

529782-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Εργασίες πρόσοψης – Marché de travaux Lots 104A (façades du bloc 1 hors typologie 3.2) et 104B (façades 3.2 du bloc 1) pour la construction du nouvel ensemble hospitalo-universitaire dit "Projet île de Nantes".

OJ S 146/2026 31/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: CHU de Nantes, représenté par LA SODEREC, mandataire agissant au nom et pour le compte du maître d'ouvrage

Email: fvedy@lasoderec.com

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Marché de travaux Lots 104A (façades du bloc 1 hors typologie 3.2) et 104B (façades 3.2 du bloc 1) pour la construction du nouvel ensemble hospitalo-universitaire dit "Projet île de Nantes".

Περιγραφή: Marché de travaux Lots 104A (façades du bloc 1 hors typologie 3.2) et 104B (façades 3.2 du bloc 1) pour la construction du nouvel ensemble hospitalo-universitaire dit "Projet île de Nantes". Ces marchés portent sur la reprise et l'achèvement d'ouvrages de façades partiellement exécutés sur les bâtiments A et B du bloc 1. Ils comprennent, selon les zones, la fourniture et la pose d'ouvrages neufs, la vérification et finalisation des ouvrages existants, leur réglage, leur mise en conformité, ainsi que la dépose et le remplacement des éléments défectueux ou incompatibles avec les exigences du projet.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: a5d6a7f1-8998-4e61-9059-27854a14e5c9

Εσωτερικό αναγνωριστικό: IDN_PAN_104A_104B

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45443000 Εργασίες πρόσοψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ZAC Ouest de l'île de Nantes

Πόλη: Nantes

Ταχυδρομικός κώδικας: 44200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Χώρα: Γαλλία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Au point « BT 50 –lot » (article 4.2 et 5.2 de la présente publicité), il convient de lire que le nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure (BT-50-Lot) est de 1 (et non 3).

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Sans objet

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Sans objet

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Lot 104A : façades du bloc 1 hors typologie 3.2

Περιγραφή: Façades du bloc 1 hors 3.2 : Façades traditionnelles, murs-rideaux, bardages, ITE et ouvrages associés. Les prestations principales comprennent notamment : • les murs-rideaux aluminium vitrés de types 1.1, 1.2 et 1.6, depuis le rez-de-chaussée jusqu'au R+5 selon les bâtiments et les orientations ; • les sas d'entrée vitrés des bâtiments A et B ; • les bardages métalliques ventilés en cassettes d'aluminium anodisé du bâtiment B, du R+2 au R+7 ; • les systèmes d'isolation thermique par l'extérieur avec enduit sur isolant des patios, courettes et terrasses techniques des bâtiments A et B ; • les châssis vitrés, châssis ouvrants de confort, ouvrants pompiers, grilles à ventelles, portes intégrées aux façades et ouvrages de désenfumage ; • une verrière en aluminium à une pente sur le bâtiment A ; • les couvertines, bavettes, sous-faces métalliques, calfeutrements, traitements C+D, habillages intérieurs et extérieurs, supports de caméras et d'enseignes ; • la fourniture, la pose et la mise au point des stores intérieurs et extérieurs associés aux différentes typologies de façades ; • le nettoyage final de l'ensemble des façades existantes et nouvellement réalisées. Le marché intervient sur des ouvrages présentant un état d'avancement variable : les façades du bâtiment A sont, suivant les typologies, non commencées ou partiellement engagées ; celles du bâtiment B sont plus avancées, mais comportent de nombreux travaux d'achèvement, de contrôle et de mise en conformité. Le titulaire devra prendre en charge les relevés sur site et vérifier la compatibilité des ouvrages conservés avec les exigences contractuelles.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1041

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45443000 Εργασίες πρόσοψης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ZAC Ouest de l'île de Nantes

Πόλη: NANTES

Ταχυδρομικός κώδικας: 44200

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Concernant les études, ce projet est cofinancé par l'état, l'ARS, le CHU de Nantes, Nantes Métropole, la Région et le Feder. Concernant les travaux, le projet est co-financé par l'état, l'ARS, le CHU de Nantes ; il est susceptible de l'être par l'état, Nantes Métropole, la Région et le FEDER pour la partie Irs2020

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 4

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: Capacité technique et professionnelle

Αιτιολόγηση της μη αναγραφής της στάθμισης των κριτηρίων ανάθεσης: Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Pour l'application de l'article R2142-17 du code de la commande publique, les critères de sélection des candidats sont les garanties offertes en termes de capacité technique et professionnelle, appréciées au vu des renseignements mentionnés à l'article 4.2 du règlement de la consultation.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3042309?orgAcronyme=x7c>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 14/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : groupement solidaire

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Nantes

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé pré-contractuel en application des articles L.551-1 et suivants, R. 551-1 et suivants du CJA;- référé contractuel en application des articles L. 551-13 et suivants, R. 551-7 et suivants du CJA;- recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne" CE n° 358994 du 4.4.2014.

