

529744-2026 - Διαγωνισμός

Βουλγαρία – Υπηρεσίες επίβλεψης χώρου κατασκευών – „Предоставяне на консултантски услуги по изготвяне на доклад за оценка на съответствието и/или упражняване на строителен надзор във връзка с изпълнението на проекти на Община Димитровград с 2 обособени позиции

OJ S 146/2026 31/07/2026

Прокήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

Email: zop@dimitrovgrad.bg

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: „Предоставяне на консултантски услуги по изготвяне на доклад за оценка на съответствието и/или упражняване на строителен надзор във връзка с изпълнението на проекти на Община Димитровград с 2 обособени позиции

Περιγραφή: Предметът на настоящата обществена поръчка е избор на изпълнители за „Предоставяне на консултантски услуги по изготвяне на доклад за оценка на съответствието и/или упражняване на строителен надзор във връзка с изпълнението на проекти на Община Димитровград с 2 обособени позиции: Обособена позиция № 1: Изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор на обект: Изграждане на Общностен център за ранно детско развитие, гр. Димитровград. Обособена позиция № 2: Изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор на обект: Изграждане на Център за резидентна грижа за лица в над-трудоспособна възраст без увреждания, гр. Димитровград. Изпълнителите на услугата ще имат задължения, произтичащи от ЗУТ и в съответствие с всички други нормативни актове, регламентиращи особеностите и задълженията в дейността им с оглед спецификата на строителството при реализацията на проектите. Обхватът и изискванията за изпълнение на обществената поръчка са подробно описани в Техническата спецификация.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: d6d5ba91-d433-4982-8c75-31fc7581ec3c

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 598368

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71521000 Υπηρεσίες επίβλεψης χώρου κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Χасково (BG422)

Χώρα: Βουλγαρία

Πρόσθετες πληροφορίες: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на гр. Димитровград, Република България.

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 17 043,06 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Възложителят отстранява от участие в процедурата участник при наличие на някое от основанията по чл. 107 от ЗОП. 2. Гаранция за изпълнение на договор: Изпълнителят представя гаранция за изпълнение в размер на 3 (три) % от стойността на договора без ДДС за съответната обособена позиция. Гаранцията за изпълнение може да се представи под формата на: - банкова гаранция (изготвя се по образец на банката, която я издава, при условие че в гаранцията са вписани условията на Възложителя); - парична сума; - застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато определеният изпълнител избере да внесе гаранцията за изпълнение като парична сума по банков път това следва да стане по следната сметка: Титуляр: Община Димитровград, Банка: „Юробанк България“ АД, IBAN: BG 91 BPBI 7926 3365 3635 01, BIC: BPBIBGSF. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение на договора да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима банкова гаранция, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение, в полза на Възложителя и със срок на валидност – най-малко 5 (пет) месеца след изтичане на срока на договора. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от Възложителя, в случай че изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с предвиденото в него. Ако избраният изпълнител избере да изпълни задълженията си за предоставяне на гаранция за изпълнение чрез сключване на застраховка, той трябва да предостави валидна застрахователна полица, която покрива единствено рисковете, свързани с реализацията на договора, и не може да бъде използвана за обезпечаване на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застрахователният договор се сключва от изпълнителя в полза на Възложителя (трето ползващо се лице). Всички разходи по сключване на застрахователния договор са за сметка на изпълнителя. Когато гаранцията за изпълнение на договора е представена от определения изпълнител под формата на застраховка, същата трябва да е сключена в полза на Община Димитровград, като застрахователната сума да е равна по размер на размера на дължимата гаранция за изпълнение и премията по застраховката да е внесена еднократно, а не на части. Срок на валидност на застраховката, трябва да бъде най-малко 5 месеца след изтичане срока на договора. Гаранцията под формата на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Разходите по откриването и поддържането на гаранциите са за сметка на изпълнителя. Същият трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура. Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка.

Νομική βάση:

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:
2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Διαφθορά: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Απάτη: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ΕС)

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата

или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Πτώχευση: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Αφερέγγυότητα: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор на обект: Изграждане на Общностен център за ранно детско развитие, гр. Димитровград

Περιγραφή: Обособена позиция № 1: Изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор на обект: Изграждане на Общностен център за ранно детско развитие, гр. Димитровград. В предмета на позицията се предвижда предоставяне на консултантски услуги по изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор за обект: Изграждане на Общностен център за ранно детско развитие, гр. Димитровград. Изпълнителите на услугата ще имат задължения, произтичащи от ЗУТ и в съответствие с всички други нормативни актове, регламентиращи особеностите и задълженията в дейността им с оглед спецификата на строителството при реализацията на проектите. Обхватът и изискванията за изпълнение на обществената поръчка са подробно описани в Техническата спецификация.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 598380

