

529671-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Εργασίες κατασκευής κτιρίων – **Marché de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, d'un local commercial à RDC et de 58 places de stationnement sur deux niveaux de sous-sol, située à Nanterre (92)**

OJ S 145/2026 30/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: in'li

Email: marco.lavos@inli.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Seqens

Email: correspondantPME@inli.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: **Marché de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, d'un local commercial à RDC et de 58 places de stationnement sur deux niveaux de sous-sol, située à Nanterre (92)**

Περιγραφή: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, un local commercial et 58 places de stationnement sur 2 niveaux de parkings à Nanterre (92)

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 74a347bc-5d58-416e-a7d6-3b3eb5cad88b

Εσωτερικό αναγνωριστικό: AAPC2026-033

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45213100 Κατασκευαστικές εργασίες για εμπορικά κτίρια, 45223300 Κατασκευαστικές εργασίες για χώρους στάθμευσης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 63-75 avenue Lénine, 11-13 Villa Blanche, 27 Rue Raymond Poincaré

Πόλη: Nanterre

Ταχυδρομικός κώδικας: 92000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Χώρα: Γαλλία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Il s'agit d'un marché passé en procédure formalisée avec négociation, organisé en deux phases. La première phase, dite phase candidature, consiste uniquement à la remise et à l'analyse des pièces de candidature. A ce stade, aucun document technique ou financier n'est transmis. La seconde phase, dite phase offre, sera ouverte uniquement aux trois candidats sélectionnés à l'issue de la phase candidature. Ils recevront alors l'ensemble des pièces nécessaires à l'élaboration de leur offre : cahier des charges, Dpgf, documents techniques, etc. Le marché n'est pas alloti. Il sera donc attribué à une entreprise générale ou à un groupement d'entrepreneurs capable de répondre aux différents lots techniques décrits dans le règlement de consultation

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Marché de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, d'un local commercial à RDC et de 58 places de stationnement sur deux niveaux de sous-sol, située à Nanterre (92)

Περιγραφή: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux pour la construction de 53 logements collectifs, un local commercial et 58 places de stationnement sur 2 niveaux de parkings à Nanterre (92)

Εσωτερικό αναγνωριστικό: T-PF-1856240

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45213100 Κατασκευαστικές εργασίες για εμπορικά κτίρια, 45223300 Κατασκευαστικές εργασίες για χώρους στάθμευσης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 63-75 avenue Lénine, 11-13 Villa Blanche, 27 Rue Raymond Poincaré

Πόλη: Nanterre

Ταχυδρομικός κώδικας: 92000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 25/12/2026

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Assurance

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Effectif

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: 6 références demandées

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Attestation de régularité fiscale

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Γενικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ca minimum requis 14 500 000 euro(s)

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Critère 1 : Qualité et pertinence des références présentées, références de réalisation en construction neuves et en site contraint

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Critère 2 : Capacités techniques et moyens humains de l'entreprise ou du groupement

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Critère 3 : Démarche environnementale et Responsabilité sociale et solidaire des membres du groupement

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Le prix sera précisé lors de la phase offre

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856240>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: AW Solutions

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856240>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Tribunal judiciaire de Nanterre

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal judiciaire de Nanterre

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: in'li

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Avenue-Web Systèmes

Αριθμός καταχώρισης: 9CC757D0-E467-6B43-B72C8DD148E8188D

Πόλη: Seyssinet-Pariset

Ταχυδρομικός κώδικας: 38170
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Isère (FRK24)
Χώρα: Γαλλία
Email: publications-joue@aws-france.com
Τηλέφωνο: +33480041260
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: in'li
Αριθμός καταχώρισης: 49823
Ταχυδρομική διεύθυνση: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide
Πόλη: Paris La Defense
Ταχυδρομικός κώδικας: 92088
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Χώρα: Γαλλία
Πρόσωπο επικοινωνίας: BALCI Eric
Email: marco.lavos@inli.fr
Τηλέφωνο: 0140897777
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.inli.fr/>
Προφίλ αγοραστή: <http://agysoft.marches-publics.info>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής
Επικεφαλής ομάδας

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: in'li
Αριθμός καταχώρισης: 9CC75805-DE7D-714D-FF3D921DBEF21427
Ταχυδρομική διεύθυνση: 5 Place de la Pyramide
Πόλη: Paris La Défense Cedex
Ταχυδρομικός κώδικας: 92088
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Χώρα: Γαλλία
Email: correspondantPME@inli.fr
Τηλέφωνο: 0186525260
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Tribunal judiciaire de Nanterre
Αριθμός καταχώρισης: 9CC75846-D7C9-4003-9D88682AAABCECCE
Ταχυδρομική διεύθυνση: 179-191, avenue Joliot-Curie
Πόλη: Nanterre
Ταχυδρομικός κώδικας: 92020
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Χώρα: Γαλλία
Email: tj-nanterre@justice.fr
Τηλέφωνο: 0899029703
Φαξ: 0899186589
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Tribunal judiciaire de Nanterre
Αριθμός καταχώρισης: 9CC7586D-9C4E-A6CF-FC517084B2E648E4
Ταχυδρομική διεύθυνση: 179-191, avenue Joliot-Curie
Πόλη: Nanterre
Ταχυδρομικός κώδικας: 92020
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Χώρα: Γαλλία
Email: tj-nanterre@justice.fr
Τηλέφωνο: 0140971010
Φαξ: 0147243161

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0006

Επίσημη ονομασία: Tribunal judiciaire de Nanterre
Αριθμός καταχώρισης: 9CC7587F-9F34-6605-A16F2017B8B0C7C7
Ταχυδρομική διεύθυνση: 179-191, avenue Joliot-Curie
Πόλη: Nanterre
Ταχυδρομικός κώδικας: 92020
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Χώρα: Γαλλία
Email: tj-nanterre@justice.fr
Τηλέφωνο: 0899029703
Φαξ: 0899186589

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0007

Επίσημη ονομασία: Seqens
Αριθμός καταχώρισης: 9CC75890-FD46-417F-CDA340F6AEA1D416
Πόλη: Issy-Les-Moulineaux
Ταχυδρομικός κώδικας: 92130
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Χώρα: Γαλλία
Πρόσωπο επικοινωνίας: 14-16 BOULEVARD GARIBALDI
Email: correspondantPME@inli.fr
Τηλέφωνο: 0186525260

Προφίλ αγοραστή: <http://agysoft.marches-publics.info>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: af9c360d-affa-4d4b-b971-d05e2850fcc5 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 28/07/2026 17:10:39 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής
Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 529671-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 145/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 30/07/2026