

## 5355-2026 - Αποτέλεσμα

Γερμανία – Εργασίες κάλυψης και επένδυσης δαπέδων – Bodenbelagsarbeiten für Neubau eines Wohnheimes für Auszubildende mit 114 Plätzen

OJ S 3/2026 06/01/2026

Γνωστοποίηση ανάθεσης σύμβασης ή ανάθεσης σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Neubau eines Wohnheimes für Auszubildende mit 114 Plätzen

Email: [potsdam@bfw-bb.de](mailto:potsdam@bfw-bb.de)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός που αναθέτει σύμβαση επιδοτούμενη από αναθέτουσα αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Bodenbelagsarbeiten für Neubau eines Wohnheimes für Auszubildende mit 114 Plätzen

Περιγραφή: Der Bauherr errichtet den Neubau eines Lehrlingswohnheimes für den Standort Cottbus. Insgesamt ist eine max. mögliche Betten- und Unterbringungskapazität von 114 Betten bzw. Wohnheimplätzen geplant. Das geplante Gebäude (Wohnheim) soll als 4-geschossiger (Erdgeschoss und 1. bis 3. Obergeschoss), nicht unterkellertes Baukörper in Massivbauweise errichtet werden. Die Grundstückszufahrt erfolgt dabei von der angrenzenden Willy-Brandt-Straße auf die Erschließungsstraße der Wohnanlagen-Umfahrung und von dort aus auf das Baugrundstück. Zur Sicherung von zwei unabhängigen Rettungswegen ist im Innenbereich ein Treppenhaus, im mittleren Bereich des Gebäudes, geplant. Im Bereich des südlichen Giebels ist ein außenliegender Treppenaufgang geplant. Zur barrierefreien Erschließung aller Geschosse ist der Einbau eines Aufzuges vorgesehen. Im Erdgeschoss sollen die Räume der allgemeinen Verwaltung, die erforderlichen Technikräume, ein Kantinenraum mit max. 130 Sitzplätzen mit angeschlossener (heißer) Küche sowie zugehörige Sanitäreinrichtungen untergebracht werden. BGF: ca. 3.015 m<sup>2</sup>, Gebäudehöhe: 13,75 m  
Geschosszahl: 4 Geschosshöhen EG 3,55 m 1.OG, 2.OG 2,77 m 3.OG (=DG) 2,88 m Alle Maße sind Bruttoangaben und beziehen sich auf die Außenkanten des Gebäudes

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 04d9eb16-3127-4911-9da0-36f8d5cfdeff

Εσωτερικό αναγνωριστικό: BFW-2025/10-130

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45432100 Εργασίες κάλυψης και επένδυσης δαπέδων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lindenplatz/ Willy-Brandt-Straße

Πόλη: Cottbus

Ταχυδρομικός κώδικας: 03042

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: zwischen Lindenplatz und Willy-Brandt-Straße

#### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y4SHLL3# Die Bieterkommunikation erfolgt während der Angebotsfrist ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Dies gilt insbesondere für Fragen, die zur Ausschreibung gestellt werden. Nicht gestattet ist die Einreichung von Angeboten über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes, per Post oder per E-Mail. Diese Angebote werden von der Wertung ausgeschlossen. Nachlass ohne Bedingungen sind im Formular 213 (Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung), Punkt 4 in % einzutragen. Das Leistungsverzeichnis enthält Positionen als Grundposition / Alternativpositionen. Es sind alle Positionen auszufüllen. Die Auswertung erfolgt auf Grundlage der Grundposition. Die Angebotsunterlagen werden nicht zurückgegeben. Es erfolgt keine Entschädigung für die Erstellung einzureichender Unterlagen bzw. Angeboten. Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen und die Korrespondenz mit der Vergabestelle in deutscher Sprache zu führen.

#### Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vob-a-eu -

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Bodenbelagsarbeiten für Neubau eines Wohnheimes für Auszubildende mit 114 Plätzen

Περιγραφή: Die zu erbringenden Leistungen beinhalten die Bodenbelagsarbeiten, einschließlich aller in den Leistungspositionen und technischen Vorbemerkungen beschriebenen Arbeiten. Sofern in den Einzelpositionen nicht Gegenteiliges erwähnt ist, verstehen sich alle Leistungen inklusive technischer Planung, Herstellung, Lieferung zum Verwendungsort und gebrauchsfertiger Montage. Die Leistungspositionen beinhalten jeweils die technisch und optisch vollständige, abgeschlossene und ohne weitere Nacharbeiten Dritter nutzbare Leistung. Beachten Sie die beiliegenden Übersichtspläne Bodenbelag E0-E3. Εσωτερικό αναγνωριστικό: BFW-2025/10-130

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45432100 Εργασίες κάλυψης και επένδυσης δαπέδων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lindenplatz/ Willy-Brandt-Straße

Πόλη: Cottbus

Ταχυδρομικός κώδικας: 03042

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσθετες πληροφορίες: zwischen Lindenplatz und Willy-Brandt-Straße

