

526273-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVE DOKUMENTACE – VEŘEJNA INFRASTRUKTURA LOKALITY VÝHON

OJ S 144/2026 29/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Město Hodonín

Email: drabek.petr@muhodonin.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVE DOKUMENTACE – VEŘEJNA INFRASTRUKTURA LOKALITY VÝHON

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve všech stupních, včetně souvisejících činností: • provedení potřebných průzkumů a zpracování návrhu řešení včetně kvalifikovaného odhadu investičních nákladů, • zpracování dokumentace pro povolení záměru včetně orientačního rozpočtu, • zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu, • výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Předmětem plnění je návrh a řešení veřejné infrastruktury (veřejná prostranství, dopravní a technická infrastruktura) lokality Výhon v souladu s regulačním plánem a navazující projektovou dokumentací. Záměrem je revitalizace veřejných prostranství s důrazem na racionální, funkční a ekonomicky efektivní řešení.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 530f9696-81ef-45e6-b769-e3cbc3514f59

Εσωτερικό αναγνωριστικό: MUHO 10505/2026 OP

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71222000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για εξωτερικούς χώρους, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71243000 Προσχέδια (συστήματα και ολοκλήρωση), 71247000 Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών, 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71335000 Τεχνικές μελέτες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem zpracování dokumentace je sídlo/adresa dodavatele.
Místem předání dokumentace (díla) je Městský úřad Hodonín, Národní třída 25, Hodonín, PSČ 695 01. Autorský dozor bude vykonáván v místě provádění stavby.

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 15 000 000,00 CZK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Зákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Zákonn č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVE DOKUMENTACE – VEŘEJNA INFRASTRUKTURA LOKALITY VÝHON

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve všech stupních, včetně souvisejících činností: • provedení potřebných průzkumů a zpracování návrhu řešení včetně kvalifikovaného odhadu investičních nákladů, • zpracování dokumentace pro povolení záměru včetně orientačního rozpočtu, • zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu, • výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Předmětem plnění je návrh a řešení veřejné infrastruktury (veřejná prostranství, dopravní a technická infrastruktura) lokality Výhon v souladu s regulačním plánem a navazující projektovou dokumentací. Záměrem je revitalizace veřejných prostranství s důrazem na racionální, funkční a ekonomicky efektivní řešení.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: MUHO 10505/2026 OP

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71222000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για εξωτερικούς χώρους, 71243000 Προσχέδια (συστήματα και ολοκλήρωση), 71247000 Επίβλεψη οικοδομικών εργασιών, 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71335000 Τεχνικές μελέτες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem zpracování dokumentace je sídlo/adresa dodavatele.

Místem předání dokumentace (díla) je Městský úřad Hodonín, Národní třída 25, Hodonín, PSČ 695 01. Autorský dozor bude vykonáván v místě provádění stavby.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 02/11/2026

Διάρκεια: 36 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 15 000 000,00 CZK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαιτήση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Za účelem naplnění zásady environmentálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen postupovat způsobem zajišťujícím co nejnižší negativní dopad na životní prostředí. S odpadem vzniklým při plnění veřejné zakázky je povinen naložit v souladu s právními předpisy.

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: Společensky odpovědné zdánání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Za účelem naplnění zásady sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky je dodavatel povinen zajistit legální zaměstnávání a důstojné pracovní podmínky pro osoby podílející se na zakázce, dodržovat legislativu a jiné závazné právní předpisy.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Προωθούμενος κοινωνικός στόχος: Δίκαιοι όροι εργασίας

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: A) Nabídková cena za celý předmět plnění zakázky včetně DPH

Περιγραφή: Hodnocena bude nabídková cena včetně DPH za celý předmět plnění této VZ, v součtu položek č. 1, č. 2 a č. 3 uvedených v čl. 6 zadávacích podmínek ZD, zadána prostřednictvím systému JOSEPHINE. Nabídková cena bude uvedena v české měně.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Způsob hodnocení: Bodový zisk KRITÉRIA = (minimální hodnota kritéria : posuzovaná hodnota kritéria) x 0,4 x 100. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH za celý předmět plnění této VZ, v součtu položek č. 1, č. 2 a č. 3 uvedených v čl. 6 zadávacích podmínek ZD, zadaná prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele pomocí systému JOSEPHINE, obdrží 40 bodů. Pro hodnocení tohoto kritéria bude použit automatický výpočet v systému JOSEPHINE. Viz zadávací podmínky uveřejněny na profilu zadavatele.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: B) Odborná úroveň portfolia referenčních prací

