich geprüfter Techniker ELT) berechnet nach
Vollzeitäquivalenten (Ein Vollzeitäquivalent beträgt 38 h/Woche; zwei Personen mit einmal 18
und einmal 20 Stunden/Woche ergeben also ein Vollzeitäquivalent) (Doppelnennung mit Ziffer
2 möglich) mind. 2 Vollzeitkräften (nicht: Vollzeitäquivalenten!!!) (nur Planer)
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: "Referenz 1 MINDESTREFERENZ" "Es werden nur
Leistungen aus dem Zeitraum 01.07.2016 bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist gewertet. Das
Projekt kann bereits vorher begonnen sein, gewertet werden aber nur die in den vorgenannten
Zeitraum fallenden Leistungsphasen. Es werden die Referenzen aus den Technische
Ausrüstung Anlagengruppen 1, 2, 3 und 7 gewertet: " Mindestens Honorarzone I
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja. Erfüllt die Referenz HZ I nicht, wird die
Bewerbung sofort ausgeschlossen. Die Referenz muss eine Feuerwehrtechnisch
Atenschutzwerkstatt enthalten. MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM: ja. Erfüllt
die Referenz eine KG 470 für eine Atemschutzwerkstatt nicht, wird die Bewerbung sofort
ausgeschlossen. Mind. Leistungsphase 2 im Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM
/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind Leistungsphase 3 im Referenzzeitraum erbracht
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind Leistungsphase 4 im
Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind.
Leistungsphase 5 im Referenzzeitraum erbrach MINDESTKRITERIUM
/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 6 im Referenzzeitraum erbracht
MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 7 im
Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind.
Leistungsphase 8 im Referenzzeitraum mindestens begonnen MINDESTKRITERIUM
/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 8 im Referenzzeitraum bis zum Zeitpunkt
nach § 650s BGB erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM "d)
Größenordnung (Projektkosten KG 440, 460, 410, 420, 430, 470) wird nicht addiert"
Mindestens Projektkosten (410, 420, 430, 470) ab 500.000 € brutto MINDESTKRITERIUM
/AUSSCHLUSSKRITERIUM

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: "Referenz 2 MINDESTREFERENZ" "Es werden nur
Leistungen aus dem Zeitraum 01.07.2016 bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist gewertet. Das
Projekt kann bereits vorher begonnen sein, gewertet werden aber nur die in den vorgenannten

Zeitraum fallenden Leistungsphasen. Es werden die Referenzen aus den Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1, 2, 3 wie folgt gewertet: "a) Schwierigkeitsgrad/Komplexität (Honorarzone) Mindestens HZ I MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 2 im Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM /AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind Leistungsphase 3 im Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind Leistungsphase 4 im Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 5 im Referenzzeitraum erbrach MINDESTKRITERIUM /AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 6 im Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 7 im Referenzzeitraum erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 8 im Referenzzeitraum mindestens begonnen MINDESTKRITERIUM /AUSSCHLUSSKRITERIUM Mind. Leistungsphase 8 im Referenzzeitraum bis zum Zeitpunkt nach § 650s BGB erbracht MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM "c) Größenordnung (Projektkosten KG 410, 420, 430, 470) Mindestens Projektkosten (KG 410, 420, 430, 470) ab 500.000 € brutto MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Berufserfahrung in PROJEKTLEITUNG des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen PROJEKTLEITERS Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Berufserfahrung in BAULEITUNG des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen BAULEITERS Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung MINDESTKRITERIUM/AUSSCHLUSSKRITERIUM

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Herangehensweise an das Projekt

Περιγραφή: 1.) Herangehensweise an das Projekt Wie gehen Sie an ein derartiges Projekt heran? Schildern Sie anhand eines frei wählbar von Ihnen früher erbrachten Referenzprojekts Ihre Herangehensweise an das Projekt. Welche konkreten Herausforderungen sehen Sie vorliegend?

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Bauablauf und Terminsicherheit

Περιγραφή: "2.) Bauablauf und Terminsicherheit Wie können Sie sich aus heutiger Sicht in einem Grobraster die Planungs- und Ausführungszeiten vorstellen? Wo und wie planen Sie Zeitreserven ein? Wie gewährleisten Sie grundsätzlich die Einhaltung von Terminen?"