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 4 Μήνες

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ  
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

#### **5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις**

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: Preiskriterium für "Niedrigsten Preis (ohne Kriterien)"

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

#### **5.1.15. Τεχνικές**

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

##### **Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### **5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Das deutsche Vergaberecht regelt die Frist für die Einlegung von Rechtsbehelfen in § 160 Abs. 3 GWB. Dort heißt es: "Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Neubau eines Wohnheimes für Auszubildende mit 114 Plätzen

## **6. Αποτελέσματα**

---

Αξία όλων των συμβάσεων που ανατέθηκαν με αυτήν την ειδοποίηση: 74 352,00 EUR

#### **6.1. Αποτέλεσμα — αναγνωριστικό παρτίδας: LOT-0001**

Κατάσταση επιλογής του νικητή: Επιλέχθηκε τουλάχιστον ένας νικητής/ανάδοχος.

#### **6.1.2. Πληροφορίες σχετικά με τους νικητές**

##### **Νικητής:**

Επίσημη ονομασία: DeVa Bau GmbH

**Προσφορά:**

Αναγνωριστικό προσφοράς: BR1A945A945

Αναγνωριστικό παρτίδας ή ομάδας παρτίδων: LOT-0001

Αξία της προσφοράς: 74 352,00 EUR

Η προσφορά αποτελεί παραλλαγή: όχι

Υπεργολαβία: Όχι

**Πληροφορίες σχετικά με τη σύμβαση:**

Αναγνωριστικός κωδικός της σύμβασης: BFW-2025/10-130

Τίτλος: Bodenbelagsarbeiten

Ημερομηνία επιλογής του νικητή: 27/11/2025

Ημερομηνία σύναψης της σύμβασης: 09/12/2025

**6.1.4. Στατιστικές πληροφορίες****Παραληφθείσες προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής:**

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 16

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές που υποβλήθηκαν με ηλεκτρονικά μέσα

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 16

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές από πολύ μικρούς, μικρούς ή μεσαίους προσφέροντες

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 16

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές από προσφέροντες που έχουν καταχωριστεί σε χώρες του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου διαφορετικές από τη χώρα του αγοραστή

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 0

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές από προσφέροντες που έχουν καταχωριστεί σε χώρες εκτός του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 0

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές που έχουν ελεγχθεί και είναι μη αποδεκτές

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 0

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές για τις οποίες δεν έχει ελεγχθεί αν είναι αποδεκτές ή μη αποδεκτές

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 0

Τύπος παραληφθεισών προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής: Προσφορές που έχουν ελεγχθεί και δεν είναι αποδεκτές λόγω αφύσικα χαμηλής τιμής ή κόστους

Αριθμός προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής που παραλήφθηκαν: 0

**Εύρος προσφορών:**

Αξία της χαμηλότερης αποδεκτής προσφοράς: 74 352,32 EUR

Αξία της υψηλότερης αποδεκτής προσφοράς: 155 898,26 EUR

**8. Οργανισμοί**

---

**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Neubau eines Wohnheimes für Auszubildende mit 114 Plätzen

Αριθμός καταχώρισης: T:03312908000

Ταχυδρομική διεύθυνση: Karl-Marx-Str. 27

Πόλη: Potsdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 14482

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Χώρα: Γερμανία

Email: [potsdam@bfbw-bb.de](mailto:potsdam@bfbw-bb.de)

Τηλέφωνο: +49 3312908000

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://bfbw-bb.eu/>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

#### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Αριθμός καταχώρισης: t:03318661719

Ταχυδρομική διεύθυνση: Heinrich-Mann-Allee 107

Πόλη: Potsdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 14473

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Χώρα: Γερμανία

Email: [Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de)

Τηλέφωνο: +49 3318661719

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

#### 8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: DeVa Bau GmbH

Μέγεθος του οικονομικού φορέα: Μεσαίος

Αριθμός καταχώρισης: HRB160905B

Ταχυδρομική διεύθυνση: Wedegornstraße 48

Πόλη: Berlin

Ταχυδρομικός κώδικας: 12524

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Berlin (DE300)

Χώρα: Γερμανία

Email: [info@deva-bau-gmbh.de](mailto:info@deva-bau-gmbh.de)

Τηλέφωνο: 03035122003

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.deva-bau.de>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Προσφέρων

**Πραγματικός δικαιούχος:**

Ιθαγένεια του ιδιοκτήτη: Γερμανία

**Νικητής αυτών των παρτίδων: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Τηλέφωνο: +49228996100

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 1e4c6f44-0ee4-47b8-b871-f88951e8f54c - 01

Είδος εντύπου: Αποτέλεσμα

Είδος προκήρυξης: Γνωστοποίηση ανάθεσης σύμβασης ή ανάθεσης σύμβασης παραχώρησης  
— τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 29

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 05/01/2026 10:58:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής  
Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 5355-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 3/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 06/01/2026