Περιγραφή: Dodavatel v rámci tohoto kritéria předloží portfolio prací architekta/architektů, zpracované dle přílohy č. 4 ZD (vzor portfolio k hodnocení), které bude obsahovat ukázky dvou referenčních prací. Uvedené práce budou odpovídat stanovenému rozsahu dle požadavku pro technické kvalifikační předpoklady uvedené v čl. 5 odst. 5.4 zadávacích podmínek. Odborná hodnotící komise bude předložená portfolio referenčních prací hodnotit podle kvality řešení veřejného prostranství se zaměřením na celkovou architektonickou kvalitu a komplexnost (vyváženost) uvedených návrhů: • Z hlediska urbanistického a krajinářského řešení návrhu, jeho souladu s charakterem lokality. • Z hlediska funkčnosti navrhovaného řešení, prostorové kvality, přehlednosti a přístupnosti řešení a efektivity navržených prostorů. Při přidělování bodů bude odborná hodnotící komise posuzovat zejména míru urbanistické a krajinářské kvality návrhu, kvalitu práce s veřejným prostorem, funkčnost řešení, návaznost na okolní prostředí, přehlednost a prostorovou kvalitu navrženého řešení a celkovou komplexnost a vyváženost návrhu. Odborná hodnotící komise přiřadí každému portfolio v rámci tohoto kritéria počet bodů odpovídající míře naplnění výše uvedených hodnotících hledisek. Každé portfolio (obsahující dvě práce) bude hodnoceno jako celek bodovým systémem od 0 do 20 bodů ve škále po 5 bodech: • 0 bodů – nedostatečný (portfolio neodpovídá požadavkům zadavatele nebo neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení odborné úrovně zpracovatele), • 5 bodů – dostatečný (portfolio vykazuje významnější nedostatky v kvalitě nebo komplexnosti řešení, přesto však prokazuje základní schopnost řešit obdobný typ zadání), • 10 bodů – dobrý (portfolio představuje standardní kvalitní řešení veřejného prostoru, které naplňuje požadavky zadavatele, avšak vykazuje dílčí nedostatky v některém z hodnocených aspektů), • 15 bodů – velmi dobrý (portfolio představuje kvalitní a komplexní řešení veřejného prostoru, které ve vysoké míře naplňuje požadavky zadavatele; případné dílčí nedostatky nemají podstatný vliv na celkovou kvalitu návrhu), • 20 bodů – vynikající (portfolio představuje mimořádně kvalitní a komplexní řešení veřejného prostoru, vykazuje vysokou urbanistickou, architektonickou i krajinářskou úroveň, velmi dobře reaguje na charakter lokality a jednotlivé složky návrhu tvoří vyvážený a funkční celek). Nejlépe bude hodnoceno portfolio, které v nejvyšší míře naplní výše uvedená hodnotící hlediska a bude představovat kvalitní, funkční a vyvážené řešení veřejného prostoru. Odborná hodnotící komise ve zprávě o hodnocení nabídek podrobně popíše, z jakého důvodu některá nabídka (každé portfolio) vyhověla požadavkům zadavatele méně nebo více než nabídka jiná a proč, a na základě čeho hodnotící komise dospěla k závěru, že některá nabídka obdrží v rámci hodnoceného kritéria právě konkrétní počet bodů. Posuzování a hodnocení portfolio bude probíhat neanonymně. Způsob hodnocení: Bodový zisk KRITÉRIA = (posuzovaná hodnota kritéria : maximální hodnota kritéria) x 0,6 x 100. Nabídka s největším bodovým hodnocením obdrží 60 bodů. Viz zadávací podmínky uveřejněny na profilu zadavatele.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://profily.proebiz.com/profile/00284891>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://josephine.proebiz.com/cs/>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 0 Ημέρα

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Otevírání nabídek bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude provedeno elektronicky v souladu s ustanoveními § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení

zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Město Hodonín

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Město Hodonín

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Město Hodonín

Αριθμός καταχώρισης: 00284891

Ταχυδρομική διεύθυνση: Masarykovo nám. 53

Πόλη: Hodonín

Ταχυδρομικός κώδικας: 69501

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: drabek.petr@muhodonin.cz

Τηλέφωνο: +420 518316338

Προφίλ αγοραστή: <https://profily.proebiz.com/profile/00284891>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Χώρα: Τσεχία
Email: posta@uohs.cz
Τηλέφωνο: +420 542167111
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: e4152820-ec03-4c44-83a3-092191a454c4 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 28/07/2026 11:05:37 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 526273-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 144/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 29/07/2026