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71521000 Υπηρεσίες επίβλεψης χώρου κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Хасково (BG422)

Χώρα: Βουλγαρία

Πρόσθετες πληροφορίες: Мястото за изпълнение на поръката е територията на гр. Димитровград, Република България.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Άγνωστος

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 521,53 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Πρόγραμμα ταμείων ΕΕ: Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (2021/2027)

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Срокът за изпълнение на дейностите по договора започва да тече от датата на получаване на Възлагателно писмо от Възложителя и приключва с въвеждане на строежа в експлоатация и окончателно разплащане с изпълнителя. 2. Срокът за оценяване на съответствието на инвестиционния проект и изготвяне на Комплексен доклад е 15 календарни дни от датата на възлагане с Възлагателно писмо. В случай, че ИП е върнат за допълване и коригиране към проектанта, срокът за изготвяне на комплексния доклад спира да тече до отстраняване на констатациите и повторно представяне на Изпълнителя на настоящата поръчка. Продължителността на ангажимента на Изпълнителя по този договор включва срока за оценяване на съответствието на инвестиционния проект, одобряване на проектите и издаване на Разрешение за строеж, срока за изпълнение на СМР до издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация и периода на гаранционните срокове съгласно Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, но не по-малко от 5 години от датата на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация. 3. Срокът за изготвяне на окончателния доклад и актуализиран технически паспорт – до 15 (петнадесет) календарни дни считано от датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, образец 15 от Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. 4. Срокът за изпълнение на СН започва да тече от датата на откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва в деня на подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа. Отговорността на Изпълнителя по Договора е със срок не по-малък от гаранционните срокове, определени в договорите за строителство и съгласно Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, но не по-малко от 5 години от датата на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

5.1.7. Стратηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

Κριτήρια πράσινων δημόσιων συμβάσεων: Δεν υπάρχουν κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες επειδή η προμήθεια δεν προορίζεται για χρήση από φυσικά πρόσωπα

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Απαιτήση για άδεια ή μέλος σε συγκεκριμένη οργάνωση για συμβάσεις υπηρεσιών

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Участникът следва да разполага с валидно

удостоверение, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен

контрол (ДНСК) по чл.166, ал.2, вр. ал.1, т.1 ЗУТ и чл.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, или валиден лиценз (в съответствие с § 128 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр.82 от 26.10.2012 г.) за извършване на оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор, а за чуждестранни лица – да имат правото да извършват дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ, съобразно правото на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. По отношение на чуждестранните лица, към момената на подаване на офертата, същите следва да декларират в ЕЕДОП наличието на правото да извършват дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ, съобразно правото на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случай, че определеният за изпълнител участник е чуждестранно лице, то следва да придобие удостоверение по чл.9, ал.5 или по чл.10, ал.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. (На основание чл.7, ал.2 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 ЗУТ се удостоверява от началника на ДНСК или оправомощено от него длъжностно лице след представяне на документите по чл. 9 или 10 от Наредбата.). При подаване на оферта участниците декларират годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) в Част IV: Критерии за подбор, раздел А: Годност. При сключване на договор: Доколкото регистрите по чл.167, ал.2 ЗУТ за извършване на дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ и по чл.10, ал.9 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за извършване на дейностите по чл.10, ал.1 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г., са публични, то вписаните в него лица не е необходимо да представят документи за удостоверяване на регистрацията си. При сключване на договор за обществена поръчка, в случай, че не може да се направи справка в съответния регистър поради това, че не е актуализиран или декларираната от участника информация в ЕЕДОП не може да бъде проверена в регистъра поради друга причина (не е осигурен пряк и безплатен достъп до базите данни), Възложителят може да изиска от участника заверено копие на валидно удостоверение, издадено от началника на ДНСК по чл.166, ал.2, вр. ал.1, т.1 ЗУТ и чл.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. или валиден лиценз (в съответствие с § 128 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр.82/26.10.2012 г.) за извършване на оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор, а за чуждестранните лица – удостоверение по чл.9, ал.5 или по чл.10, ал.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Удостоверението/Лицензът трябва да са в срока на валидност с приложен Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността.

