

## 530967-2026 - Διαγωνισμός

Εσθονία – Υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων – Tallinnfilmi Stuudiate tööprojekte ekspertiisi tegemine ja ehitustööde aegne omanikujärelevalve

OJ S 146/2026 31/07/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: osaühing Tallinnfilm

Email: [tallinnfilm@efsa.ee](mailto:tallinnfilm@efsa.ee)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Tallinnfilmi Stuudiate tööprojekte ekspertiisi tegemine ja ehitustööde aegne omanikujärelevalve

Περιγραφή: Hanke esemeks on Tallinnfilmi Stuudiate tööprojekte ekspertiisi tegemine ja ehitustööde aegne omanikujärelevalve. Täpsem tehniline kirjeldus on lisatud (Lisa 1). /

Κόρναλδαμισε alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 38dbd37a-cfa9-439a-9b4f-65cf0d148773

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 313797-0000

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Avatud hankemenetlus

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71315300 Υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Χώρα: Εσθονία

Πρόσθετες πληροφορίες: Paljassaare tee 5, 10313, Tallinn, Harju maakond

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Riigihange ei ole jaotatud osadeks, kuna eesmärgiks on leida üks täisteenust pakkun ettevõtja. Osadeks jaotamata riigihankes vastutab teenuse terviklikkuse ja eesmärkide saavutamise eest ainult üks ettevõtja.

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/EE

##### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Tallinnfilmi Stuudiate tööprojekte ekspertiisi tegemine ja ehitustööde aegne omanikujärelevalve

Περιγραφή: Hanke esemeks on Tallinnfilmi Stuudiate tööprojekte ekspertiisi tegemine ja ehitustööde aegne omanikujärelevalve. Täpsem tehniline kirjeldus on lisatud (Lisa 1). /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest  
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 313797-0000

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71315300 Υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Χώρα: Εσθονία

Πρόσθετες πληροφορίες: Paljassaare tee 5, 10313, Tallinn, Harju maakond

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 30/09/2026

Διάρκεια: 76 Μήνες

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Riigihange ei ole jaotatud osadeks, kuna eesmärgiks on leida üks täisteenust pakkun ettevõtja. Osadeks jaotamata riigihankes vastutab teenuse terviklikkuse ja eesmärkide saavutamise eest ainult üks ettevõtja.

#### 5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες επειδή η προμήθεια δεν προορίζεται για χρήση από φυσικά πρόσωπα

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Vaata hanke alusdokumentidest

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10641684/documents?group=B>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10641684/tenders>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: εσθονικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 3 Μήνες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Τόπος: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

**5.1.15. Τεχνικές****Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Οργανισμός προσφυγής: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: osaühing Tallinnfilm

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: osaühing Tallinnfilm

---

**8. Οργανισμοί****8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: osaühing Tallinnfilm

Αριθμός καταχώρισης: 10328440

Ταχυδρομική διεύθυνση: Estonia pst 9

Πόλη: Tallinn

Ταχυδρομικός κώδικας: 10143

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Χώρα: Εσθονία

Πρόσωπο επικοινωνίας: JOONAS TARTU

Email: [tallinnfilm@efsa.ee](mailto:tallinnfilm@efsa.ee)

Τηλέφωνο: +372 5042124

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

#### 8.1. **ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Αριθμός καταχώρισης: 1000123

Ταχυδρομική διεύθυνση: Tartu mnt 85

Πόλη: Tallinn

Ταχυδρομικός κώδικας: 10115

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Χώρα: Εσθονία

Email: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)

Τηλέφωνο: +3726113713

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

#### 8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Riigihangete register

Αριθμός καταχώρισης: TED64

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lõkke tn 4

Πόλη: Tallinn

Ταχυδρομικός κώδικας: 10122

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Χώρα: Εσθονία

Email: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)

Τηλέφωνο: +3726113693

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 00cc62f0-82b9-407c-aa14-3464ad2be92b - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/07/2026 15:08:54 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 30/07/2026 15:30:02 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: εσθονικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 530967-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 146/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 31/07/2026