

541660-2026 - Διαγωνισμός

Λετονία – Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība daudzdzīvokļu sociālās dzīvojamās mājas jaunbūvei Dzelzavas ielā, Rīgā

OJ S 149/2026 05/08/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: SIA "Rīgas nami"

Email: iepirkumi@rigasnami.lv

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība daudzdzīvokļu sociālās dzīvojamās mājas jaunbūvei Dzelzavas ielā, Rīgā

Περιγραφή: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība daudzdzīvokļu sociālās dzīvojamās mājas jaunbūvei Dzelzavas ielā, Rīgā

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 71ac7cd4-201f-4fa0-8acf-78154f5bb010

Εσωτερικό αναγνωριστικό: RN 2026/36

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71248000 Επίβλεψη έργων και τεκμηρίωση

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Οπουδήποτε

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība daudzdzīvokļu sociālās dzīvojamās mājas jaunbūvei Dzelzavas ielā, Rīgā

Περιγραφή: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība daudzdzīvokļu sociālās dzīvojamās mājas jaunbūvei Dzelzavas ielā, Rīgā

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71248000 Επίβλεψη έργων και τεκμηρίωση

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Οπουδήποτε

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 14 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 545 500,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πληροφορίες σχετικά με προηγούμενες προκηρύξεις:

Αναγνωριστικό της προηγούμενης προκήρυξης: f16b4f53-cfa3-4026-9a2d-f122674f5e30-01

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Cena (A)

Περιγραφή: Maksimālais punktu skaits (70 punkti) tiek piešķirts Pretendentam, kurš piedāvājis zemāko līgumcenu (EUR bez PVN). Pārējiem Pretendentiem punktus aprēķina pēc šādas formulas

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Atbildīgo speciālistu komandas iepriekšējā sadarbības pieredze (B)

Περιγραφή: Punkti tiek piešķirti par Pretendenta piedāvātās Atbildīgo speciālistu komandas (būvprojekta vadītāja, AR daļas vadītāja, BK daļas vadītāja un AVK daļas vadītāja) iepriekšējo sadarbības pieredzi vienas būvniecības ieceres izstrādē atbilstoši Nolikuma 5.10. punktā noteiktajām prasībām. Punkti tiek piešķirti saskaņā ar Nolikuma 7.9.2. punktā noteikto vērtēšanas kārtību.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Atbildīgo speciālistu individuālā BIM pieredze (C)

Περιγραφή: Atbildīgo speciālistu individuālā BIM pieredze (C)
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178992>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/178992>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: λετονικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 04/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Elektronisko iepirkumu sistēma

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Iepirkumu uzraudzības birojs

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 28/08/2026

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: SIA "Rīgas nami"

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: SIA "Rīgas nami"

Αριθμός καταχώρισης: 40003109638
Ταχυδρομική διεύθυνση: Rātslaukums 5
Πόλη: Rīga
Ταχυδρομικός κώδικας: LV-1050
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rīga (LV00A)
Χώρα: Λετονία
Πρόσωπο επικοινωνίας: SIA "Rīgas nami"
Email: iepirkumi@rigasnami.lv
Τηλέφωνο: +37129779916
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.rigasnami.lv>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Iepirkumu uzraudzības birojs
Αριθμός καταχώρισης: 90001263305
Ταχυδρομική διεύθυνση: Smilšu iela 1
Πόλη: Rīga
Ταχυδρομικός κώδικας: LV-1919
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rīga (LV00A)
Χώρα: Λετονία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Juridiskais departaments
Email: pasts@iub.gov.lv
Τηλέφωνο: +37122416641
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.iub.gov.lv>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 93406ee1-15c6-4b25-9972-9c4804f2f011 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 04/08/2026 12:15:40 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 04/08/2026 12:15:40 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: λετονικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 541660-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 149/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/08/2026