5.1.10. Кριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: „най-ниска цена“

Περιγραφή: В настоящата обществена поръчка икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: βουλγαρικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://app.eop.bg/today/598368>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://app.eop.bg/today/598368>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: βουλγαρικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Τόπος: В системата

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Начин на плащане: Съгласно проекта на договор.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Комисия за защита на конкуренцията

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Организμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για τους φόρους το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Национална агенция по приходите

Διεύθυνση ιστοσελίδας της φορολογικής νομοθεσίας: <https://nra.bg>

Организμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης:

Министерство на околната среда и водите

Διεύθυνση ιστοσελίδας της περιβαλλοντικής νομοθεσίας: <https://www.moew.government.bg>

Организμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία της απασχόλησης και τους όρους εργασίας το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Министерство на труда и социалната политика

Διεύθυνση ιστοσελίδας της εργατικής νομοθεσίας: <https://www.mlsp.government.bg>

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор на обект: Изграждане на Център за резидентна грижа за лица в над-трудоспособна възраст без увреждания, гр. Димитровград

Περιγραφή: Обособена позиция № 2: Изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор на обект: Изграждане на Център за резидентна грижа за лица в над-трудоспособна възраст без увреждания, гр. Димитровград. В предмета на позицията се предвижда предоставяне на консултантски услуги по изготвяне на доклад за оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор за обект: Изграждане на Център за резидентна грижа за лица в над-трудоспособна възраст без увреждания, гр. Димитровград. Изпълнителите на услугата ще имат задължения, произтичащи от ЗУТ и в съответствие с всички други нормативни актове, регламентиращи особеностите и задълженията в дейността им с оглед спецификата на строителството при реализацията на проектите. Обхватът и изискванията за изпълнение на обществената поръчка са подробно описани в Техническата спецификация. Еσωτερικό αναγνωριστικό: 598405

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71521000 Υπηρεσίες επίβλεψης χώρου κατασκευών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Хасково (BG422)

Χώρα: България

Πρόσθετες πληροφορίες: Мястото за изпълнение на поръчката е територията на гр. Димитровград, Република България.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Άγνωστος

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 521,53 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ
Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Πρόγραμμα ταμείων ΕΕ: Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (2021/2027)

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι
Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Срокът за изпълнение на дейностите по договора започва да
тече от датата на получаване на Възлагателно писмо от Възложителя и приключва с
въвеждане на строежа в експлоатация и окончателно разплащане с изпълнителя. 2.
Срокът за оценяване на съответствието на инвестиционния проект и изготвяне на
Комплексен доклад е 15 календарни дни от датата на възлагане с Възлагателно писмо.
В случай, че ИП е върнат за допълване и коригиране към проектанта, срокът за
изготвяне на комплексния доклад спира да тече до отстраняване на констатациите и
повторно представяне на Изпълнителя на настоящата поръчка. Продължителността на
ангажимента на Изпълнителя по този договор включва срока за оценяване на
съответствието на инвестиционния проект, одобряване на проектите и издаване на
Разрешение за строеж, срока за изпълнение на СМР до издадено Удостоверение за
въвеждане в експлоатация и периода на гаранционните срокове съгласно Наредба №2
от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и
минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи,
съоръжения и строителни обекти, но не по-малко от 5 години от датата на издаване на
Удостоверение за въвеждане в експлоатация. 3. Срокът за изготвяне на окончателния
доклад и актуализиран технически паспорт – до 15 (петнадесет) календарни дни считано
от датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на
строежа, образец 15 от Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по
време на строителството. 4. Срокът за изпълнение на СН започва да тече от датата на
откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно
Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на
строителството и приключва в деня на подписване на констативен акт за установяване
годността за приемане на строежа. Отговорността на Изпълнителя по Договора е със
срок не по-малък от гаранционните срокове, определени в договорите за строителство и
съгласно Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в
Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и
монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, но не по-малко от 5 години от
датата на издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

5.1.7. Стратηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

Κριτήρια πράσινων δημοσίων συμβάσεων: Δεν υπάρχουν κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες επειδή η
προμήθεια δεν προορίζεται για χρήση από φυσικά πρόσωπα

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Απαίτηση για άδεια ή μέλος σε συγκεκριμένη οργάνωση για συμβάσεις υπηρεσιών

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Участникът следва да разполага с валидно
удостоверение, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен
контрол (ДНСК) по чл.166, ал.2, вр. ал.1, т.1 ЗУТ и чл.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3
декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в
регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните