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Lot 104B : Façades 3.2 ATEX du bloc 1.

Περιγραφή: Façades 3.2 ATEX du bloc 1. Façades blocs mur-rideau VEP et brise-vent. Ce lot comprend la reprise, l'achèvement et la mise en conformité des façades en blocs mur-rideau aluminium vitrés de type VEP, ainsi que des brise-vent extérieurs, sur les bâtiments A et B du bloc 1. Les prestations principales comprennent notamment : • sur le bâtiment B, l'achèvement des façades blocs mur-rideau VEP des façades Ouest, y compris le retour de la faille, et Sud, du R+2 au R+6 ; • sur le bâtiment A, la réalisation ou l'achèvement des façades blocs mur-rideau VEP du R+2 au R+5 ; • la fourniture et la pose des vêtements métalliques en aluminium anodisé, couvertines, cassettes, tôleries intérieures, calfeutrements, isolants thermiques et acoustiques et traitements des joints ; • les stores intérieurs et extérieurs motorisés associés aux façades blocs ; • le traitement des raccordements et habillages avec les passerelles n° 1 et n° 20 ; • les brise-vent extérieurs des façades Ouest des bâtiments A et B, réalisés en profilés d'aluminium anodisés, ainsi que leurs supports et fixations ; • le contrôle, le réglage et, le cas échéant, le remplacement des vitrages, ouvrants, limiteurs d'ouverture, fixations et éléments de finition déjà installés. • La pose des blocs de la passerelle n°2 multiniveau et sa jonction avec les bâtiments Sur le bâtiment B, l'ensemble des blocs de type 3.2 est posé, mais demeure incomplet, notamment en matière de tôleries intérieures, calfeutrements, stores, cassettes et supports de brise-vent. Sur le bâtiment A, les ouvrages des R+2 et R+3 sont partiellement réalisés, tandis qu'une part importante des ouvrages des R+4 et R+5 reste à exécuter.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1042

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45443000 Εργασίες πρόσοψης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: ZAC Ouest de l'île de Nantes

Ταχυδρομικός κώδικας: 44200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 Έτη

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 4

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: Capacité technique et professionnelle

Αιτιολόγηση της μη αναγραφής της στάθμισης των κριτηρίων ανάθεσης: Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Pour l'application de l'article R2142-17 du code de la commande publique, les critères de sélection des candidats sont les garanties offertes en termes de capacité technique et professionnelle, appréciées au vu des renseignements mentionnés à l'article 4.2 du règlement de la consultation.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3042309?orgAcronyme=x7c>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 14/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Nantes

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé pré-contractuel en application des articles L.551-1 et suivants, R. 551-1 et suivants du CJA;- référé contractuel en application des articles L. 551-13 et suivants, R. 551-7 et suivants du CJA;- recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne" CE n° 358994 du 4.4.2014.

8. Οργανισμοί**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: CHU de Nantes, représenté par LA SODEREC, mandataire agissant au nom et pour le compte du maître d'ouvrage

Αριθμός καταχώρισης: 26440013600471

Πόλη: Nantes

Ταχυδρομικός κώδικας: 44000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Nantes La SODEREC

Email: fvedy@lasoderec.com

Τηλέφωνο: 0240899759

Προφίλ αγοραστή: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Nantes

Αριθμός καταχώρισης: 174400051

Ταχυδρομική διεύθυνση: 6 allée de l'Île-Gloriette

Πόλη: Nantes

Ταχυδρομικός κώδικας: 44041

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Χώρα: Γαλλία

Email: greffe.tanantes@juradm.fr

Τηλέφωνο: 0255101002

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 76bcd9d9-1a25-4493-afe4-e713cfc2d8b8 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/07/2026 16:19:42 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 529782-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 146/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 31/07/2026