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: energetische Ideen/innovative Konzepte

Περιγραφή: "3.) energetische Ideen/innovative Konzepte Welche Ideen/Konzepte (Innovation /Nachhaltigkeit) können Sie sich für das vorliegende Projekt vorstellen? "

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Zusammenarbeit mit den einzelnen Fachbereichen

Περιγραφή: "4.) Zusammenarbeit mit den einzelnen Fachbereichen Wie stellen Sie sich die Zusammenarbeit mit den (Fach-) Planern der Leistungsbilder Gebäudeplanung, TWP und ELT bzw. deren Koordination vor? "

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Zusammenarbeit mit dem Nutzer

Περιγραφή: "5.) Zusammenarbeit mit dem Nutzer Wie stellen Sie sich die Zusammenarbeit mit dem Nutzer vor? Wie reagieren sie auf Wünsche des Nutzers? Wie wollen Sie diese miteinbeziehen und wie stellen Sie dennoch eine Kostensicherheit sicher?"

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Ονομασία: Budgetüberwachung/Kostensicherheit

Περιγραφή: "6.) Budgetüberwachung/Kostensicherheit Wie gewährleisten Sie generell die Einhaltung von Kosten bzw. eines vorgegebenen Gesamtbudgets inklusive des Budgets für die Fachplaner? Zeigen Sie dies anhand eines (frei wählbaren) Referenzprojekts. Zeigen Sie dabei auch auf, wie Sie die Einhaltung des Gesamtbudgets mit den Fachplaner koordinieren."

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Örtliche Verfügbarkeit

Περιγραφή: "7.) Örtliche Verfügbarkeit • Wie organisieren Sie Ihre Präsenz vor Ort? Wie oft werden Sie vor Ort sein? • Wie werden Sie Ihre Verfügbarkeit gewährleisten? • Welche Vertretungsregelungen im Urlaubs-, Krankheits- oder Kündigungsfall sehen Sie vor? • Wie stellen Sie sich die Kommunikation mit den Projektbeteiligten vor? • Wie stellen Sie sich die Organisation und den Ablauf der Planer- und Baustellen-Jour-Fixe vor? Bitte differenzieren Sie nach Planungsphase und Bauphase "

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Honorar

Περιγραφή: "8.) Honorar "

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2832a7-eu>

Ad hoc διάλογος επικοινωνίας:

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2832a7-eu>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 365 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: § 56 Abs. 2 VgV

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Regierung von Oberbayern

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Ein Unternehmen ist nicht antragsbefugt, soweit es sich auf die Unwirksamkeit einer Rechtsverordnung nach § 5 des Bundestariftreuegesetzes beruft, wenn die Unwirksamkeit dieser Rechtsverordnung nicht durch rechtskräftigen Beschluss nach § 98 Absatz 4 Satz 1 des Arbeitsgerichtsgesetzes festgestellt ist. Das Unternehmen hat darzulegen, dass ihm durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind, 5. ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Stadt Eichstätt

Αριθμός καταχώρισης: t:042160010

Ταχυδρομική διεύθυνση: Marktplatz 11

Πόλη: Eichstätt

Ταχυδρομικός κώδικας: 85072

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Eichstätt (DE219)

Χώρα: Γερμανία

Email: poststelle@eichstaett.de

Τηλέφωνο: 0842160010

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.eichstaett.de

Προφίλ αγοραστή: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2832a7-eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Regierung von Oberbayern

Αριθμός καταχώρισης: t:08921760

Τμήμα: Vergabekammer Südbayern

Ταχυδρομική διεύθυνση: Maximilianstraße 39

Πόλη: München

Ταχυδρομικός κώδικας: 80534

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabekammer Südbayern

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Τηλέφωνο: 08921762411

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Rechtsanwälte Dr. Schrems und Partner mbB

Αριθμός καταχώρισης: t:094194583000

Ταχυδρομική διεύθυνση: Dechbettener Str. 2

Πόλη: Regensburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 93049

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Χώρα: Γερμανία

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.schrems-partner.de/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 45c829b3-74eb-432b-b4d5-49d306df2074 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 28/07/2026 12:41:11 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 522765-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 144/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 29/07/2026