проекти и/или упражняване на строителен надзор, или валиден лиценз (в съответствие с § 128 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр.82 от 26.10.2012 г.) за извършване на оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор, а за чуждестранни лица – да имат правото да извършват дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ, съобразно правото на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. По отношение на чуждестранните лица, към момената на подаване на офертата, същите следва да декларират в ЕЕДОП наличието на правото да извършват дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ, съобразно правото на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случай, че определеният за изпълнител участник е чуждестранно лице, то следва да придобие удостоверение по чл.9, ал.5 или по чл.10, ал.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. (На основание чл.7, ал.2 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 ЗУТ се удостоверява от началника на ДНСК или оправомощено от него длъжностно лице след представяне на документите по чл. 9 или 10 от Наредбата.). При подаване на оферта участниците декларират годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) в Част IV: Критерии за подбор, раздел А: Годност. При сключване на договор: Доколкото регистрите по чл.167, ал.2 ЗУТ за извършване на дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ и по чл.10, ал.9 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за извършване на дейностите по чл.10, ал.1 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г., са публични, то вписаните в него лица не е необходимо да представят документи за удостоверяване на регистрацията си. При сключване на договор за обществена поръчка, в случай, че не може да се направи справка в съответния регистър поради това, че не е актуализиран или декларираната от участника информация в ЕЕДОП не може да бъде проверена в регистъра поради друга причина (не е осигурен пряк и безплатен достъп до базите данни), Възложителят може да изиска от участника заверено копие на валидно удостоверение, издадено от началника на ДНСК по чл.166, ал.2, вр. ал.1, т.1 ЗУТ и чл.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. или валиден лиценз (в съответствие с § 128 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр.82/26.10.2012 г.) за извършване на оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор, а за чуждестранните лица – удостоверение по чл.9, ал.5 или по чл.10, ал.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Удостоверението/Лицензът трябва да са в срока на валидност с приложен Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността.

5.1.10. Кριτήρια ανάθεσης **Кριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Ονομασία: „най-ниска цена“

Περιγραφή: В настоящата обществена поръчка икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: βουλγαρικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://app.eop.bg/today/598368>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://app.eop.bg/today/598368>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: βουλγαρικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Τόπος: В системата

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Начин на плащане: Съгласно проекта на договор.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Комисия за защита на конкуренцията

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για τους φόρους το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Национална агенция по приходите

Διεύθυνση ιστοσελίδας της φορολογικής νομοθεσίας: <https://nra.bg>

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης:

Министерство на околната среда и водите

Διεύθυνση ιστοσελίδας της περιβαλλοντικής νομοθεσίας: <https://www.moew.government.bg>

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία της απασχόλησης και τους όρους εργασίας το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης: Министерство на труда и социалната политика

Διεύθυνση ιστοσελίδας της εργατικής νομοθεσίας: <https://www.mlsp.government.bg>

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ОБЩИНА ДИМИТРОВГРАД

Αριθμός καταχώρισης: 000903533

Ταχυδρομική διεύθυνση: бул. Г. С. РАКОВСКИ № 15

Πόλη: гр. Димитровград

Ταχυδρομικός κώδικας: 6400

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Хасково (BG422)

Χώρα: Βουλγαρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Стефка Римопова

Email: zop@dimitrovgrad.bg

Τηλέφωνο: +359 39168237

Φαξ: +359 39168235

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.dimitrovgrad.bg>

Προφίλ αγοραστή: <https://app.eop.bg/buyer/2364>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Комисия за защита на конкуренцията

Αριθμός καταχώρισης: 000698612

Ταχυδρομική διεύθυνση: бул. Витоша № 18

Πόλη: София

Ταχυδρομικός κώδικας: 1000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)

Χώρα: Βουλγαρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Комисия за защита на конкуренцията

Email: delovodstvo@cpc.bg

Τηλέφωνο: +359 29356113

Φαξ: +359 29807315

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cpc.bg>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Национална агенция по приходите

Αριθμός καταχώρισης: 131063188

Ταχυδρομική διεύθυνση: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52

Πόλη: София

Ταχυδρομικός κώδικας: 1000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)

Χώρα: Βουλγαρία

Email: infocenter@nra.bg

Τηλέφωνο: 0700 18 700

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://portal.nra.bg/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για τους φόρους το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Министерство на околната среда и водите

Αριθμός καταχώρισης: 000697371

Ταχυδρομική διεύθυνση: ул. "У. Гладстон" № 67

Πόλη: София

Ταχυδρομικός κώδικας: 1000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)

Χώρα: Βουλγαρία

Email: edno_gishe@moew.government.bg

Τηλέφωνο: +359 2940 63 31

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.moew.government.bg>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία του περιβάλλοντος το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Министерство на труда и социалната политика

Αριθμός καταχώρισης: 000695395

Ταχυδρομική διεύθυνση: ул. „Триадица“ № 2

Πόλη: София

Ταχυδρομικός κώδικας: 1051

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): София (столица) (BG411)

Χώρα: Βουλγαρία

Email: e-uslugi@mlsp.government.bg

Τηλέφωνο: +359 2811 94 43

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.mlsp.government.bg>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός που παρέχει πληροφορίες σχετικά με το γενικό κανονιστικό πλαίσιο για την προστασία της απασχόλησης και τους όρους εργασίας το οποίο ισχύει στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ae28bd2e-e8ff-42be-b3fb-69c9004bb8c6 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/07/2026 13:53:30 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: βουλγαρικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 529744-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 146/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 31/07/2026